



SOPIMUS, Mt 17766 muuttaminen kaduiksi, Kauhava

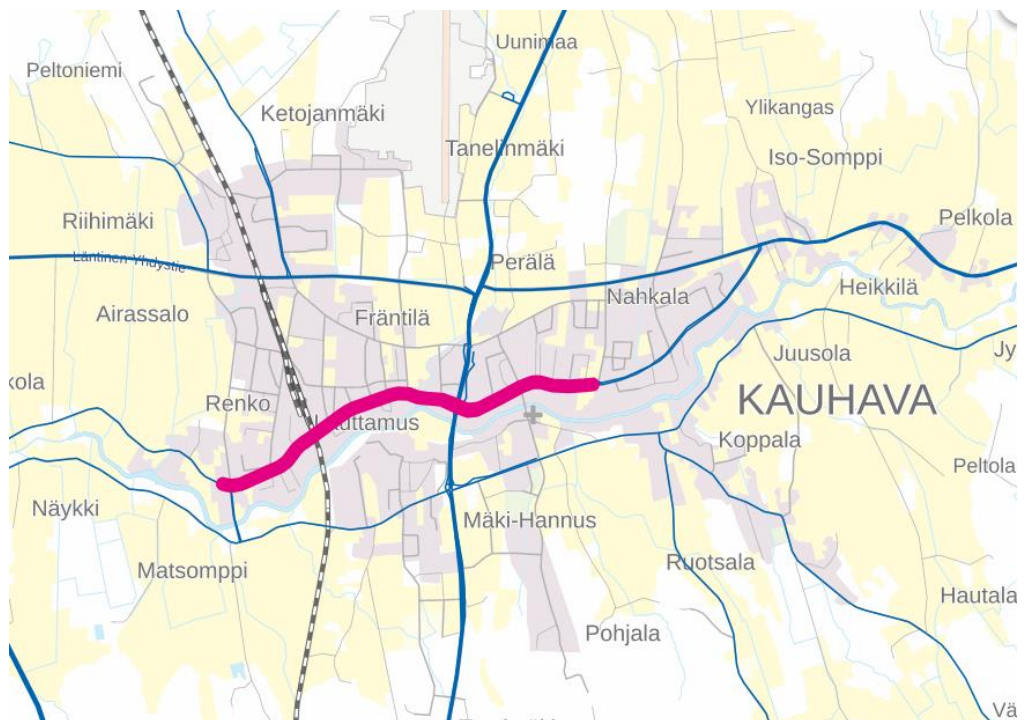
1 Sopijapuolet

1. Kauhavan Kaupunki (jäljempänä kaupunki)
2. Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (jäljempänä ELY-keskus)

2 Sopimuksen tarkoitus ja kohde

Tällä sopimuksella sovitaan kaupungin ja ELY-keskuksen kesken seuraavien maanteiden kunnostustöistä ja siirtymisestä kaduiksi sekä Kauhavan kaupungin hoitoon ja ylläpitoon, sisältäen kaikki varusteet ja laitteet, sillat sekä teihin liittyvät kävely- ja pyöräilyväylät:

- Mt 17766/1/2550 – 2/990, yhteensä 2824 metriä.



Kuva 1. Kaduksi muutettavat maantiet punaisella.

3 Sopijapuolten velvoitteet ja aikataulu

ELY-keskus, sekä kaupunki kunnostavat maantien, sekä siihen liittyvät kävely- ja pyöräilyväylät etukäteen yhdessä kaupungin kanssa sovituin toimenpitein ELY-keskuksen suunnitelmien 9.12.2024 (Kosolantie – Tanelintie) mukaisesti. Kaupunki on teettänyt suunnitelman 29.4.2025 hulevesijärjestelmän korjauksista, joka on hyväksytty osapuolten kesken.

Hulevesiputkiston korjaukset 2025-2026:

- Kaupunki suorittaa hulevesiputkien korjaustyöt Soilcon 29.4.2025 laatimien suunnitelmien perusteella kahdessa erillisessä urakassa.
- Hulevesiputkiston korjausosuudet päällystetään nykyiseen tienpinnan tasoon ennen varsinaista päällystystoimenpidettä.
- Hulevesiputkistokuvausten kohteen svtk 51-52 linjassa on havaittu tutkimuksissa muodonmuutoksia. Mikäli sopimuksen allekirjoittamisesta 5 vuoden sisällä kyseisellä osuudella havaitaan merkittävästi toimintaa häiritsevä ongelma, korjauskustannukset jaetaan 50/50 jaolla osapuolten kesken.

