

23.9.2025

Seuranta- ja tarkkailusuunnitelma

Kortesjärven maankaatopaikka



Maankäyttöasiantuntija Aleksi Saukko
KAUHAVAN KAUPUNKI

Sisällys

1.	Johdanto	2
2.	Käsiteltäväksi hyväksyttävät jätteet	3
3.	Vastaanotettavien jätteiden laadun tarkistaminen	4
4.	POP-jätteiden tunnistaminen	4
5.	Käsittelyprosessin kuvaus.....	4
6.	Jätteen käsittelyssä syntyvien päästöjen ja jätteiden tarkkailu	5
7.	Toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeustilanteissa.....	5
8.	Käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittäminen	6
9.	Käsittelyssä syntyvien jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat.....	6
10.	Käsittelyn vastuuhenkilöt ja perehdyttäminen	6

1. Johdanto

Kauhavan kaupunki (toiminnanharjoittaja) hakee Kortesjärven maankaatopaikan nykyisen ympäristöluvan voimassaololle jatkoa toistaiseksi voimassa olevaksi sekä samalla myös nykyisen lupa-alueen vähäistä laajentamista.

Nykyinen ympäristölupa koskee noin 1,0 hehtaarin suuruista maankaatopaikkaa (kuva 1). Maankaatopaikalle on edelleen tarkoitus loppusijoittaa maanrakentamisesta lähtöisin olevia hyödyntämiskelvottomia, mutta kuitenkin puhtaita maa-ainesjätteitä (maa- ja kiviaineksia, ruoppausmassoja ja ratapenkereiden sorapäälysteitä) sekä vähissä määrin myös metsätalouden puhtaita jätteitä (energiapuuta, kuten kantoja ja hakkuutähteitä).

Maankaatopaikalle on tarkoitus loppusijoittaa enintään 32 000 m³ eli noin 50 000 tonnia edellä lueteltuja jätteitä, mikä tarkoittaa noin 4,5 metrin vahvuista jätetäyttöä korkeuteen + 63,0 m (N2000). Nykyinen jätetäytön taso on noin + 58,5 m. Maankaatopaikalla voidaan myös välivarastoida edellä lueteltuja jätteitä, mikäli ne ovat hyödyntämiskelpoisia.



Kuva 1. Maankaatopaikka.

Ympäristölupahakemuksella haetaan myös nykyiseen lupa-alueeseen noin 0,25 hehtaarin suuruista laajennusta valmiiksi asfaltoidulle kentälle (kuva 2), mikä sijaitsee erillään reilun 100 metrin päässä maankaatopaikasta koilliseen. Kyseisellä laajennusalueella on tarkoitus välivarastoida kerrallaan enintään 5 000 tonnia puhtaita ja hyödyntämiskelpoisia maa- ja kiviaineksia, metsätalouden jätteitä (energiapuuta, kuten kantoja ja hakkuutähteitä) sekä bitumiseoksista asfalttia.



Kuva 2. Asfaltoitu välivarastointialue.

Jätelain (646/2011) 120 § edellyttää toiminnanharjoittajaa seuraamaan ja tarkkailemaan järjestämäänsä jätehuoltoa säännöllisesti ja suunnitelmallisesti.

2. Käsiteltäväksi hyväksyttävät jätteet

Kortesjärven maankaatopaikalle on loppukäsittelytoimenä tarkoitus loppusijoittaa (D1) hyödyntämiskelvottomia, mutta kuitenkin puhtaita:

Jätenimike	Jätekoodi	Määräarvio	Tarkennus
Metsätalouden jätteitä	02 01 07	5 000 tn	energiapuuta (kantoja, hakkuutähteitä, kokopuuta ja karsittua energiapuuta)
Maa- ja kiviaineksia	17 05 04	35 000 tn	
Ruoppausmassoja	17 05 06	5 000 tn	
Ratapenkereiden sorapäällysteitä	17 05 08	5 000 tn	

Vastaanotettavien jätteiden laadusta riippuen edellä lueteltuja jätteitä voidaan myös hyödyntämistoimena siirtokuormata ja esikäsitellä, kuten lajitella, varastoida ja murskata (D12.2).

