

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Elina Pauliina Hautala	Telia Tunnistus	25.08.2025 14:10:48 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (14 sivua)

Kansilehden sivu 1/1



Päätös ympäristönsuojelulain 27 §:n ja 199 §:n mukaiseen asiaan
Päätös annettu 25.8.2025

Diaarinumero:
428/11.01.00/2023

ASIA

Eläinsuojan ympäristölupa

HAKIJA

Peltolaituri Oy
Yliviitalantie 611
62300 Härmä
ari.p.peltokangas@gmail.com

ASIAN VIREILLETULO

Peltolaituri Oy on jättänyt Kauhavan kaupungin ympäristöviranomaiselle ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen lupahakemuksen. Lupahakemus koskee olemassa olevaa eläinsuojan toimintaa ja sen olennaista muutosta. Samalla haetaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaista toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta.

Ympäristölupahakemus on toimitettu Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 23.5.2025, jolloin asia on tullut vireille.

TOIMINNAN SIJAINTI

Toiminta sijoittuu kiinteistöille 233–409–8–17, 233–409–8–94 ja 233–424–9–5, Alahärmässä Hakolan kylässä. Eläinsuojan lähiympäristö on peltoaluetta sekä haja-asutusaluetta. Lähimmät asuinrakennukset ovat hakijan asuinkiinteistöt. Seuraaviin asuinrakennuksiin on hiehokasvattamon seinästä n. 100 m ja etäisyys olemassa olevasta lietesäiliöstä on n. 250 m. Useita asuinkiinteistöjä sijaitsee 400 m etäisyydellä hiehokasvattamosta ja lietesäiliöstä.

Toiminta sijoittuu haja-asutusalueelle, alueella ei ole voimassa olevaa kaavaa. Tilan talouskeskus ei sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella eikä sen läheisyydessä.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Toiminnalla on voimassa oleva ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukainen päätös 6.5.2020 § 5.

Kauhavan ympäristönsuojelun viranhaltija on tehnyt ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen päätöksen 29.9.2023, joka on kumottu Vaasan Hallinto-oikeuden päätöksellä 25.3.2025.

HAKEMUKSEN KÄSITTELYN PERUSTE JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA



Ympäristönsuojelulain (527/2014, YSL) mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä ilmoitus ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta, josta on säädetty YSL:n liitteessä 4. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee YSL 115 a §:n 4 momentin mukaisen ilmoituksen, kun eläinsuojan on suunniteltu vähintään 50 ja alle 300 lypsylehmälle. Valtioneuvostonasetuksessa ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019) edellytetään, että lähimpään häiriintyvään kohteeseen on vähintään 200 metriä. YSL 29 a §:n 1 momentin 2 kohdan mukaan ilmoituksenvaraiseen toimintaan tarvitaan ympäristölupa, jos toiminnasta saattaa aiheutua YSL 27 §:n 2 momentissa tarkoitettu seuraus. Koska toiminnan etäisyys häiriintyviin kohteisiin on merkittävästi pienempi, on asia käsiteltävä YSL 27 §:n 2 momentin 3 kohdan nojalla, eli toiminnalle on haettava ympäristölupa.

Lupaviranomainen voi perustellusta syystä myöntää YSL 199 §:n mukaisen toiminnan aloittamisluvan muutoksen hausta huolimatta, kunhan sen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, toiminnassa noudatetaan myönnetyn ympäristöluvan määräyksiä ja hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden.

Kaavoitus- ja lupalautakunta on delegoinut YSL 27 §:n ja 199 §:n mukaiset asiat ympäristöviranhaltijoille päätöksellään 25.6.2025 § 7.

ELÄINSUOJAN TOIMINTA

Hakemus koskee olemassa olevan eläinsuojan toimintaa sekä 23.5.2025 käyttöön otettua uutta hiehokasvattamoa. Tilalle on voimassa olevalla ilmoituspäätöksellä hyväksytty 173 lypsylehmän ja 100 vasikan (alle 6 kk) pito, 2038,4 eläinyksikköä (ey). Tällä hetkellä tilalla on 173 lypsylehmää, 67 (6–18 kk) hiehoa sekä 100 (alle 6 kk) vasikkaa, yhteensä 2291,4 ey.

Uudistushiehojen kasvatusta on aikaisemmin ollut ulkoistettu. Toiminta on laajennettu muuttamalla lypsykarjapihaton vieressä oleva konehalli hiehokasvattamoksi, jossa kasvatetaan tilan uudistushiehot.

Tilan lehmävasikat kasvatetaan vasikkakasvattamossa, josta ne siirretään hiehokasvattamoon yli 6 kk ikäisinä. Lypsykarjapihattoon hiehot siirretään yli 18 kk ikäisinä. Sonnivasikat kasvatetaan välikasvatusikäisiksi vasikkakasvattamossa, josta ne myydään välitykseen alle 6 kk ikäisinä.

