

Alexi Saukko
vt Maankäyttöpäällikkö
Maankäyttöpalvelut
Kauhava

19.8.2026

HAKEMUS SÄHKÖKAAPELIN SJOITTAMISELLE

Haemme rakentamislain (2023/751) 131 §:n mukaista lupaa sijoittaa 0,4 -kilovoltin maakaapeli, kiinteistöille 233-424-3-28 VAINIONPÄÄ. Sijoittamisesta ei ole sovittu kiinteistön omistajan tai haltijan kanssa, koska kysymyksessä on *kuulinnassa*, jolla on kohtuuttoman paljon osakkaita, *minkä lisäksi kiinteistön lainhuutohiedot eivät ole ajan tasalla.* Näistä syistä kunnan tulisi asianosaisten kuulemisessa soveltaa hallintolain (6.6.2003/434) 9 luvun 55 §:n ja 10 luvun 62 §:n mukaista yleistiedoksiantoja. Tarvittaessa autamme mielellämme yleistiedoksiannon laatimisessa hankkeen tietojen osalta. Hankkeen muiden kiinteistöjen osalta tarvittavat maankäyttöluvat on saatu.

Päätöksen saatua lainvoiman tarvitaan siitä merkintä rakentamislain (2023/751) 128 §:n mukaisesti kiinteistörekisteriin.

Sähkömarkkinalain (588/2013) 19 § velvoittaa yhtiötämme kehittämään sähköverkkoaan verkon käyttäjien kohtuullisten tarpeiden mukaisesti sekä turvaamaan riittävän hyvälaatuisen sähkön saannin verkon käyttäjille. Nyt suoritettavalla kaapeloinnilla parannetaan alueen sähkönjakelun luotettavuutta ja samalla puretaan maisemassa näkyvät keskijänniteverkon ilmajohtorakenteet. Maakaapeli lisää huomattavasti sähkön toimitusvarmuutta, sillä ilmajohtoille yleisiltä myrskyvaurioilta vältytään.

Viedään

uusi 0,4 kilovoltin kaapeli kiinteistön 233-424-3-28 VAINIONPÄÄ läpi n. 7 metrin matka. Kaapeli tulee pihatien reunaan joka johtaa kiintesitölle 233-424-14-13 TAIMITARHA.

Sähkökaapelin sijoittaminen ei arviomme mukaan aiheuta kiinteistöille tarpeetonta haittaa, koska sähkökaapeli sijoitetaan tien reunaan, aluetta voi hyödyntää normaalisti. Arviomme mukaan sijoittamista ei voida muutoin järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sijoittaessa johto tien reunaan puustoa ei jouduta kaatamaan kiinteistöltä ja mahdollinen vianhoito on helppoa kaapelin ollessa lähellä kulkuväyliä ja kustannukset ovat tällä vaihtoehdolla edullisimmat ja kaapelin reitti on sovittu jo ympäröivien kiinteistöjen kanssa.

LUVAN HAKIJA

Elenia Verkko Oyj (3001882-6)

Patamäenkatu 7 (PL 2)