Maankaatopaikasta erillään olevalla asfaltoidulla kentällä on ainoastaan tarkoitus siirtokuormata ja esikäsitellä edellä lueteltujen jätteiden (pl. ruoppausmassojen) lisäksi myös hyödynnettävissä olevaa bitumiseoksista asfalttijätettä (17 03 02). Välivarastointialueella varastointimäärä vaihtelee tilanteen mukaan, mutta kerrallaan varastoidaan enintään 5 000 tonnia jätteitä.

Ympäristölupahakemuksen mukaisia jätteitä tuodaan Korttesjärven lähiympäristöstä esimerkiksi maanrakennushankkeista. Vastaanotettavat jätteet eivät kaikki tule toiminnanharjoittajan omista hankkeista. Jätteiden vastaanottomäärä vaihtelee vuosittain.

Hyödyntämiskelpoisia jätteitä voidaan hyödyntää toiminnanharjoittajan omissa hankkeissa tai vaihtoehtoisesti myydä tai luovuttaa niitä eteenpäin. Puhtaita ja hyödyntämiskelpoisia maa-ainesjätteitä voidaan hyödyntää esimerkiksi infrarakentamisessa ja metsätalouden jätteitä puolestaan lämpölaitosten polttoaineena sen jälkeen, kun jätteet on murskaamalla tai hakettamalla saatu soveltuvampaan rae-/palakokoon.

3. Vastaanotettavien jätteiden laadun tarkistaminen

Maankaatopaikalle ja välivarastointialueelle tuotavien ympäristölupahakemuksen mukaisten jätteiden puhtaudesta vastaa jätteiden toimittaja. Ennen jätteiden toimittamista jätteiden toimittajalta pyydetään tiedot jätekuorman sisällöstä, alkuperästä, puhtaudesta ja määrästä. Jätekuormien laatua seurataan ensisijaisesti aistinvaraisesti toiminnanharjoittajan tekemillä maastokäynneillä. Mikäli jätteiden toimittaja on epävarma jätekuorman puhtaudesta, pyydetään toimittajalta tutkimustodistus jätteiden haitta-ainepitoisuuksista ennen luvan myöntämistä jätteiden toimittamiseen maankaatopaikalle tai välivarastointialueelle.

Maankaatopaikan ja välivarastointialueen portit pidetään avoinna vain sopimuksen mukaan, millä estetään ilmoittamattomien ja pilaantuneiden jätteiden tuonti toimintapaikalle.

Maankaatopaikalle tai välivarastointialueelle toimitettavat ympäristölupahakemuksen mukaiset jätteet eivät edellytä jätelain 121 §:n mukaista siirtoasiakirjojen laatimista.

4. POP-jätteiden tunnistaminen

Maankaatopaikalle ei oteta vastaan rakennusten purkujätettä.

Mikäli maankaatopaikalle halutaan tuoda purettavan rakennuksen alla sijainneita maa- ja kiviaineksia, niin materiaalin toimittajalta edellytetään tutkimustodistus materiaalin haitta-ainepitoisuuksista (ml. POP-yhdisteet) ennen luvan myöntämistä materiaalin toimittamiseen maankaatopaikalle. Materiaalia ei oteta vastaan, mikäli POP-yhdiste- tai muut haitta-ainepitoisuudet ylittävät niille asetetut raja-arvot.

5. Käsittelyprosessin kuvaus

Maankaatopaikan ja välivarastointialueen portit pidetään pääsääntöisesti suljettuina. Porttien edustoille laaditaan opastaulut, joiden avulla toiminnanharjoittajaan voidaan olla yhteydessä jätekuormien toimitustavasta ja ajankohdasta sopimiseksi. Toimitusajat sovitaan pääsääntöisesti arkipäiville klo 7–17 väliselle ajalle. Lisäksi maankaatopaikan ja välivarastointialueen sijainnista, aukioloajoista ja käytänteistä voidaan informoida myös toiminnanharjoittajan omilla verkkosivuilla.

