

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Elina Pauliina Hautala	Telia Tunnistus	10.06.2025 08:18:17 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (8 sivua)

Kansilehden sivu 1/1



Hakija	Kiinteistö ja alue
Lapuan Kuljetus Oy	Kaupunginosa 11, Alakylä
Kuusikontie 18	Tila Susivuori, Hietaoja
62100 Lapua	Diaarinumero 227/10.03.00.10/2025
ktk@lapuankuljetus.fi	Kiinteistötunnus 233-401-10-234 ja 233-401-10-255

Lupanumero

11 § /2025

Hakemus: Soran ja hiekan ottaminen 24.3.2025 laaditun ottamissuunnitelman mukaisesti. Alueella on ollut aiemmin vuosina 2001 ja 2013 myönnetyt luvat maa-ainesten ottamiseen, viimeisin voimassa ollut lupa on päättynyt vuonna 2023. Nykyiseltä ottoalueelta on otettu maa-aineksia noin 38 981 k-m³. Alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä alueella ole suojelukohteita tai suojattavia luonnonmuodostelmia. Alueella on Kauhavan kaupungin Susivuoren osayleiskaava 2030, jossa ottamisalue on merkitty ohjeelliseksi vesialueeksi, EO/W (Nykyisen voimassa olevan ympäristö- ja maa-ainesten ottoluvan päätyttyä alue maisemoidaan vesialtaaksi). Alueelle on kaavoitettu kaksi rakennuspaikkaa. Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa 2050 alue sijoittuu varalaskupaikka- ja suoja-alueelle. Pohjaveden pinta on mitattu tasoon +68,80 (N2000). Alueen etelä- ja länsireuna on luiskattu 1:2 kaltevuuteen ja luiskat ovat alkaneet metsittyä. Ottamisalueen pinta-ala on 4,8 ha ja alimmaksi ottotasoksi on ilmoitettu +64,50 (N2000). Alueelta otetaan maa-aineksia 66 000 k-m³.

Ottamistoiminnan päätyttyä alue on tarkoitus metsittää ja muuttaa virkistyskäyttöön. Alueelta saatavat pintamaat ja kivet hyödynnetään alueen jälkihoidossa. Kannot toimitetaan energiakäyttöön.

Asian käsittely: Alueelle on tehty määräaikainen valvontatarkastus 3.11.2021. Naapurit on kuultu ympäristöviranomaisen toimesta. Lausuntoa pyydettiin Kauhavan kaupungin kaavoitukselta, asiaan ei lausuttu. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on antanut lausunnon hakemukseen (liitteenä).

Luvan viimeinen voimassaolopäivä	17.6.2035
Otettava kokonaismäärä	66 000 k-m ³
Arvioitu vuotuinen otto	8 000 k-m ³
Ottamisaika	10 vuotta
Ottamisalueen pinta-ala	4,8 ha

Päätös Lupa myönnetään

Toiminnassa tulee noudattaa esitettyä ottamissuunnitelmaa, jätehuoltosuunnitelmaa ja tämän päätöksen lupamääräyksiä. Mikäli lupamääräys poikkeaa suunnitelmasta, noudatetaan lupamääräystä.



Vakuus Ennen maa-ainesten ottamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi maa-aineslain (1981/555) 12 §:n mukainen **12 000 EUR** vakuus.

Vakuuden hyväksyjä

Ympäristölautakunta on delegoinut vakuuden hyväksymisen ympäristöviranhaltijoille.

Lupamääräykset

1. Ottamisalue tulee olla merkittynä maastoon ennen toiminnan aloittamista.
2. Naapurikiinteistöjen rajoihin tulee jättää ottamisalueen rajasta koskematon vähintään 10 metrin suojavyöhyke. Puusto tulee säilyttää naapurikiinteistöjen ja ottamisalueen välisellä 10 metrin suojavyöhykkeellä. Pohjoispuolella kulkevaan tiealueeseen ja itäpuolella kulkevaan metsäautotiehen tulee jättää vähintään 5 metrin etäisyys.
3. Ottamisalueen reunat tulee suojata oton aikana lippusiimalla tai muulla näkyvällä esteellä. Ottoalueen reunojen luiskaus tulee tehdä kaltevuuteen 1:3 kolmen metrin vesisyvyyteen saakka.
4. Toiminta tulee suorittaa niin, että pohjaveden pinnan taso ei muutu ja että siitä ei aiheudu pohjaveden laadun vaarantumista. Pintavesiä ei saa johtaa alueen reunoilta ottoalueelle, eikä pohjavettä ei saa johtaa pois pohjavesilammikosta.
5. Luvan haltijan tulee viipymättä toimittaa ottamissuunnitelman mukaisen pohjavedentarkkailuputken seuraavat tiedot ELY-keskukselle ja Kauhavan kaupungin ympäristöviranomaiselle: sijaintitiedot ETRS-TM35FIN -koordinaattijärjestelmässä, asennustapa, materiaalitiedot, asennuspäivämäärä, asentaja, putken halkaisija sekä putken ylä- ja alapään korkeus, maanpinnan korkeus ja siivilöiden korkeudet N2000-järjestelmässä sekä kairauksen maalajitiedot.
6. Pohjavedenpinnan tarkkailu tulee suorittaa kahdesti vuodessa, keväällä ja syksyllä pohjavesipintojen ollessa korkeimmillaan. Pohjaveden pinnan korkeustulokset tulee toimittaa ELY-keskukselle sekä Kauhavan kaupungin ympäristöviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.
7. Toiminnalla ei saa aiheuttaa vesilain mukaista vettymis- tai muuta haittaa ottoalueen alapuolisille tai viereisille tiloille.