Tilalla tuotetaan maitoa noin 1 800 000 kg vuodessa. Eläinten ruokinta toteutetaan seosrehulla. Lypsykarjapihatossa, vasikkakasvattamossa sekä hiehokasvattamossa on painovoimainen ilmanvaihto.

Tilakeskuksen pohjoisosassa, eli vasikkakasvattamon edusta, puolet lypsykarjapihaton pihalle, laakasiilojen edusta sekä hiehokasvattamon ruokinta-alueen puoleinen piha on asfaltoitu. Pihan hulevedet johdetaan kaadolla pihaa ympäröivään peltoon.

Tila ottaa käyttöveden omasta porakaivosta.

Lannan käsittely, varastointi ja levitys



Lypsykarjapihaton lannankäsittely tapahtuu lietelannalla, pois lukien poikima- ja sairaskarsinoita. Poikima- ja sairaskarsinoissa on kestokuivikepohja. Vasikkakasvattamossa yksittäiskarsinat ovat kestokuivikkeella ja yhteiskarsinoista liete siirretään automaattiraapalla pumppauskaivoon. Vasikkakasvattamon kuilusta liete siirretään imukärryllä lietesäiliöön. Hiehokasvattamossa liete siirretään automaattiraapalla pumppauskaivoon, josta se pumpataan lypsykarjapihaton lietekuiluihin. Lietekuiluissa on lämmön talteen otto. Lannasta saatu lämpö hyödynnetään navetan vedenlämmityksessä. Kestokuivikepohjissa kuivikkeena käytetään olkea, turvetta ja kutteria. Lypsykarjanavetan maitohuoneen pesuvedet ja muut pihatoissa syntyvät pesuvedet johdetaan lietesäiliöön. Sosiaali tilojen wc-vedet johdetaan erilliseen umpisäiliöön. Vasikkakasvattamon pesuvedet johdetaan pumppauskaivoon. Hiehokasvattamon pesuvedet johdetaan pumppauskaivon kautta lietesäiliöön.

Tilalla syntyy kuivalantaa 730 m^3 ja lietettä 4800 m^3 . Lisäksi laskennallisesti eläinsuojien pesuvesiä muodostuu noin 820 m^3 , säilörehun puristenestettä 56 m^3 ja sadevesiä n. 780 m^3 vuodessa. Tilakeskuksessa olevan lietesäiliön koko on 3519 m^3 ja etäsäiliön 1590 m^3 , lisäksi lietekuilujen ja umpikaivojen tilavuus on yhteensä n. 510 m^3 . Lietteen varastointikapasiteetti on yhteensä 5619 m^3 . Lietesäiliöissä on kuoretumakate. Tilakeskuksen lietesäiliöstä tehdään etäsäiliön täyttö rekalla kahtena päivänä vuodessa. Lietevaunujen kuormaaminen tapahtuu imukärsällä ja levitystapa on sijoittava. Etäsäiliö sijaitsee n. 4,5 km päässä tilakeskukselta, kiinteistöllä 233–424–9–5. Tila luovuttaa lietettä tilan ulkopuolelle, luovuttamisesta on tehty kirjalliset sopimukset. Katetun kuivalantalan tilavuus on n. 440 m^3 . Kuivalantala on betonipohjalla. Lannan levitykseen on käytettävissä omaa peltoa 31,45 ha, vuokrapeltoa 118,85 ha ja sopimuspeltoa 40 ha, yhteensä 190,3 ha. Lietettä levitetään n. kolme viikkoa, jakaantuen kevät-, kesä- ja syyslevitykseen.

Laidunnus

Eläimiä ei laidunneta, eikä tilalla ole jaloittelutarhaa.

Säilörehun varastointi

Säilörehu tehdään esikuivattuna tilalla oleviin laakasiiloihin, joissa on kaksi 5 m^3 puristenesteen keräyskaivoa. Puristenesteet tyhjennetään lietesäiliöön.

Polttoainesäiliöt ja kemikaalit

Tilalla on yksi polttoainesäiliö. Kemikaalit varastoidaan uudessa kone ja korjaamohallissa. Korjaamohallissa on kiinteä betonilattia ja öljynerotinkaivolla varustettu viemäri.

Jätteet

Honkajoki Oy huolehtii kuolleiden eläinten keräyksestä. Sekajätteen, maatalouden muovien ja jäteöljyn keräyksestä vastaa Ekorosk Oy. Pilaantunut rehu varastoidaan tarpeen vaatiessa laakasiiloissa, josta ne kuljetetaan biokaasulaitokseen Jepualle tai siirretään pellolle maanparannusaineeksi. Pihatton sosiaali tilojen wc-vedet toimitetaan jätevedenpuhdistamolle.