Yhteydenoton ja jätekuorman laatutiedustelun jälkeen maankaatopaikan ja/tai välivarastointialueen portti avataan sovittuun aikaan ja jätteiden toimittajalle ohjeistetaan lupa-alueelta paikka, mihin hän voi purkaa jätekuormansa. Maastokäynnein

toiminnanharjoittaja seuraa vastaanotettujen jätekuormien laatua sekä tarvittaessa lajittelee maankaatopaikalle kuulumattomat jätteet omiin kasoihin, josta ne myöhemmin viedään muuhun asianmukaiseen jätteiden vastaanottopaikkaan vähintään kerran vuodessa. Maastokäynnin lopuksi lupa-alueen portit suljetaan, mikäli tiedossa ei ole uusia jätekuormien toimituksia lähiaikoina.

Maankaatopaikalle tuodut jätekuormat läjitetään alueelle esimerkiksi pyöräkuormaajalla tai kaivurilla sitä mukaan, kun tilanpuute tätä edellyttää. Välivarastoitavat hyödyntämiskelpoiset jätteet, kuten kivet ja energiapuut, murskataan sen jälkeen, kun niitä on varastoituna alueella riittävät määrät murskauskaluston tilaamiseksi paikalle.

Käsittelyprosessiin ei liity merkittäviä häiriö-, vaara- tai poikkeustilanneriskejä. Maankaatopaikkaliikenne on vähäistä eikä lupa-alueella pääsääntöisesti liiku samanaikaisesti työkoneita ja jätekuormien toimittajia. Lupa-alueelle johtava tie päättyy itse maankaatopaikkaan, joten ohikulkuliikenne on vähäistä ja se koostuu pääasiassa maa- ja metsätalouden vähäisestä liikenteestä. Riskit liittyvät pääasiassa vääränlaatuisiin jätekuormiin, melu- ja värinähaittoihin sekä työkoneiden ja ajoneuvojen aiheuttamiin öljyvuotoihin ja tulipaloihin.

Keskeisimmät jätteen käsittelyvaiheet, joista syntyy päästöjä tai jätteitä, liittyvät vääränlaatuisten jätekuormien toimittamiseen alueelle sekä alueelta pois, jätekuormien läjittämiseen sekä jätteiden murskaamiseen. Päästöt muodostuvat pääosin moottoriajoneuvojen pakokaasupäästöistä. Jätteitä voi syntyä puolestaan työkoneiden käytöstä sekä konerikkojen sattuessa myös työkoneiden korjaus- ja huoltotöistä.

6. Jätteen käsittelyssä syntyvien päästöjen ja jätteiden tarkkailu

Jätteen käsittelyssä syntyvien päästöjen ja jätteiden tarkkailua tehdään aistinvaraisesti seuraamalla, vaikuttaako maankaatopaikkatoiminta merkittävästi alueen ilmanlaatuun, maaperään, vesistöön ja ympäristön roskaantumiseen. Mikäli aistinvaraisesti havaitaan toiminnasta aiheutuneen merkittäviä muutoksia ympäristöön, tehdään toimintaan tarvittavat korjaavat toimenpiteet ympäristömuutosten pysäyttämiseksi ja rajaamiseksi.

Mikäli ympäristössä epäillään tapahtuneen vaikeammin havaittavia muutoksia, teetetään tarkempia tutkimuksia kolmansien osapuolten toimesta. Tutkimusten perusteella päätetään korjaavat toimenpiteet sekä harkitaan tarvittaessa myös ympäristövaikutusten tarkkailusuunnitelman laatimista.

7. Toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeustilanteissa

Vääränlaatuiset jätekuormat

Mikäli maankaatopaikalle tuodaan vääränlaatuisia jätekuormia ennakkotiedoista poiketen, jätteiden tuonti estetään ja asiasta ilmoitetaan jätekuormien toimittajalle reklamoiden. Jätteiden toimittajaa vaaditaan ensisijaisesti toimittamaan maankaatopaikalle tuomansa vääränlaatuiset jätekuormat asianmukaiseen vastaanottopaikkaan. Toissijaisesti toiminnanharjoittaja toimittaa itse kyseiset jätekuormat asianmukaiseen vastaanottopaikkaan vääränlaatuisten jätteiden toimittajan kustannuksella.

Melu- ja tärinähaitta

Melu- ja tärinähaittaa aiheuttavat pääasiassa maankaatopaikalla ja/tai välivarastointialueella välivarastoitavien kivien murskaukset, jota tapahtuu harvemmin kuin kerran vuodessa. Melu- ja tärinähaittaan varaudutaan tekemällä murskausta vain silloin, kun murskattavaa materiaalia on kertynyt tarpeeksi sekä ajoittamalla murskaus arkipäiville klo 7–22 väliselle ajalle. Murskaukseen voidaan tarvittaessa varautua myös kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle tehtävällä meluilmoituksella.

Öljyvahingot

Ajoneuvojen ja työkoneiden aiheuttamiin öljyvahinkoihin varaudutaan säilyttämällä alueen avoimessa varastorakennuksessa öljyntorjuntavälineistöä (esim. öljynimeytysmatto tai -turvetta). Alueella käytettävissä olevasta öljyntorjuntavälineistöistä ilmoitetaan asianmukaisin kyltein.

Tulipalot

Ajoneuvojen ja työkoneiden aiheuttamiin tulipaloihin varaudutaan säilyttämällä alueen avoimessa varastorakennuksessa palontorjuntavälineistöä (esim. vaahtosammutin). Alueella käytettävissä olevasta palontorjuntavälineöstöstä ilmoitetaan asianmukaisin kyltein.

Saavutettavuus

Maankaatopaikan portit varustetaan asianmukaisella opaskyltillä, mistä selviää maankaatopaikan osoitetieto ja toiminnanharjoittajan yhteystiedot yhteydenpitoa varten. Hätätilanteita varten opaskylttiin laitetaan tiedoksi myös yleinen hätänumero 112.

8. Käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittäminen

Käsittelyssä ei varsinaisesti synny jätettä. Jätekuormien mukana on mahdollista tulla vähäisiä määriä maankaatopaikalle kuulumattomia jätteitä. Näitä seurataan aistinvaraisesti maankaatopaikalla tehtävien maastokäyntien yhteydessä.

9. Käsittelyssä syntyvien jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat

Maankaatopaikalle kuulumattomat vähäiset jätteet lajitellaan omiin kasoihin ja ne toimitetaan vähintään kerran vuodessa hyötykäyttöasemille tai muihin asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin.

