

**Maanvuokrasopimus, Lääkärintalo 233-443-10-231/ Kortesijärvi-Seura ry**

Kortesijärvi-Seura ry on pyytänyt saada maa-aluetta vuokralle pienen vitriinirakennuksen rakentamista varten kaupungin omistamalle tilalle Lääkärintalo 233-443-10-231. Tilalla sijaitsee ennestään yhdistyksen omistama tikashuone sekä yhdistyksen kunnostama ja hallinnassa oleva kaupungin omistama aitta. Uusi vitriinirakennus rakennettaisiin edellä mainittujen rakennusten jatkeeksi yhdistyksen yleishyödyllistä museotoimintaa varten. Yhdistys on myös ehdottanut, että uusi maanvuokrasopimus tehtäisiin koskemaan kaikkia edellä mainittuja rakennuksia korvaten niitä aiemmin koskevat sopimukset.

Kyseessä oleva vuokra-alue sijaitsee Kortesijärven taajamassa ajantasakaava-alueella (v. 2004) ollen osittain puistoaluetta (VP), asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (AL) ja vähissä määrin myös maanalaista johtoa varten varattua alueen osaa. Kyseessä olevalla Lääkärintalon tilalla sijaitsee myös Kortesijärven vanha puukoulu.

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 49 §:n mukaan tekninen johtaja päättää sellaisista vuokra- ja käyttöoikeussopimuksista, joita ei rinnasteta maan luovutuksiin.

Päätös

Kauhavan kaupunki antaa Lääkärintalon (233-443-10-231) tilasta noin 285 m2 suuruiseen maa-alueen, jossa sijaitsee ennestään kaksi museorakennusta kolmannen ollessa suunnitteilla, korvausetta vuokralle Kortesijärvi-Seura ry:lle museorakennuksia sekä yleishyödyllistä museotoimintaansa varten 20 vuodeksi eteenpäin (1.7.2025-1.7.2045).

Kauhavan kaupungin ja Kortesijärvi-Seura ry:n välille solmitaan maanvuokrasopimus, josta ilmenee tarkemmat sopimusehdot. Maanvuokrasopimus tehdään siirtokelvottomaksi.

Antti Hakola
Tekninen johtaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Jakelu

Kortesijärvi-Seura ry
Kaupunginhallitus
Kaupunginjohtaja



Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen seuraavalle kunnan toimielimelle:

Kauhavan kaupunki
Tekninen lautakunta
Kauppatie 109
62200 Kauhava
kirjaamo@kauhava.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
 - asiakirjat, joihin vedotaan.
-