

Taksojen indeksikorotus 2026

Kaavoitus- ja lupalautakunta 21.01.2026
72/00.02.09/2022

Valmistelija

Vs. maankäyttöpäällikkö Aleksi Saukko 15.1.2026

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan lautakunnan yleiseen toimivaltaan kuuluu päättää mm. taksoista, maksuista ja asiakasmaksuista omalla toimialallaan valtuuston päättämien yleisten perusteiden mukaisesti. Hallintosäännön 14 §:n mukaan kaavoitus- ja lupalautakunta vastaa mm. rakennusvalvonnan ja ympäristöasioiden viranomaistehtävistä.

Rakennusvalvonnan ja ympäristöasioiden viranomaistehtäviä varten on laadittu kolme eri taksaa, joiden perusteet on hyväksytty valtuustokäsittelyissä seuraavasti: 19.3.2018 § 18 (ympäristösuojeluviranomaisen taksa), 3.2.2020 § 5 (rakennusvalvonnan taksa) ja 18.3.2024 § 7 (maa-ainestaksa). Taksat ovat julkisesti nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Edellä luetelluille taksoille on edellisen kerran tehty indeksikorotukset ympäristölautakunnan päätöksellä 29.1.2025 (§ 5), jolloin taksoja korotettiin 3 prosenttia. Edellisvuosina indeksikorotukset on tehty nojautuen julkisten menojen kuntaosion peruspalvelujen hintaindeksiin (2015=100) käyttämällä ennakkotietoon perustuvaa vuosimuutosprosenttia viime ja toissa vuoden 3. vuosineljännesten tarkasteluvälillä.

Hintaindeksin kehitystä on syytä seurata vuosittain, jotta tiedetään varmistua siitä, että taksat pysyvät riittävästi mukana kuntatalouden menojen hintakehityksessä. Valtuuston hyväksymän talousarvion mukaan maksujen taso on tarkistettava vuosittain tai olosuhteissa tapahtuvien muutosten perusteella. Ensisijainen velvollisuus ryhtyä toimenpiteisiin maksujen määräämiseksi ja tarkistamiseksi on toimielimellä.

Rakennusvalvonnan taksan osalta taksan indeksikorotus ei ole tällä kertaa ajankohtaista, sillä taksa on laadittu vanhan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) pohjalta ja 1.1.2025 voimaan tullut rakentamislaki (751/2023) on kumonnut maankäyttö- ja rakennuslain rakentamisen säädökset. Rakennusvalvonnan taksalle ei siis kannata tehdä indeksikorotusta ennen kuin Kauhavan kaupungin rakennusjärjestys ja rakennusvalvonnan taksa itsessään on uudistettu vastaamaan nykyistä rakentamislakia. Uudistamistyö on aloitettu rakennusjärjestyksestä.

Julkisten menojen hintaindeksin (2015=100) ennakkotietojen mukaan kuntien peruspalvelujen hintaindeksin vuosimuutosprosentti on 0,8 prosenttia tarkasteluvälillä III/2024 – III/2025.

Esittelijä

Vs. maankäyttöpäällikkö Aleksi Saukko

Päätösehdotus

Kaavoitus- ja lupalautakunta päättää olla korottamatta toimialansa taksoja, koska julkisten menojen hintaindeksin ennakkotietoon perustuva vuosimuutosprosentti on matala, edellinen korotus on tehty vuosi sitten ja rakennusvalvonnan taksa ei vastaa vielä nykyistä rakentamislakia.

Päätös

Lisätietoja

Vs. maankäyttöpäällikkö Aleksi Saukko, puh. 040 554 9804,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi