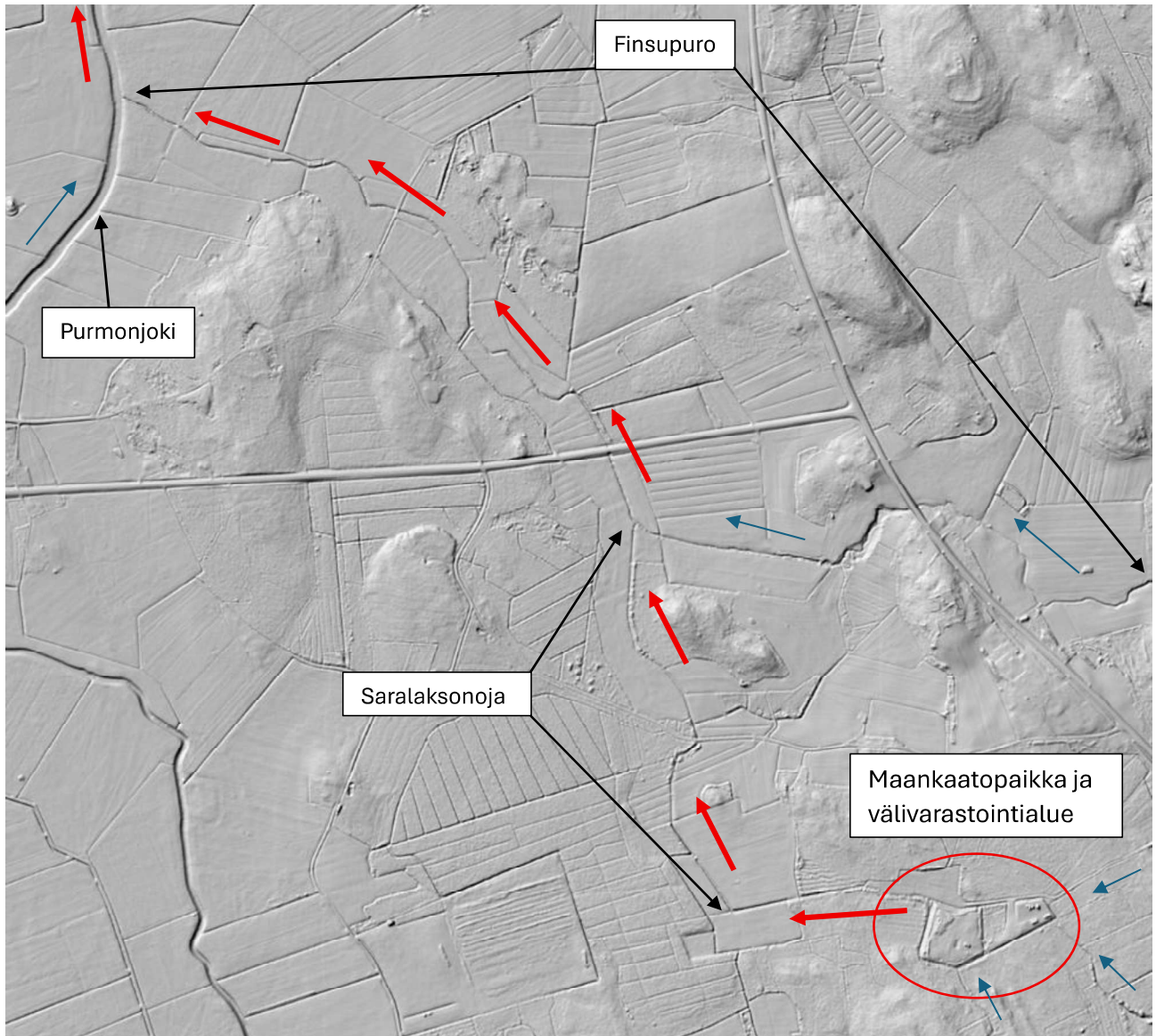
10. Käsittelyn vastuuhenkilöt ja perehdyttäminen

Jätteiden käsittelyn ja seurannan vastuuhenkilönä toimii Kauhavan kaupungin teknisten palveluiden yhdyskuntatekniikan päällikkö sekä hänen päättämänsä muut kaupungin viranhaltijat ja työntekijät.

Vastuuhenkilöt perehdytetään tutustuttamalla heidät maankaatopaikan käytön ja hoidon käytänteisiin, seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaan sekä ympäristöluvan lupaehtoihin.

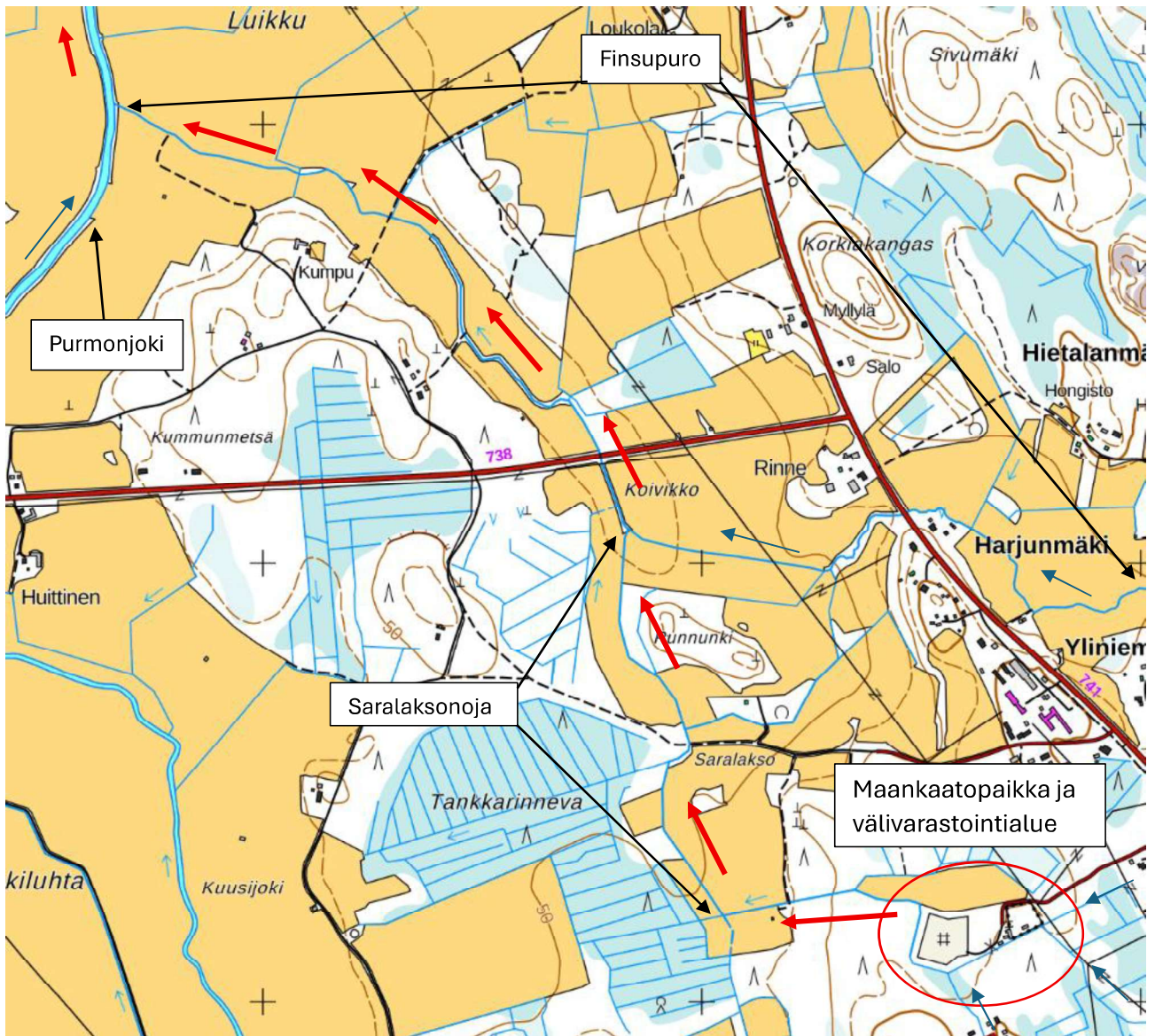
Liite 6A

Kaatopaikkavesien kulku vesistöön



Liite 6A

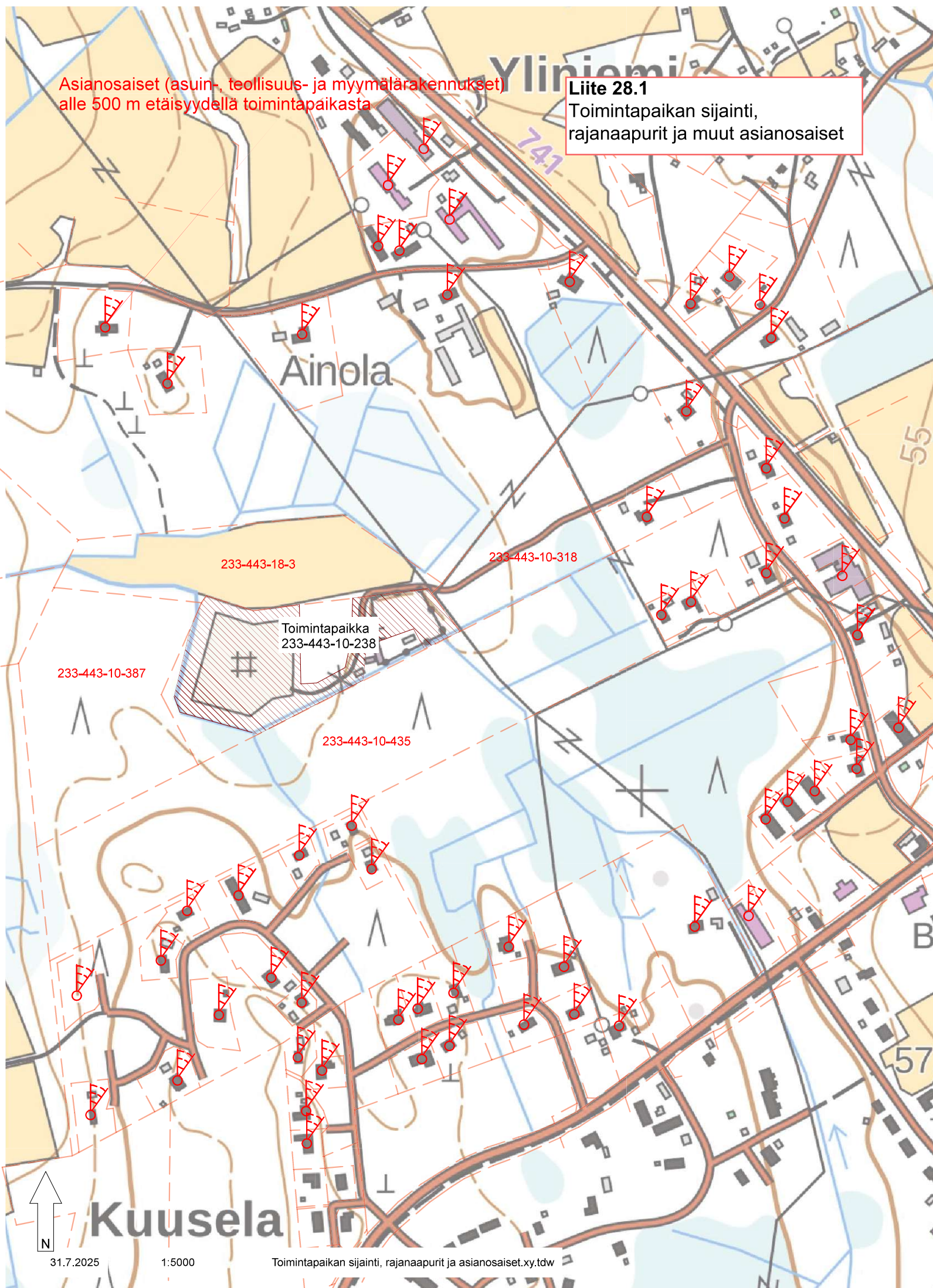
Kaatopaikkavesien kulku vesistöön



Asianosaiset (asuin-, teollisuus- ja myymälärakennukset)
alle 500 m etäisyydellä toimintapaikasta

Liite 28.1

Toimintapaikan sijainti,
rajanaapurit ja muut asianosaiset

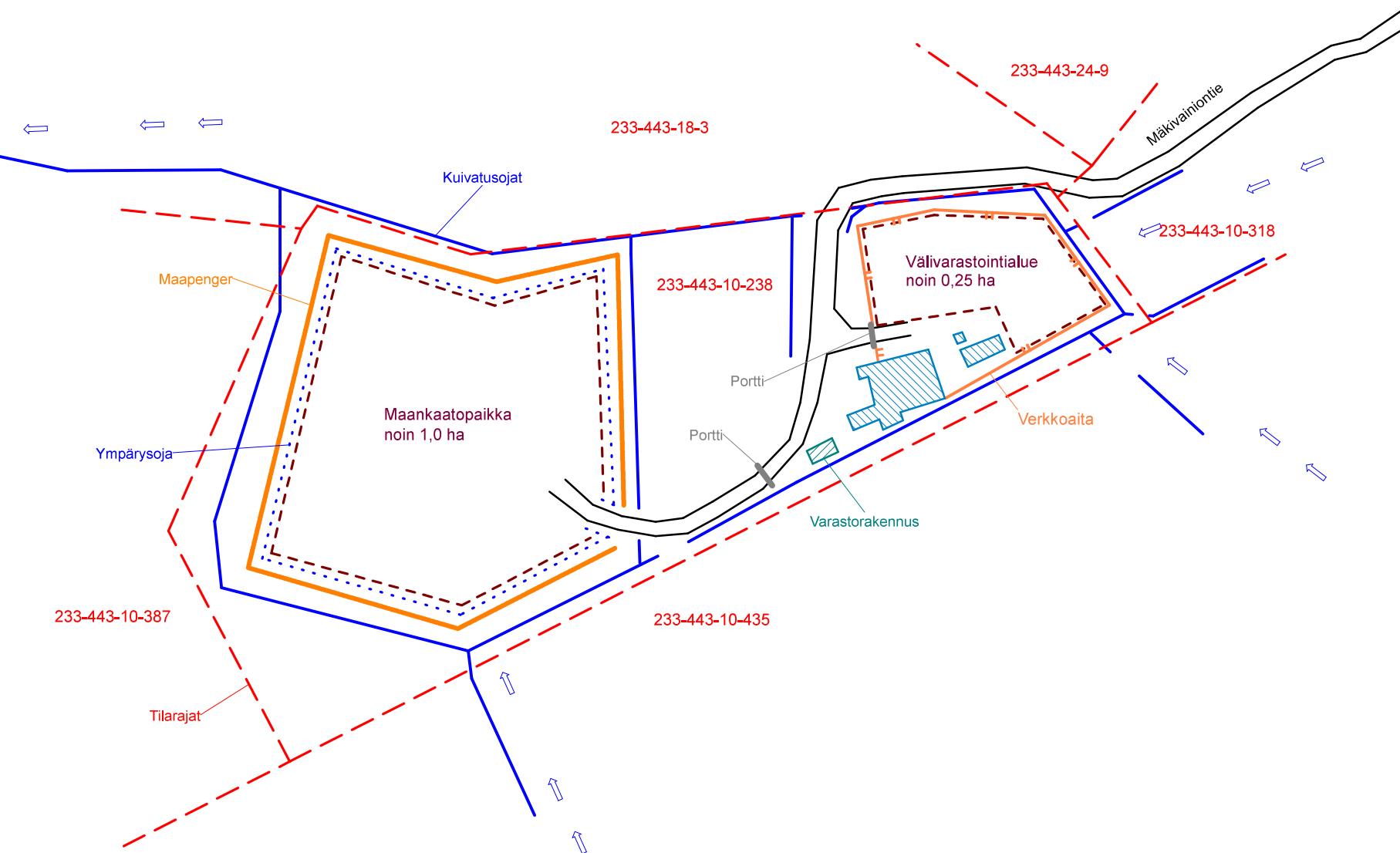


31.7.2025

1:5000

Toimintapaikan sijainti, rajanaapurit ja asianosaiset.xy.tdw

Liite 28.2
Asemapiirros
maankaatopaikasta ja
välivarastointialueesta



6.8.2025

1:2000

Kortesjärven maankaatopaikka.xy.tdw