Liikenne



Tilalla valmistetaan päivittäin seosrehua, joka aiheuttaa liikennettä. Lisäksi tilalla käy maitoauto joka toinen päivä, rehuauto keskimäärin kahden viikon välein ja kuriiri arviolta kerran viikossa. Eläinvälitysauto tai teurasauto käy 1–2 kertaa kuukaudessa. Lietteenantajia pelloille on viikko keväällä, viikko kesällä ja viikko syksyllä.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Lypsykarjapihaton ja hiehokasvattamon lietekuiluissa on lämmöntalteenottojärjestelmä. Talteen otettu lämpö hyödynnetään navetan veden lämmitykseen. Lannan jäähdytys ennen lietesäiliöön pumppaamista ja lietesäiliöiden kuorettumakate vähentävät hajuhaittoja. Lietekärryjen täyttö tehdään imukärsällä, mikä myös vähentää hajuhaittoja. Lietteiden levitykseen käytetään sijoitettavaa veitsimultainta, mikä vähentää hajuhaittoja. Lietteiden levitykseen käytettävässä traktorissa on automaattiohjaus, mikä optimoi lannoituksen, estää päällekkäisen levityksen ja siten vähentää ympäristökuormitusta ja päästöjä.

Tilan lypsyrobotit on uusittu 2025, mikä vähentää sähkön ja veden kulutusta. Myös tilalla tuotettu maito esijäähdytetään ja siitä saatu lämpö otetaan talteen hyödynnettäväksi muualla.

Lietettä siirretään etälietesäiliöön rekalla kahtena päivänä vuodessa, mikä on nopeaa, tehokasta ja aiheuttaa mahdollisimman vähän häiriötä lähiympäristölle. Etälietesäiliö vähentää hajuhaittoja tilakeskuksen läheisyydessä, kun etälietesäiliön lähellä sijaitseville pelloille voidaan lietteiden levitys hoitaa suoraan etälietesäiliöstä. Etälietesäiliön myötä lietteiden levitysmäärä ja lietteenantajoon käytettävä aika tilakeskuksen lietesäiliöstä on vähentynyt ja toiminta tehostunut. Etälietesäiliön täyttö rekalla on vähentänyt toiminnan ympäristövaikutuksia.

Osa tilakeskuksen pihasta on asfaltoitu. Asfaltoitu alue on laakasiilojen ja vasikkakasvattamon välinen alue, lypsykarjapihaton ja vasikkakasvattamon välinen alue sekä hiehokasvattamon, laakasiilojen sekä kuivalantalan välinen alue. Asfaltoidulla alueella valmistetaan seosrehua. Investoinnilla on parannettu yleistä siisteyttä ja hygieniää. Asfaltointi vähentää rehusta aiheutuvia hajuhaittoja ja ravinnepäästöt ympäristöön vähenevät. Asfalttialue pidetään siistinä.

Eläinten ruokinta suunnitellaan siten, että hukcarehua syntyy mahdollisimman vähän ja ruokinta optimoidaan eläinryhmäkohtaisesti ylikuokintaa välttämällä. Suunnittelu ja optimointi on sekä taloudellisesti, että ympäristön ja hygienian kannalta tärkeää.

Kaikissa eläinsuojissa on käytössä nykyaikainen painovoimainen ilmanvaihto, joko hormeilla tai valoharjalla.

Vuonna 2024 tilakeskuksen Laiturintien suuntaiselle rajalle rakennettiin konehalli. Konehallin myötä eläinsuojat jäävät enemmän suojaan tilakeskuksen sisäpihalle ja tuotantopiha on melko suljettu Yliviitalantien ja Laiturintien suuntiin.



Eläinsuojarakennusten kuntoa sekä laakasiilojen ja lantavarastojen kuntoa sekä tiiveyttä tarkkaillaan jatkuvasti ja tarvittaessa tehdään korjaavia toimenpiteitä niiden kunnostamiseksi.

POIKKEUKSELLISET TILANTEET JA NIIHIN VARAUTUMINEN

Eläinsuojarakennusten kuntoa sekä laakasiilojen ja lantavarastojen kuntoa sekä tiiveyttä tarkkaillaan jatkuvasti ja tarvittaessa tehdään korjaavia toimenpiteitä niiden kunnostamiseksi.

Lypsykarjapihatossa on automaattinen palovaroitinjärjestelmä ja kaikissa rakennuksissa on asianmukainen alkusammutuskalusto. Näihin liittyvät järjestelmät ja kalustot huollatetaan vuosittain. Tilalle on laadittu pelastussuunnitelma. Tilalla on varavirtajärjestelmänä aggregaatit. Porakaivon veden laatua tarkkaillaan silmämääräisesti ja säännöllisillä laboratorioanalyysillä.

Tilalla on ylimääräistä lannanvarastointikapasiteettia, jolla estetään varastointitilavuuden ylittymiseen liittyvää ympäristönsuojelullista riskiä. Lantavarastojen tilavuus riittää, vaikka poikkeuksellisen tilanteen vuoksi lantaa ei pystyttäisi levittämään tavanomaisena aikana.

