Viheralueiden hoitourakka 2026-2028/ Urakoitsijan valinta Alahärmän, Kortesjärven ja Ylihärmän alueille

Tekninen lautakunta 28.04.2026 § 39

Valmistelija

Vt. kiinteistö- ja rakennuttamispäällikkö Maria Annala ja rakennusasiantuntija Jussi Liljamo 28.4.2026

Kauhavan kaupungin omaisuudenhallinta ja yhdyskuntatekniikka / puistot ovat pyytäneet tarjouksia viheralueiden hoitotöistä aluekohtaisina (Alahärmä, Kauhava, Kortesjärvi ja Ylihärmä). Urakka-aika alkaa sopimuksen allekirjoituksen jälkeen ja on voimassa 31.10.2028 saakka. Hankintaan liittyy mahdollinen 1-vuoden lisäoptio.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa 22.3.2026.

Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 21.4.2026 klo 12.00 mennessä sähköisesti projektihallintaohjelma BEM Buildercomiin. Tarjoajia oli yhteensä 5 kpl.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Lännen Kiinteistöhuolto Oy
- MO import Oy
- E-P:n Kiinteistöässät Oy
- Kuljetus M Finni
- Tapani Piri

Edullisimpien tarjousten jättäneiden tarjoajien kanssa on pidetty selonottoneuvottelut 24.4.2026 ja 27.4.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Tuomisto

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita viheralueiden hoitourakoitsijoiksi sopimuskaudeksi 2026-2028:

- Alahärmän kaupunginosaan MO Import Oy:n urakkahintaan 94.492,00 eur (alv 0 %)
- Kauhavan kaupunginosaan Tapani Pirin urakkahintaan 151.983,24 eur (alv 0 %)
- Kortesjärven kaupunginosaan MO Import Oy:n urakkahintaan 49.890,00 eur (alv 0 %)
- Ylihärmän kaupunginosaan MO Import Oy:n urakkahintaan 154.768,00 eur (alv 0 %)

Optiovuoden käytöstä päätetään erikseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Lisätietoja

Vt. kiinteistö- ja rakennuttamispäällikkö Maria Annala, puh. 050 3305 326, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

Tekninen lautakunta 27.10.2026 § 75
205/10.03.01.03/2026

Valmistelija Vt. kiinteistö- ja rakennuttamispäällikkö Maria Annala 21.10.2026

Tekninen lautakunta on 28.4.2026 § 39 valinnut Alahärmän, Ylihärmän ja Kortesjärven viheralueiden hoitourakoitsijaksivuosille 2026-2028, sekä mahdolliselle optiokaudelle 2029. MO Import Oy:n. MO Import Oy on ilmoittanut irtisanovansa sopimuksen 30.11.2026 alkaen johtuen yritystoiminnan lopettamisesta.

Tilaaja on neuvotellut tarjouskilpailussa Alahärmän ja Ylihärmän urakka-alueiden 2. tulleen urakoitsijan kanssa, joka on ilmoittanut tarjouksensa olevan yhä voimassa.

Kortesjärven alueelle on urakointialueisiin tulossa isoja muutoksia, johtuen robottiruohonleikkuri hankinnasta. Tämän vuoksi Kortesjärven urakka-alue olisi kilpailutettava uudelleen.

Esittelijä Tekninen johtaja Sami Tuomisto

Päätösehdotus Tekninen lautakunta

1. päättää valita viheralueiden hoitourakoitsijoiksi sopimuskaudeksi 2027-2028:
    - Alahärmän kaupunginosaan Lännen Kiinteistöhuolto Oy:n urakkahintaan 97.971,00 eur (alv 0 %)
    - Ylihärmän kaupunginosaan Lännen Kiinteistöhuolto Oy:n urakkahintaan 158.937,00 eur (alv 0 %)
2. päättää kilpailuttaa Kortesjärven kaupunginosan viheralueiden hoitourakan uudelleen sopimuskaudeksi 2027-2028.
3. päätös optiokaudesta 2029 tehdään erikseen.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja Vt. kiinteistö- ja rakennuttamispäällikkö Maria Annala, puh. 050 3305 326, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---