8. Alueella ei saa varastoida jätteitä eikä muualta tuotuja maa-aineita ilman erillistä ympäristölupaa.
9. Kaivuu, kuormaus ja kuljetus tulee tehdä alueella klo 7–21 välisenä aikana. Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa tarvittaessa tarkempia määräyksiä ottotoiminnan haittavaikutusten selvittämisestä ja torjunnasta.
10. Polttonesteiden ja öljytuotteiden varastointi- ja käsittelyalueet sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata niin, että vaarallisten aineiden pääsy pohjaveteen tai maaperään on estetty. Imeytysainetta tulee olla aina saatavilla. Mahdollisista öljyvahingoista, jolloin öljyä tai muita vedelle haitallisia aineita pääsee maastoon, tulee välittömästi ilmoittaa pelastusviranomaiselle sekä valvontaviranomaiselle.
11. Alueen jälkihoito tulee tehdä ottosuunnitelman ja kaivannaisjätesuunnitelman mukaisesti. Pohjavesilammikon ympärille jätetään mahdollisuuksien mukaan noin 10 metrin levyinen hiekka-alue, ettei humuspitoinen pintamaa huuhtoudu pohjavesilammikon veteen. Lopputuloksena tulee olla mahdollisimman hyvin ympäristöön soveltuva alue.
12. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaansa liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Luvan haltijan tulee ilmoittaa myös konkurssista ja konkurssipesän tulee ilmoittaa mahdollisesta toiminnan jatkamisesta. Ellei ilmoitusta toiminnan jatkamisesta tai luvan siirtoa toiselle haltijalle ole tehty 6 kk:n kuluessa konkurssin alkamisesta, lupa raukeaa ja viranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta.
13. Toiminnanharjoittajan tulee pyytää lopputarkastusta viimeistään ennen kuin luvan voimassaoloaika kulunut umpeen. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään siihen asti, kun lopputarkastus on hyväksytty.
14. Maa-ainesluvan haltijan tulee toimittaa vuosittain tiedot sähköisesti NOTTO järjestelmään. Ilmoitus tulee tehdä, vaikka varsinaista ottotoimintaa ei ole ja samalla ilmoittaa tieto maisemoinnin etenemisestä. Edellistä vuotta koskevat tiedot tulee toimittaa järjestelmään viimeistään 31.1. mennessä. Toiminnanharjoittajan tulee ilmoittaa vuosittain 31.3 mennessä Kauhavan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, onko alueella ottotoimintaa.

Perustelut

Maa-aineslain (555/1981) 6 §:n mukaan:



Lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Alueella, jolla on voimassa toimenpiderajoitus yleiskaavan tai asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, lupa voidaan myöntää, jollei ottaminen tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle, turmele kaupunki- tai maisemakuvaa eikä muutenkaan ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Hakemuksen mukainen maa-ainesten ottaminen on jatkoa alueella jo olevalle ottamistoiminnalle. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ei ole tullut tietoon, että otto olisi aiheuttanut haittaa ympäristölle tai naapureille. Ottamisen jatkaminen saattaa aiemman suunnitelman loppuun ja samalla muokkaa alueen paremmin ympäristöön ja jälkikäyttöön sopivaksi.

Ottoalue sijaitsee osayleiskaava-alueella, joka on merkitty loma-asuntoalueeksi. Ottoalueen lähellä on vapaa-ajan asuntoja ja ottoalueelle on kaavoitettu kaksi rakennuspaikkaa. Alueelle on muodostunut pohjavesilampi edellisen maa-aineslupan aikana.