Eläintaudit ovat toimintaa liittyvä riski, joita vastaan tilalla suojaudutaan huolellisella hygienialla jokapäiväisissä toiminnoissa sekä vierailijoiden huolellisilla hygieniakäytännöillä. Käytäntöjä ovat tautisulku, käsien pesu, tilan omat suojavarusteet ja tilan omat työvälineet. Lintujen pääsy estetään lintuverkoin ja tilan ympäristö pidetään siistinä, millä torjutaan myös muita haittaeläimiä. Salmonella näytteet otetaan lannasta vuosittain. Tilalle ostettavilta eläimiltä vaaditaan terveystodistukset ja negatiivinen salmonellanäyte.

Asiattomasti alueelle tulevat ihmiset aiheuttavat riskejä. Rakennusten sisä- ja ulkopuolella on käytössä kameravalvonta, järjestelmä ilmoittaa liikenteestä alueella.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu Kauhavan kaupungin virallisella ilmoitustaululla, alueella yleisesti julkaistavissa lehdissä ja Kauhava kaupungin internet-sivuilla 17.6.2025-23.7.2025. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kauhavan kaupungin verkkosivuilla.

Kuulutuksesta on tiedotettu kirjeellä niitä, joita asia erityisesti koskee.

Lausunnot

Lausunto on pyydetty Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuollolta. Lausuntoa ei annettu.

Tarkastukset

Paikalla on suoritettu tarkastus 18.7.2025, jossa paikalla olivat ympäristöasiantuntija Elina Hautala ja toiminnanharjoittajat. Tarkastuksella käytiin läpi kemikaalien ja polttoaineiden



säilytystilat, alueen toiminta yleispiirteisesti sekä sen vaikutukset ympäristöön ja naapureihin.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen vireilläolon johdosta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Ympäristöasiantuntija myöntää ympäristöluvan eläinsuojien toiminnalle hakemuksen mukaisesti ja alla olevin määräyksin. Lisäksi ympäristölupaviranomainen myöntää YSL 199 §:n mukaisen toiminnan aloittamisluvan, toiminta voidaan aloittaa muutoksenhausta huolimatta lupamääräyksiä noudattaen.

Yleiset määräykset

1. Eläinsuojissa on tilat 173 lypsylehmälle, 67 hiehoa (6–24 kk) ja 100 alle 6kk ikäiselle vasikalle. Eläinten keskinäinen määrä voi vaihdella, kunhan eläinyksikkökertoimilla laskettu kokonaiseläinmäärä ei ylitä. Tilakeskuksessa oleviin eläinsuojiin voidaan sijoittaa enintään hakemuksen mukainen määrä eläimiä, eläinyksikkömäärä eläimiä 2291,4 ey.

Jätteet

2. Toiminta tulee järjestää niin, että jätettä syntyy mahdollisimman vähän. Jätteet tulee toimittaa hakemuksen mukaisiin paikkoihin lajiteltuina ja Pohjanmaan jätelautakunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti hyötykäyttöön tai muuhun asianmukaiseen hävitykseen. Toiminnassa syntyvien jätteiden varastointi on järjestettävä niin, ettei varastoinnista aiheudu epäsiisteyttä, haju- tai terveyshaittaa, eikä maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle.

3. Säilörehun varastoinnista syntyvät aumamuovit tulee toimittaa hyötykäyttöön tai muuhun asianmukaiseen hävitykseen. Muovia ei saa polttaa tilalla.

4. Jäteöljyt ja muut vaaralliset jätteet on varastoitava katetussa ja tiivispohjaisessa varastossa, josta voidaan kerätä mahdolliset valumat. Jätteet tulee toimittaa asianmukaisesti ympäristöluvan omaavaan vastaanottoaikaan kuten Ekorosk Oy:n hyötykäyttöasemalle.

5. Kuolleet eläimet ja muu toiminnassa syntyvä eläinjäte tulee toimittaa ympäristöluvan omaavaan laitokseen, kuten ilmoituksessa mainitulle Honkajoki Oy:lle. Eläinjäte tulee toimittaa hävitettäväksi mahdollisimman pian. Eläinjätteen varastoinnin on tapahduttava tiivispohjaisella alustalla, katettuna ja suojattuna niin, ettei siitä aiheudu hajuhaittaa tai epäsiisteyttä. Eläinjäte tulee säilyttää tarkoitukseen soveltuvassa varastointitilassa, mikäli jätettä joudutaan säilyttämään yli keräilyauton normaalin noutoajan (pakkasjaksolla 3 vrk, muuna aikana 2vrk).

Lanta sekä pesu- ja jätevedet

6. Eläinsuojissa muodostuva liete- ja kuivalanta sekä pesuvedet tulee varastoida vesitiiviistä materiaalista olevissa lietesäiliöissä ja kuivalantaloissa siten, ettei ympäristöön joudu valumia. Rakenteet tulee tehdä ja korjata sekä lietesäiliö aidata



maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräysten ja –ohjeiden mukaisesti. Lietesäiliöissä tulee olla vähintään 1,5 m korkuinen suoja-aita, ellei se ole katettu. Lantaa ja virtsaa tulee käsitellä ja hyödyntää niin, ettei ympäristöön aiheudu valumia eikä naapureille aiheuteta kohtuutonta rasitusta.

7. Lietesäiliön ja kuivalantalan tilavuus tulee olla vähintään 12 kk varastointiaikaa vastaava, ottaen huomioon puristenesteen, sadeveden ja pesuvesien määrä. Lietelannan varastointitilavuutta tulee olla luvamukaisella eläinmäärällä 6500 m³, tilavuudessa on huomioitu sadevesiä 780 m³ (sadeveden määrä laskettu lisäämällä säiliötilavuuteen säiliökorkeutta 300 mm ja laakasiiloihin 0,2 m³/m²), puristenesteitä 56 m³ ja pesuvesiä 820 m³.

Tilan lietalannan varastointitilavuus ei riitä oman lannan varastointiin. Vähimmäistilavuudesta voidaan poiketa, jos tilalla on voimassa oleva lannanluovutussopimus hyödyntäjälle, joka voi vastaanottaa sitä ympäristönsuojelulain 27 §:n nojalla myönnetyn luvan perusteella tai jos lantaa luovutetaan toiselle tilalle edellä säädetyllä tavalla varastoitavaksi lantalassa.

Tilan tulee joko hankkia lisää lietteelle soveltuvaa varastointitilaa tai tilan tulee luovuttaa lietettä tilalta muualle varastoitavaksi tai hyödynnettäväksi vähintään 840 m³ vuodessa. Lietteen luovutusta varten tulee tilalla olla voimassa oleva lietalannanluovutussopimus.

8. Kuivalantaa kertyy lypsykarjapihatossa 400 m³ ja vasikkakasvattamossa 330 m³ vuodessa. Vasikkakasvattamon kestokuivitetun pohjan tilavuus on noin 104 m³ ja lypsykarjapihaton poikimisosaston kestokuivikepohja on noin 36 m³. Tyhjennyksiä tehdään vuosittain kahdesti suoraan pellolle. Kuivalannan varastointitilavuudesta voidaan vähentää kestokuivikepohjalla kertyvästä lannan osuudesta kaksi tyhjennystä, jotka tehdään kasvukaudella peltoon. Kuivalannalle tulee olla varastointitilavuutta vähintään 400 m³.

9. Lantavarastot on tyhjennettävä ja tarkastettava perusteellisesti vuosittain, mahdolliset vauriot on viipymättä korjattava.

10. Lannan levitykseen tulee olla luvassa hyväksytyllä eläinmäärällä ja toiminnalla vähintään 160 hehtaaria lannanlevitykseen soveltuvaa peltoa. Pohjavesialueille ei saa levittää lietelantaa, virtsaa, säilörehun puristenesteitä eikä pesuvesiä tai muuta nestemäistä orgaanista lannoitetta, ellei toiminnanharjoittaja etukäteen osoita luotettavien selvitysten perusteella (esim. maaperätutkimus), ettei levityksestä aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Kuivalannan levitys on sallittua pohjavesialueen ulkorajan ja pohjavesialueen varsinaisen muodostumisalueen väliin sijoittuvilla pelloilla, kun levitys tapahtuu keväällä ja kuivalanta mullataan välittömästi levityksen jälkeen.

11. Lantaa voidaan luovuttaa toiselle osapuolelle, mikäli lannan vastaanottaja on tietoinen mitä Valtioneuvoston asetuksessa (1250/2014, muutos 1261/2015) on



lannan levityksestä määrätty. Lantaa voidaan toimittaa ympäristöluvan omaavaan laitokseen. Luovutuksesta on tehtävä kirjallinen luovutus sopimus.

12. Eläinsuojan WC-vesiä ei voi johtaa käsittelemättä lietesäiliöön tai käyttää peltolannoitteena. WC-vedet on joko käsiteltävä kalkkistabiloimalla ennen lietesäiliöön johtamista tai johdettava erilleen ja käsiteltävä ympäristönsuojelulain sekä valtioneuvoston asetuksen (157/2017) mukaisesti. Vaihtoehtona on myös käsitellä WC-vedet kompostoimalla tai mädättämällä ennen pellolle levittämistä.

Haju, pöly ja melu

13. Kuivalantalassa on tarpeen mukaan käytettävä ylimääräistä kuiviketta katteena, esim. turvetta purua, tai olkea, hajuhaittojen torjumiseksi.

14. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, etteivät tilakeskukselta valuvat hulevedet pidäty seisomaan kiinteistön ympärysojiin ja siten aiheuta hajuhaittaa ympäristölle. Tarpeen vaatiessa kiinteistön ympärysojat on kunnostettava hajuhaittojen ehkäisemiseksi.

15. Toiminnasta ei saa aiheutua merkittävää hajuhaittaa tilakeskuksen ympäristössä asuville naapureille. Mikäli on syytä olettaa, että toiminnasta aiheutuu hajuhaittaa, voi valvontaviranomainen määrätä toiminnanharjoittajaa laatimaan hajunhallintasuunnitelman ja lisäksi antaa määräyksiä tarvittavista tutkimuksista ja hajuntorjunnasta.

16. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, ettei toiminnasta aiheutuva liikenne aiheuta pölyhaittaa ympäristössä. Tarpeen vaatiessa on pölyntorjuntaa, esimerkiksi suolaamalla tai kastelemalla pihaa ja tietä.

17. Eläinsuojan toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää melulle altistuvien naapuri asuinkiinteistöjen piha-alueella päiväaikaan klo 07–22 välillä keskiäänitasoa 55 dB (L_{Aeq}) ja yöaikaan klo 22–07 keskiäänitasoa 50dB (L_{Aeq}).

Haittaeläinten torjunta

18. Eläinten ruoka, jätteet ja muut haittaeläimiä houkuttavat aineet tulee säilyttää siten, ettei niihin pääse haittaeläimet, kuten linnut tai jyrsijät käsiksi. Tarvittaessa haittaeläinten esiintyminen on estettävä torjuntatoimenpitein.

Kemikaalien ja polttoaineen varastointi

19. Poltto- ja voiteluaineet sekä muut kemikaalit tulee varastoida ja käsitellä niin, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, pinta- ja pohjavesille, maaperälle tai muulle ympäristölle. Kemikaaleja ei saa päästää viemäriin.

Paras käyttökelpoinen tekniikka

20. Toiminnanharjoittajan tulee olla selvillä riittävästi oman alansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehitymisestä, erityisesti ympäristöön liittyvissä asioissa, ja varauduttava sen käyttöönottoon.



Häiriötilanteet

21. Mahdollista häiriö- tai poikkeustilanteista, jotka ovat aiheuttaneet tai saattavat aiheuttaa merkittäviä ympäristöhaittoja, on ilmoitettava välittömästi palo- ja pelastusviranomaiselle sekä Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Toiminnanharjoittajan tulee välittömästi ryhtyä toimenpiteisiin haitallisten vaikutusten torjumiseksi.

Kirjanpito ja raportointi

22. Eläinsuojan toiminnasta tulee pitää kirjaa. Toiminnasta on raportoitava vuosittain lupaviranomaiselle seuraavat tiedot:

- a) eläinten määrä,
- b) toiminnassa vuosittain muodostuva lannan määrä (m³) eläinlajeittain ja lantatyypeittäin
- c) lannan toimituspaikat tai vastaanottajat ja lannan toimittamisen ajankohdat
- d) jätteiden ml. kuolleiden eläinten määrä ja toimituspaikka
- e) mahdolliset muutoksen lannan levitykseen varatuissa peltoaloissa.

Raportit on toimitettava valvontaviranomaiselle seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Toiminnan muutokset ja selvilläolovelvollisuus

23. Toiminnan valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, toiminnan lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan muuttumisesta tulee tehdä hyvissä ajoin ennen toimintaan ryhtymistä ilmoitus valvontaviranomaiselle.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristönsuojelulain 48 §:n 2 momentin mukaan ympäristölupa on myönnettävä, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen säännösten vaatimukset. YSL 49 §:n 1 momentin mukaan ympäristöluvan myöntäminen edellyttää, ettei toiminnasta asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettuja seurauksia tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä NaapL 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta räsytystä. YSL 11 §:n mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttava toiminta on mahdollisuuksien mukaan sijoitettava siten, että toiminnasta ei aiheudu pilaantumista tai sen vaaraa ja pilaantuminen voidaan ehkäistä. YSL 12 §:n mukaan luvanvaraista toimintaa ei saa sijoittaa asemakaavan vastaisesti. Lisäksi alueella, jolla on voimassa maakuntakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei toiminnan sijoittaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

NaapL 17 §:n 1 momentin mukaan kiinteistöä tai rakennusta ei saa käyttää siten, että naapurille, lähistöllä asuvalle tai kiinteistöä, rakennusta tai huoneistoa hallitsevalle aiheutuu kohtuutonta räsytystä ympäristölle haitallisista aineista, kuten esimerkiksi pölystä,



hajusta tai melusta. NaapL 17 §:n 2 momentin mukaan on rasituksen kohtuuttomuutta arvioitaessa otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntymisen ajankohta sekä muut vastaavat seikat.

YSL 52 §:n 1 momentin mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi muun muassa päästöistä, päästöjen ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä päästöjen sijainnista, maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemisestä, jätteistä sekä niiden määrän ja haitallisuuden vähentämisestä sekä toimista häiriö ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa. YSL 62 §:n 1 momentin mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset muun muassa päästöjen, toiminnan ja jätehuollon tarkkailusta sekä toiminnan vaikutusten tarkkailusta.

YSL 199 §:n mukaisesti lupaviranomainen voi myöntää oikeuden aloittaa toiminta perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi enintään 14 päivän kuluessa valitusajan päättymisestä erikseen tehdystä hakemuksesta. Hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle.

Lupaharkinta ja ratkaisun perustelut

Kun arvioidaan saattaako toiminnasta aiheutua kohtuutonta rasitusta, on kyse tapauskohtaisesta harkinnasta, jossa on NaapL 17 §:n 2 momentin edellyttämällä tavalla otettava huomioon paikalliset olosuhteet, rasituksen muu tavanomaisuus, rasituksen voimakkuus ja kesto, rasituksen syntymisen alkamisajankohta, sekä muut vastaavat seikat. Lisäksi merkityksellisiä seikkoja ovat etäisyys lähimpiin häiriintyviin kohteisiin, alueen luonne, laajennuksen sijoittuminen alueella, hajun leviämisesteet ja häiriintyvien kohteiden sijainti sekä laajentumisen jälkeinen alueen eläinyksiköiden kokonaismäärä.

Etäisyys eläinsuojasta lähimmän naapurin asuinrakennukseen on huomattavasti lyhyempi, kuin eläinsuoja-asetuksen (138/2019) liitteen 1 taulukossa 2 edellytetään nyt kysymyksessä olevan kaltaiselta toiminnalta. Pihapiirin asuinrakennus kuuluu toiminnanharjoittajan perheelle. Lähin naapurin asuinrakennus sijaitsee noin 100 metrin päässä hiehokasvattamon itäpuolella. Etäisyydet on mitattu Maanmittauslaitoksen kiinteistötietopalvelun karttaohjelmassa. Lyhyiden etäisyyksien vuoksi asia on ratkaistu ympäristölupakäsittelyssä.

Lypsykarjapihaton länsipuolella menee tulvaraja, eikä tulva-alueelle ole mahdollista rakentaa hiehokasvattamo. Hiehokasvattamo tuli rakentaa paikalle, koska tilakeskuksessa ei ollut muuta rakennuspaikkaa. Ympäristön häiriintymisen vähentämiseksi ja tilan toiminnan sujuvoittamiseksi hiehokasvattamon tulee sijaita lypsykarjapihaton ja vasikkakasvattamon välittömässä läheisyydessä.

Kun otetaan huomioon eläinsuojien eläinmäärä ja sijaintipaikan ympäristö, toiminta ei etukäteen arvioituna aiheuta yksinään, eikä alueen muiden toimijoiden kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän, tai pinta-/pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista



toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Ympäristöluvan myöntäminen ei edellytä, että toiminta olisi täysin hajutonta tai haitatonta. Toimittaessa hakemuksen ja tämän päätöksen mukaisesti tilan toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Hajupäästöjen rajoittamisen, lannan hyödyntämisen, toiminnan seurannan ja raportoinnin, sekä jätevesien, rehujätteiden ja kuolleiden eläinten käsittelyn osalta hakemuksessa esitetty tilan toiminta täyttää eläinsuojaa-asetuksessa vaaditut minimivaatimukset.

Toiminnan aloittaminen lupamääräyksiä noudattamalla ennen päätöksen lainvoimaiseksi tulemistä ei lisää haittaa ympäristölle. Tilan ja sen laajennusosan toiminta on jo käynnissä. Toiminnan aloittamisluvan epääminen aiheuttaisi toiminnanharjoittajalle kohtuuttoman suuret taloudelliset seuraukset.

Lupamääräysten perustelut

Hakemuksessa on oltava ilmoituksen käsittelyn kannalta tarpeelliset ja sitovat tiedot toiminnasta, sen vaikutuksista, asianosaisista ja muista merkityksellisistä seikoista. (Määräys 1)

Toiminnanharjoittaja on velvollinen huolehtimaan jätteiden ja kemikaalien asianmukaisesta varastoinnista, käytöstä ja hävittämisestä. (Määräykset 2–6)

Varastointitilavuuden tulee vastata 12 kuukauden laskennallista varastointitilavuutta. Lietesäiliön aitaamisvaatimuksella estetään putoamisvaara. Lantatilojen vuosittaisella tyhjennyksellä varmistetaan rakenteiden kunto. Tilalla tulee olla lannan levitykseen tarvittava peltopinta-ala ylläpidon ja ravinnehuuhtoutumien välttämiseksi (asetus 138/2019). (Määräykset 7–11)

Kiinteistön jätevedet tulee käsitellä ympäristönsuojelulain sekä asetuksen talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla (157/2017) mukaisesti. (Määräys 12)

Toiminnasta ei saa aiheutua NaapL (26/1920) 17 §:ssä määriteltyä haittaa naapureille tai lähiympäristölle. (Määräykset 13–16)

Melutaso on määritetty Valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisesti. (Määräys 17)

Haittaeläinten torjunta on tarpeen lähialueelle aiheutuvan terveyshaitan estämiseksi ja viihtyisyyshaitan vähentämiseksi. Toiminnanharjoittaja on velvollinen huolehtimaan, ettei hänen toimintansa lisää haittaeläinten määrää alueella. (Määräys 18)

