



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 9.4.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
233-2026-22 22 Myönnetty	233-402-6-59 (JALASTO) Jatkoaika valmistumiselle Jatkoaikaa aloittamiselle ja valmistumiselle, katettu jaloittelutarha Rakennuslupa haetaan jatkoaikaa edellisten vielä vaiheessa olevien projektien takia.
233-2026-23 23 Myönnetty	233-403-26-1 (SAARENMÄKI) Rakentamislupa Maa- ja metsätalousrakennukset kylmä varastohalli
233-2026-24 24 Myönnetty	233-428-8-354 (LEMPONEN) Rakentamislupa Asuinrakennuksen laajennus Omakotitalon laajennus

Yhteensä **3 päätöstä**

Kauhava

9.4.2026

Marjukka Nurmi

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, jolla on siihen oikeus Rakentamislain 179§, 180§, 181§, 182§, 183 § nojalla. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Viranomaisen, jolle vaatimus tehdään
Rakennusvalvonta
Päämajantaival 2
62375 YLIHÄRMÄ
rakennusvalvonta@kauhava.fi

Päätöksen antaminen kuulutuksen jälkeen
Rakentamislain 185 §:n ja Hallintolain 62§:n nojalla kuulutuksen jälkeen annettavan päätöksen antamisesta ilmoitetaan ennen sen antamispäivää päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla.



Ilmoituksessa on mainittava viranomaisen, asian laatu ja päätöksen antamispäivä. Ilmoitus on pidettävä päätöksen tehneen viranomaisen ilmoitustaululla vähintään oikaisuvaatimuksen tai valituksen tekemiselle varatun ajan.

Päätöksen on oltava kuulutuksessa ilmoitettuna antamispäivänä asianosaisten saatavana. (MRA §97)

Päätöksen antopäivä on: 10.4.2026

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy: 17.5.2026

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 9.4.2026-10.4.2026



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-402-0006-0059
Tilan nimi ja rekisterinumero	JALASTO 6:59
Kiinteistön pinta-ala	381 980 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	381 980 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

**Jatkoaikaa aloittamiselle ja valmistumiselle, katettu jaloittelutarha
Rakennuslupa haetaan jatkoaikaa edellisten vielä vaiheessa olevien projektien takia.**

Työt aloitettava	1.7.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	1.7.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2023-94

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän jatkoaikaa kaksi vuotta luvalla 2023-0094-R sekä aloittamiselle että valmistumiselle

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-403-0026-0001
Tilan nimi ja rekisterinumero	SAARENMÄKI 26:1
Kiinteistön pinta-ala	268 430 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	2 000 m ²
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Maa- ja metsätalousrakennukset kylmä varastohalli

Työt aloitettava	19.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RL63 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

RAKENTAMISLAIN JA SEN NOJALLA ANNETTUIEN SÄÄNNÖSTEN JA MÄÄRÄYSTEN PERUSTEELLA MYÖNNETÄÄN HAETTU RAKENTAMISLUPA SEKÄ VAHVISTETAAN NOUDATETTAVIKSI ESITETYT PÄÄPIIRUSTUKSET SEKÄ SEURAAVAT LUPAEHDOT:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee huolehtia, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan. Loppukatselmuksessa tulee rakentajan luovuttaa tarkastusasiakirjan yhteenvedon, joka sisältää vastuuhenkilöiden merkinnät suorittamistaan katselmuksista.

Rakennukselle tulee laatia käyttö- ja huolto-ohje. Sen tulee olla loppukatselmuksessa tarkistettavissa.

Rakentamisessa on selvitettävä vesijohtojen, kaapeleiden tai muiden kunnallisteknisten järjestelmien sijainti ja varjeltava niitä vahingoilta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Rakentamislupa astuu voimaan kun tämä päätös on säädetyllä tavalla tullut lainvoimaiseksi.

Rakennustyöt voidaan aloittaa tämän jälkeen. Aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle välittömästi sen tapahduttua.

Myönnetty rakentamislupa raukeaa jos rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta. (hakemuksesta voidaan em määräaikoja pidentää)



LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus
- Rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkintä

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.



KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	233-428-0008-0354
Tilan nimi ja rekisterinumero	LEMPONEN 8:354
Kiinteistön pinta-ala	2 210 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Asuinrakennuksen laajennus Omakotitalon laajennus

Työt aloitettava	19.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	19.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Nurmi Marjukka

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

RAKENTAMISLAIN JA SEN NOJALLA ANNETTUIEN SÄÄNNÖSTEN JA MÄÄRÄYSTEN PERUSTEELLA MYÖNNETÄÄN HAETTU RAKENTAMISLUPA SEKÄ VAHVISTETAAN NOUDATETTAVIKSI ESITETYT PÄÄPIIRUSTUKSET SEKÄ SEURAAVAT LUPAEHDOT:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee huolehtia, että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa. Vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan. Loppukatselmuksessa tulee rakentajan luovuttaa tarkastusasiakirjan yhteenvedon, joka sisältää vastuuhenkilöiden merkinnät suorittamistaan katselmuksista.

Rakennukselle tulee laatia käyttö- ja huolto-ohje. Sen tulee olla loppukatselmuksessa tarkistettavissa.

Rakentamisessa on selvitettävä vesijohtojen, kaapeleiden tai muiden kunnallisteknisten järjestelmien sijainti ja varjeltava niitä vahingoilta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

Rakentamislupa astuu voimaan kun tämä päätös on säädetyllä tavalla tullut lainvoimaiseksi.

Rakennustyöt voidaan aloittaa tämän jälkeen. Aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle välittömästi sen tapahduttua.

Myönnetty rakentamislupa raukeaa jos rakennustyötä ei ole aloitettu kolmen vuoden kuluessa tai saatettu loppuun viiden vuoden kuluessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta. (hakemuksesta voidaan em määräaikoja pidentää)

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:



- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset
- Lujuuslaskelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia.