



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 22.6.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
233-2026-60 59 Myönnetty	233-403-19-209 (YLIPELKOLA) Purkamislupa rakennuksen purkaminen Pientalon purkaminen.
Yhteensä	1 päätöstä

Kauhava

22.6.2026

Marjukka Nurmi
Rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, jolla on siihen oikeus Rakentamislain 179§, 180§, 181§, 182§, 183 § nojalla. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään
Rakennusvalvonta
Päämajantaival 2
62375 YLIHÄRMÄ
rakennusvalvonta@kauhava.fi

Päätöksen antaminen kuulutuksen jälkeen
Rakentamislain 185 §:n ja Hallintolain 62§:n nojalla kuulutuksen jälkeen annettavan päätöksen antamisesta ilmoitetaan ennen sen antamispäivää päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla. Ilmoituksessa on mainittava viranomaisen, asian laatu ja päätöksen antamispäivä. Ilmoitus on pidettävä päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Päätöksen on oltava kuulutuksessa ilmoitettuna antamispäivänä asianosaisten saatavana. (MRA §97)

Päätöksen antopäivä on: 23.6.2026
Oikaisuvaatimuksen teko-aika päättyy: 30.7.2026
Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 22.6.2026-30.7.2026



**Kauhava
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat



KAUHAVA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 233-2026-60

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 22.6.2026 § 59

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-403-0019-0209
Tilan nimi ja rekisterinumero	YLIPELKOLA 19:209
Kiinteistön pinta-ala	261 087 m ²
Osoite	Pelkolantie 166, 62230 JYLHÄ
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

rakennuksen purkaminen **Pientalon purkaminen.**

Työt aloitettava	31.7.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	31.7.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

RAKENTAMISLAIN JA SEN NOJALLA ANNETTUIEN SÄÄNNÖSTEN JA MÄÄRÄYSTEN PERUSTEELLA MYÖNNETÄÄN HAETTU PURKAMISLUPA SEKÄ VAHVISTETAAN NOUDATETTAVIKSI ESITETTY PÄÄPIIRUSTUKSET SEKÄ SEURAAVAT LUPAEHDOT:

Rakennuksen purkamislupa myönnetään hakemuksen mukaisesti.

Purkamistyö tulee suorittaa laadittavaa purkamissuunnitelmaa noudattaen. Purkamissuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen purkamistyön aloittamista.

Purkamistyössä on huolehdittava, ettei aiheuteta kohtuutonta melu-, pöly- tai muuta haittaa ympäristölle. Purkamisjätteet on toimitettava lajiteltuina eteenpäin.

Purkamistyön yhteydessä on selvittävä vesijohtojen, kaapeleiden ja muiden kunnallisteknisten laitteiden sijainti ja varjeltava niitä vahingoittumisilta.

PURKAMISLUVAN VOIMASSAOLOAIKA (RL 77§, MRA 72§)

Purkamislupa astuu voimaan kun tämä päätös on säädetyllä tavalla tullut lainvoimaiseksi. Purkamistyöt voidaan aloittaa tämän jälkeen. Aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle välittömästi sen tapahduttua.

Myönnetty purkamislupa raukeaa jos rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta. (hakemuksesta voidaan em määräaikoja pidentää)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

**KAUHAVA**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 233-2026-60

PÄÄTÖS

Purkamislupa

Päätöspäivä 22.6.2026 § 59

- Työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Purkujättesuunnitelma tai ilmoitus

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.