Kemikaalien ja polttoaineiden varastointia koskevat määräykset on annettu maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisriskin ehkäisemiseksi. (Määräys 19)

Toiminnanharjoittajan on oltava tietoinen toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä sekä mahdollisuuksista vähentää haitallisia vaikutuksia. Paras



käyttökelpoinen tekniikka kehittyy ja sitä tulee ottaa käyttöön mahdollisuuksien mukaan. (Määräys 20–21)

Toiminnan tarkkailu ja raportointi vuosittain on tarpeen valvonnallista syistä. (Määräys 22)

Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaisille toiminnassa tapahtuvista muutoksista. Toiminnanharjoittajan on ilmoitettava myös muista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista. Ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia nykyisessä luvassa annettuihin määräyksiin ja arvioi onko ympäristölupaa tarpeen muuttaa. (Määräys 23)

Vakuus

YSL 199 §:n mukaista vakuutta ei ole vaadita, sillä toiminnan luvallisen aloittamisen ei katsota muuttavan nykytilannetta, eikä myöskään sen katsota aiheuttavan pysyvää haittaa tai vaaraa ympäristössä.

Päätöksen täytäntöönpano ja voimaantulo

Päätös on lainvoimainen 2.10.2025 mikäli lupapäätöksestä ei valiteta. Toiminnan saa aloittaa muutoksenhausta huolimatta.

Voimassaolo

Ympäristölupa on voimassa toistaiseksi.

Jos lupavelvollinen toiminta olennaisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi ympäristölupa. Tämä päätös on voimassa, kunnes uudesta lupahakemuksesta tehty päätös saa lainvoiman.

LUPAMÄÄRÄYKSIÄ ANKARAMMAN ASETUKSEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan jo annetun ympäristöluvan määräystä ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä, on asetusta ympäristölupapäätöksen estämättä noudatettava.

Korvattavat päätökset

Tämä lupa korvaa lainvoimaiseksi tultuaan Kauhavan kaupungin ympäristöasiantuntijan 6.5.2020 § 5 ilmoituspäätöksen (drno 146/11.01.00.00/2020).

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014, YSL) 5–8, 11, 12, 14–17, 19–20, 27, 29, 34, 39, 42–44, 48, 49, 52, 53, 58, 62, 66, 70, 83, 85, 87–89, 94, 170, 190–101, 198–199, 201 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 2 ja 11–15 §

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Hallintolaki (434/2003) 34, 43–45, 47, 56, 59, 62a §

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014)

Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista ympäristönsuojeluvaatimuksista (606/2023) 4, 5, 9 §

Jätelaki (646/2011) 8, 12, 13, 118–120 §



Valtioneuvoston asetus jätteistä (179/2012)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920, NaapL) 17 §
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (24.2.2025)

Lisäksi otettu huomioon

Maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräykset ja -ohjeet (MMMRMO-C4)
Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteista (964/2023)
Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje (Ympäristöministeriön julkaisuja 2021:17)
Karjatiloiilla muodostuvat säilörehun puristenesteet, pesuvedet sekä jaloittelualueiden ja turkistarhojen valumavedet -selvitys. (Hellstedt, M. & Virkkunen, E. 2020. Luonnonvara- ja biotalouden tutkimus 100/2020.)

Asian käsittelystä perittävä maksu

Maksu 722 euroa. Maksu koostuu YSL 27 §:n 2 momentin 3 kohdan ja YSL 199 §:n mukaisen ympäristöluvan käsittelystä.

Maksun määräytymisen perusteet

Maksu perustuu Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen 24.2.2025 voimaan tulleeseen taksapäätökseen (1 §, 3 §, 9 §).

Maksun alentamisen peruste

Maksusta on vähennetty palautetun asian käsittelymaksu.

Päätös

Hakijalle

Kopio päätöksestä

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Seinäjoen alueen ympäristöterveydenhuolto

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.

Muutoksenhaku

Muutosta päätökseen saa hakea valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Elina Hautala

Ympäristöasiantuntija

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti



VALITUSOSOITUS

LIITE

Valitusviranomainen Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika 25.08.2025-1.10.2025. Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkisesta kuulutuksesta (kaupungin verkkosivuilla julkaisemisesta).

Valitusoikeus Päätöksestä voivat valittaa, asianosainen, kunnan jäsen, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muutuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (asiointipalvelun kautta tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle, mm. päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin asianosainen on saanut päätöksen tiedokseen
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Lisätietoja valituksen tekemisestä: www.tuomioistuimet.fi

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä (klo 16.15 mennessä). Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet> tai alla olevasta QR-koodista.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös toimittaa myös postitse, sähköpostilla, hallinto-oikeuden kirjaamoon henkilökohtaisesti tai lähetin tai asiamiehen välityksellä. Sähköisesti (asiointipalvelun kautta tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faxi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: ma-pe klo 8–16.15



Oikeudenkäyntimaksu Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.