33901 TAMPERE

Työn projektivastaava: Tuomas Fräntilä

HAKEMUKSEN TEKIJÄ JA LISÄTIETOJEN ANTAJA

Insplan Oy

Valtteri Loppi

Tiedekatu 2 60100 Seinäjoki

0503293761

valtteri.loppe@insplan.fi

LIITTEET

Yleiskartta

Kohteen suunnitelmakartta

Lainhuutotodistus

Kiinteistörekisteriote

Elenia Verkko Oyj

Osoite: PL 2 33901 Tampere Finland

Käyntiosoite: Patamäenkatu 7 33900 Tampere

Puhelin: 020 586 11

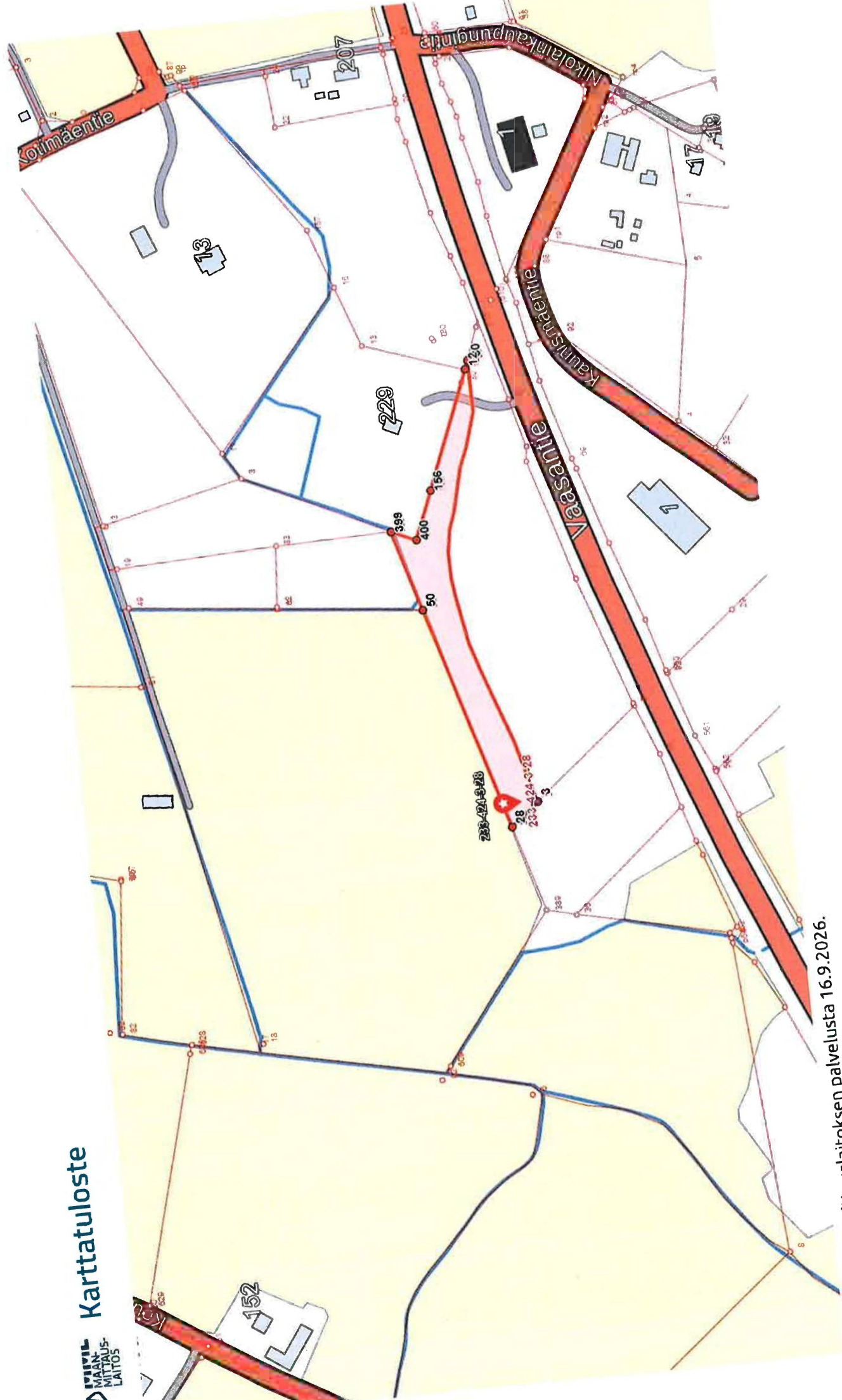
www.elenia.fi

Kotipaikka: Tampere

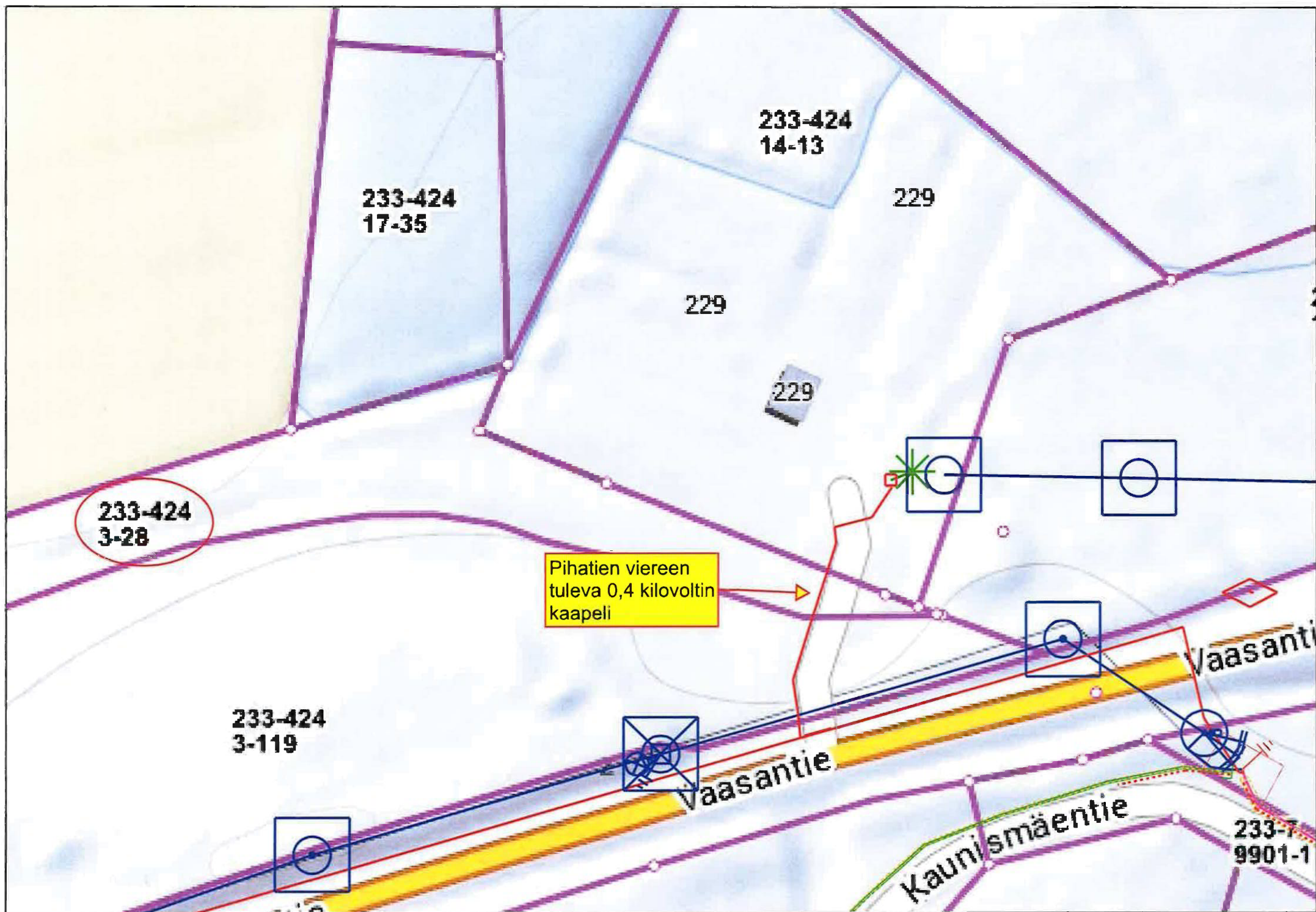
Y-tunnus: 3001882-6

Karttatuloste

MAAN-
MITTAUS-
LAITOS



Tulostettu Maanmittauslaitoksen palvelusta 16.9.2026.



Perustiedot

Kiinteistötunnus:	233-424-3-28	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	VAINIONPÄÄ	Kokonaispinta-ala:	0,6200 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,6200 ha
Kunta:	Kauhava (233)		
Arkistoviite:	3:109 (Ylihärmä)		

Lainhuutotiedot

1) Selvennyslainhuuto 6.1.2009

Asianumero: 719/6.1.2009/9292901

Omistusosuus: 1/1

Omistajat:

Aikaisemmat lainhuudot: Lainhuuto 16.3.1925

Asianumero: 124/01/16.3.1925/12

Arkistoviite: 124/01 Kauhava tmk / Kauhava kk /
Kansallisarkisto.

Määräalojen lainhuutotiedot

Ei erottamattomia määräaloja tai erillisinä luovutettuja yhteisalueosuuksia.

Lainhuudattamattomat luovutukset

Ei kirjaamisviranomaisen tiedossa olevia lainhuudattamattomia luovutuksia.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.9.2026.

Todistuksesta käyvät ilmi ainakin kaikki ne hakemukset, jotka ovat saapuneet kirjaamisviranomaiselle todistuksen otsikon päiväystä edeltävänä arkipäivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Mahdolliset vallintarajoitukset on katsottava rasisutodistukselta.

Rekisteriyksikön pinta-aratiedoissa voi olla epätarkkuuksia.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	233-424-3-28	Rekisteröintipvm:	1.1.2009
Nimi:	VAINIONPÄÄ	Kokonaispinta-ala:	0,6200 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,6200 ha
Kunta:	Kauhava (233)	Palstojen lukumäärä:	2
Arkistoviite:	3:109 (Ylihärmä)		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös:		
Kuntajaon muutos		Rekisteröintipvm: 1.1.2009
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Rekisteriyksiköstä:		Maapinta-ala (ha)
971-403-3-28 VAINIONPÄÄ		0,6200
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		0,6200

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava (233-Yk7)		Kaavan arkistotunnus:
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 11.12.2017	Voimaantulopvm: 23.1.2018	MMLm/2893/423/2018

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset
Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset
Muita tietoja

1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle	Rekisteröintipvm: 1.1.2009
---	----------------------------

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 16.9.2026.

 Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.