Vuonna 2026 päällystettävät kohteet:

Kauppatie, Mt 17766/1/2550 – 2/990, 2824 metriä:

- Päällystetoimenpiteenä suoritetaan pohjan tasaus uraremix - menetelmällä, sekä uusi laatta AB 16/100/LTA.
- Osuudella 2625 – 3020 tehdään tasaus tasausmassalla TAS40 ja päällystelaatta AB 16/125/LTA.
- Kt 63 risteysalueella tehdään tasaus tasausmassalla TAS40 ja päällystelaatta AB/16/100/LTA, suunnitelman mukaisesti.
- Maanteihin liittyvät liittymät ym. pienalueet päällystetään asfalttibetonimassapintauksella AB/16/100/MP.
- Reunakivet uusitaan liukuvalettavalla reunakivellä suunnitelman mukaisesti.
- Kävely- ja pyöräilyväylän päällyste uusitaan suunnitelman mukaisesti AB 11/100/MP.
- Ojien perkaukset ja reunapalteiden poistot tarvittavilta osin.
- Tiemerkinnot vanhojen mukaisesti.
- Liikennemerkkien uusiminen uuden tieliikennelain mukaisiksi.
- Tarkemmat toimenpiteet ja tieosoitteet esitetty kohdesuunnitelmassa 9.12.2024.

Luovutettavat sillat ja tukimuurit:

- V-5197 Vääräluoman silta
- V-5199 Vääräluoman kevyen liikenteen silta
- Tukimuuuri 17766/1/3218 – 3385 korjaus

Teräsputkisilloille suoritetaan puolipohjaus, sekä kaiteet uusitaan tarvittavilta osin. Siltojen korjaukset tehdään ELY-keskuksen siltaurakassa vuonna 2026 erillisten suunnitelmien mukaisesti.

Tukimuurille tehdään manttelointi, sekä kaiteen uusimisia tarvittavilta osin. Työt suoritetaan ELY-keskuksen siltojen ylläpitourakassa vuonna 2025.

Töiden toteutusvastuu:

- ELY-keskus teettää päällystystyöt, sekä sillankorjaustyöt vuoden 2026 osalta urakoitsijoillaan 30.9.2026 mennessä. Tukimuurin korjaustyö toteutetaan vuoden 2025 aikana. ELY-keskuksella on edellä mainittujen töiden valvontavastuu.
- Kauhavan kaupunki vastaa toteutusvastuullaan olevien töiden suorittamisesta vuoden 2026 päällystettävältä osuudelta 30.6.2026 mennessä

Kauhavan kaupungin, Kauhavan vesi Oy:n ja Kauhavan kaukolämpö Oy:n toteutusvastuulla olevat työt:

- Hulevesi- jätevesi, vesijohto – ja kaukolämpöputkien tarvittavat tutkimustyöt ja suunnittelutyöt vuonna 2025 – 2026.
- Hulevesi- jätevesi, vesijohto – ja kaukolämpöputkien korjaustöistä vuonna 2025 - 2026.
- Liian lähellä reunakiveä olevien sadevesikaivojen teleskooppien vaihto epäkeskoteleskooppeihin tai kaivojen siirto tarvittaessa.
- Purettavien betonikiveysten ja luonnonkiveysten poisto, sekä asfalttipohjien teko.
- Purettavien nurmetusalueiden työt ja asfalttipohjien teko tarvittaessa.
- Töiden toteuttajalla on myös töiden valvontavastuu.

Ylläpito- ja hoitovastuun siirtyminen kaupungille, sekä kadunpitopäätökset:

- Kohdassa 2 mainitun osuuden hoito- ja ylläpitovastuu siirtyy kaupungille 1.10.2026, sekä kadunpitopäätös tulee tehdä 31.12.2026 mennessä.

Kaupunki sitoutuu laatimaan tarvittavat asemakaavan muutokset yllä mainituille osuuksille ja hakemaan yleisen alueen lohkomistoimitusta viimeistään kadunpitopäätöksen yhteydessä. Kaupunki maksaa toimituskustannukset.

Kadunpitopäätökset toimitetaan tiedoksi ELY-keskukselle.

