Kauhava
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.10.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus **§**	**Kiinteistö** **Lupatyyppi** **Toimenpide**
233-2026-102 99 Myönnetty	233-443-3-9 (Kangas) Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennukset lantala
233-2026-103 100 Myönnetty	233-443-3-9 (Kangas) Rakentamislupa Eläinsuoja Nautakasvattamo 2

Yhteensä **2 päätöstä**

Kauhava 22.10.2026

Marjukka Nurmi
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS
Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, jolla on siihen oikeus Rakentamislain 179§, 180§, 181§, 182§, 183 § nojalla. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomainen, jolle vaatimus tehdään
Rakennusvalvonta
Päämajantaival 2
62375 YLIHÄRMÄ
rakennusvalvonta@kauhava.fi

Päätöksen antaminen kuulutuksen jälkeen
Rakentamislain 185 §:n ja Hallintolain 62§:n nojalla kuulutuksen jälkeen annettavan päätöksen antamisesta ilmoitetaan ennen sen antamispäivää päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla. Ilmoituksessa on mainittava viranomainen, asian laatu ja päätöksen antamispäivä. Ilmoitus on pidettävä päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Päätöksen on oltava kuulutuksessa ilmoitettuna antamispäivänä asianosaisten saatavana. (MRA §97)

Päätöspäivä: 22.10.2026

Päätösten kuulutuspäivä : 23.10.2026

Viimeinen oikaisuvaatimus- / valituspäivämäärä: 30.11.2026

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 22.10.2026-30.11.2026

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-443-0003-0009
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kangas 3:9
Kiinteistön pinta-ala	1 012 383 m^2
Osoite	Syväjärventie 130, 62420 KORTESJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Maa- ja metsätalousrakennukset lantala

Lisäselvitys
Kiinteistölle rakennetaan uusi lantala

Työt aloitettava	1.12.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	1.12.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RL63 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

RAKENTAMISLAIN JA SEN NOJALLA ANNETTUJEN SÄÄNNÖSTEN JA MÄÄRÄYSTEN PERUSTEELLA MYÖNNETÄÄN HAETTU RAKENTAMISLUPA SEKÄ VAHVISTETAAN NOUDATETTAVIKSI ESITETYT PÄÄPIIRUSTUKSET SEKÄ SEURAAVAT LUPAEHDOT:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee huolehtia, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan. Loppukatselmuksessa tulee rakentajan luovuttaa tarkastusasiakirjan yhteenvedon, joka sisältää vastuuhenkilöiden merkinnät suorittamistaan katselmuksista.

Rakentamisessa on selvitettävä vesijohtojen, kaapeleiden tai muiden kunnallisteknisten järjestelmien sijainti ja varjeltava niitä vahingoilta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Rakentamislupa astuu voimaan kun tämä päätös on säädetyllä tavalla tullut lainvoimaiseksi. Rakennustyöt voidaan aloittaa tämän jälkeen. Aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle välittömästi sen tapahduttua.
Myönnetty rakentamislupa raukeaa jos rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta. (hakemuksesta voidaan em määräaikoja pidentää)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-443-0003-0009
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kangas 3:9
Kiinteistön pinta-ala	1 012 383 m^2
Osoite	Syväjärventie 130, 62420 KORTESJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Eläinsuoja
Nautakasvattamo 2

Työt aloitettava	1.12.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	1.12.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

LAUSUNNOT

Lausunto : 22.10.2026
Lausunto on liitteenä

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RL63 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

RAKENTAMISLAIN JA SEN NOJALLA ANNETTUJEN SÄÄNNÖSTEN JA MÄÄRÄYSTEN PERUSTEELLA MYÖNNETÄÄN HAETTU RAKENTAMISLUPA SEKÄ VAHVISTETAAN NOUDATETTAVIKSI ESITETYT PÄÄPIIRUSTUKSET SEKÄ SEURAAVAT LUPAEHDOT:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee huolehtia, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan. Loppukatselmuksessa tulee rakentajan luovuttaa tarkastusasiakirjan yhteenvedon, joka sisältää vastuuhenkilöiden merkinnät suorittamistaan katselmuksista.

Rakentamisessa on selvitettävä vesijohtojen, kaapeleiden tai muiden kunnallisteknisten järjestelmien sijainti ja varjeltava niitä vahingoilta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Rakentamislupa astuu voimaan kun tämä päätös on säädetyllä tavalla tullut lainvoimaiseksi. Rakennustyöt voidaan aloittaa tämän jälkeen. Aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle välittömästi sen tapahduttua.
Myönnetty rakentamislupa raukeaa jos rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta. (hakemuksesta voidaan em määräaikoja pidentää)

HUOM!

Palotarkastajan lausuntoa (pöytäkirja nro 211 762) on noudatettava. Lausunto lupapisteessä liitteenä.

HUOM!

Jos toiminnan harjoittaminen vaatii ympäristöluvan tarkistusta eläinmäärälle, tulee ympäristöluvan olla voimassa rakentamisen alkaessa.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:
- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Sijainnin merkitseminen
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.