Ottoalueen läheisyydessä lähin vapaa-ajanasunto on 65 metrin päässä ottoalueelta. Asunto on rakennettu sen jälkeen, kun ottoalueella on ollut jo maa-aineslupan mukaista toimintaa. Lisäksi ottoalueen pohjoispuolella on vapaa-ajanasuntoja lähimmillään 180 metrin etäisyydellä. Läheinen asutus on huomioitu rajoittamalla aikaa, jolloin alueella voidaan tehdä ottotoimintaa.

Maa-ainesten ottaminen -opas ja ELY-keskuksen antaman lausunnon mukaisesti ottamisalueen reunojen luiskaukset on määrätty tehtäväksi ottosuunnitelmaa loivemmiksi. Ottoalueen loivilla luiskauksilla on tarkoituksena parantaa alueen turvallisuutta oton aikana sekä jälkikäytön aikana, kun alue jää virkistyskäyttöön.

Ottamissuunnitelmassa on esitetty pohjaveden suojelu- ja tarkkailusuunnitelma. Ottamistoiminnan yhteydessä syntyneen pohjavesilammen veden laatu ja määrä tulee turvata ottamisen aikana ja sen jälkeen. Pohjavesilampeen ei saa johtaa ottoalueen ulkopuolisia vesiä, jotka voivat heikentää veden laatua ja jälkikäyttöä. Pohjavettä ei saa myöskään johtaa pohjavesilammesta pois, mikä saattaisi vaikuttaa veden laatuun ja määrään. Myöskään alueen jälkihoito ei saa vaarantaa veden laatua.

Hakemuksen mukaisen toiminnan ei katsota olevan ristiriidassa maa-aineslaissa mainittujen luvan myöntämisen edellytysten kanssa, joten lupa maa-ainesten ottamiselle voidaan myöntää.



Sovelletut oikeushjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)
Maa-ainesten ottaminen – opas ainesten kestäväään käyttöön, Ympäristöministeriö
30/2023

Toimivaltainen viranomainen

Maa-aineslupien myöntäminen, sekä ottamisen ohjaus ja valvonta kuuluvat Kauhavan alueella Kauhavan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Kunnan tehtävänä on ohjata ja valvoa maa-ainesten ottamista kunnassa MAL (555/1981) 4 b § ja 14 §. Ympäristölautakunta on delegoinut maa-ainesluvista päättämisen ja valvonnan ympäristöviranhaltijoille (päättös 26.1.2022 § 9).

Päätöksen antopäivä

10.6.2025

Elina Hautala
Ympäristöasiantuntija
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti

Maksut **Tästä luvasta peritään maksua 1 266 €.**

Maksu sisältää vuoden 2025 ottamistoiminnan valvontamaksun 206 €.

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut (MAL 555/1981) 23 §

Maksuperusteet on hyväksytty Kauhavan kaupunginvaltuuston toimesta 18.3.2024 § 7: 2.1 §, 3.1 §, 4.1 §, 5.1 §



PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Lupapäätöksestä tiedotetaan maa-aineslain 19 §:n mukaisesti seuraaville:

Päätös Hakijalle
Jäljennös päätöksestä:
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
Kauhavan kaupunginhallitus
Kauhavan kaupungin kaavoitus- ja lupalautakunta

Ilmoitus päätöksestä

Tieto päätöksen antamisesta ilmoitetaan erikseen niille, joille on annettu tieto hakemuksen jättämisestä.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta liitteenä olevan muutoksenhakuohjeen mukaisesti.

Liitteet

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto 28.5.2025



VALITUSOSOITUS

LIITE

Valitusviranomainen Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika 11.06.2025-17.07.2025 Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkisesta kuulutuksesta (kaupungin verkkosivuilla julkaisemisesta).

Valitusoikeus Päätöksestä voivat valittaa, asianosainen, kunnan jäsen, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valituksen sisältö Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttavat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (asiointipalvelun kautta tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle, mm. päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin asianosainen on saanut päätöksen tiedokseen
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Lisätietoja valituksen tekemisestä: www.tuomioistuimet.fi

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä (klo 16.15 mennessä). Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös toimittaa myös postitse, sähköpostilla, hallinto-oikeuden kirjaamoon henkilökohtaisesti tai lähetin tai asiamiehen välityksellä. Sähköisesti (asiointipalvelun kautta tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
puhelin: 029 56 42780
faxi: 029 56 42760
sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika: ma-pe klo 8–16.15

Oikeudenkäyntimaksu Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeuden-



KAUHAVAN KAUPUNKI

YMPÄRISTÖNSUOJELU

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

Maa-aineslupa 11 § 2025

käyntimaksu 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.