4 Kustannusjako ja kustannukset

Kustannusjako

- Päälystystöiden kustannukset jaetaan 50/50 % jaolla osapuolten kesken, mukaan lukien reunakivien uusinta.
- Betonikiveysten purku, luonnonkiveysten muutostyöt, sekä tieympäristön tasoa nostattavat nurmetusten ja kiveysten muutostyöt. Kaupunki vastaa kustannuksista 100 %.
- Kohdassa 3 mainittujen siltojen ja tukimuurien korjausten kustannukset jaetaan 50/50 % jaolla osapuolten kesken.
- Sadevesilinjojen korjaussuunnittelu, sekä yhdessä osapuolten välillä sovitut korjaustyöt. Kustannukset jaetaan 50/50 % jaolla osapuolten kesken.
- Katuvalaistukseen liittyvät työt. Kaupunki vastaa kustannuksista 100 %.
- Jätevesi, vesijohto ja kaukolämpöputkistojen tarvittavat korjausmenpiteet. Kauhavan Vesi Oy ja Kauhavan kaukolämpö Oy vastaa kustannuksista 100 %.

Kustannukset

Vuosi 2025

- **Mt 17766/1/2550 – 2/990** Kaupungin toteuttaman sadevesilinjojen korjaustöiden kustannusarvio on yhteensä 380 000 euroa. Kustannukset jaetaan 50/50 periaatteella toteutuman mukaisesti. Kauhavan kaupungin arvioitu osuus 190 000 euroa.
- **Tukimuurien korjausten** kustannusarvio on yhteensä 200 000 euroa (alv 0 %). Kustannukset jaetaan 50/50 periaatteella toteutuman mukaisesti. Kauhavan kaupungin arvioitu osuus 100 000 euroa. Laskuun tullaan lisäämään alv 25,5%.

Vuosi 2026

Kustannusarviot Mt 17766/1/2550 – 2/990

- Päälystystöiden **arvioidut** kustannukset ovat yhteensä 1014 755 (alv 0 %). Kustannukset jaetaan 50/50 periaatteella toteutuman mukaisesti. Kauhavan kaupungin arvioitu osuus 577 377 euroa. Laskuun tullaan lisäämään alv 25,5%.
- **Siltojen arvioidut korjauskustannukset** ovat yhteensä 400 000 euroa (alv 0%). Kustannukset jaetaan 50/50 periaatteella toteutuman mukaisesti. Kauhavan kaupungin arvioitu osuus 200 000 euroa. Laskuun tullaan lisäämään alv 25,5%.

ELY-keskuksen vuosittaisesta päälystysten määrärahasta riippuen osuuden 17766/1/2550 – 2/990 päälystystyötä jaetaan tarvittaessa vuosille 2026-2027.

Päällystystyöt toteutetaan ELY-keskuksen päällysteurakassa, joka on sidottu bitumi-indeksiin. Indeksien muutos vaikuttaa sopimusosapuolten kustannuksiin 50/50 jaolla.

5 Laskutus

Kun kohteet ovat valmistuneet ja vastaanotettu, ELY-Keskuksen urakoitsijat laskuttavat Kauhavan kaupunkia toteutuneiden kustannusten mukaisesti 50 % osuudella vuosien 2025 - 2026 aikana töiden toteuttamisvuoden mukaisesti.

Kauhavan kaupungin toteutusvastuulla olevien 50/50 kustannusjaolla suoritettavien töiden osalta kaupunki laskuttaa ELY-keskusta toteutuneiden mukaisesti 2025-2026 aikana töiden toteutumivuosiittain.

Ennen laskutusta työn toteuttaja esittää kustannuslaskelmat, jotka hyväksytään molempien osapuolten toimesta.

Kumpikin osapuoli vastaa omien työntekijöidensä kustannuksista.

6 Sopimuksen voimaantulo ja allekirjoittaminen

Sopimus astuu voimaan, kun se on allekirjoitettu molempien osapuolten toimesta.

Tämä sopimus on sähköisesti allekirjoitettu.

Kauhavan Kaupunki

Tekninen johtaja Antti Hakola

Varmentaja, Teknisen lautakunnan pöytäkirjanpitäjä Anu Kalijärvi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

Yksikön päällikkö Janne Ponsimaa

Tienpidon asiantuntija Ville-Petteri Luomanen

Jakelu, Kauhavan kaupunki, ELY-keskus