

**Tekninen lautakunta**

Aika 10.12.2024 klo 18:00 - 19:55**Paikka** Ylihärman Tekniikkakeskus**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 63	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 64	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 65	Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät sähkötyöt	6
§ 66	Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät putkityöt	9
§ 67	Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät kirvesmiestyöt	11
§ 68	Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät maalaustyöt	14
§ 69	Lausunto tiesuunnitelmasta/ maantie 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi	17
§ 70	Käynnissä olevien hankkeiden tilannekatsaus	20
§ 71	Tiedotettavat asiat	22
§ 72	Yhdyskuntatekniikan päällikön viran täyttäminen	23

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hakala Heikki	Puheenjohtaja	
	Ekola Mika	Jäsen	
	Haanpää Ilkka	Jäsen	
	Isotalo Eija	Jäsen	
	Lillbacka Veli-Matti	Jäsen	
	Peltoluhta Sami	Jäsen	
	Piri Mika	Varapuheenjohtaja	
	Poltto Jyri	Jäsen	
	Sui-Tuomaala Hannele	Jäsen	
	Asuinmaa Eero	Nuorisovaltuuston edustaja	
	Rajala Raimo	Yhdyskuntatekniikan päällikkö	
	Salminen Ulla	Tilapalvelupäällikkö	
	Kalijärvi Anu	Pöytäkirjanpitäjä	
Annala Maria	Rakentamispäällikkö		
Arvola Jukka	Vs. yhdyskuntatekniikan päällikkö		
Mäkinen Timo	Varajäsen		
Poissa	Liinamaa Piia		
	Mäki-Haapoja Mira		
	Syrjälä Piritta		
	Ojanperä Harri		
	Järvi Miika		
	Hakola Antti		
Rantala Vesa			
Allekirjoitukset			
	Heikki Hakala puheenjohtaja	Anu Kalijärvi pöytäkirjanpitäjä	
Käsitellyt asiat	63 - 72		
Pöytäkirjan tarkastus	Kauhavan kaupunki 12.12.2024		
	Veli-Matti Lillbacka pöytäkirjantarkastaja	Sami Peltoluhta pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on julkaistu Kauhavan kaupungin kotisivuilla 16.12.2024



Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.



Tekninen lautakunta

§ 63

10.12.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 63

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 64

10.12.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 64

Päätösehdotus

Valitaan kokoukselle pöytäkirjantarkastajat.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Veli-Matti Lillbacka ja Sami Peltoluhta.



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 65

08.02.2022
10.12.2024

Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät sähkötyöt

Tekninen lautakunta 08.02.2022 § 8

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kauhavan kaupunki on pyytänyt tarjouksia kunnossapidon sähkötoista tuntiloitusperusteisena laskutyönä (sis. matkakustannukset ja päivärahat) ajalle 1.2.2022-31.12.2024. Hankintaan liittyy mahdollinen 1 vuoden optio ajalle 1.1.-31.12.2025.

Hankinta on jaettu neljään osaan, joista jokaiseen osaan valitaan enintään neljä puitesopimuskumppania. 1) Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman, 2) Kauhavan taajama kokonaisuudessaan, 3) Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin ja 4) Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa ja kaupungin internet-sivuilla. Tarjoukset on pyydetty jättämään Bem-projektipankin kautta sähköisesti 14.1.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Kauhavan sähkötyö Oy
- Pakkasmestarit Oy
- Sähköasennus R. Tikkamäki
- TS Sähkö Oy

Kaikki tarjoajat täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Valinnan perusteeksi ilmoitettiin, että edullisimman tarjouksen tehnyt urakoitsija valitaan puitejärjestelyn ensisijaiseksi toimittajaksi alueelle. Muut tarjoajat sijoittuvat etusijajärjestyksessä tarjoushintojensa edullisuuden mukaan.

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin, että mikäli kahden tai useamman tarjoajan hinnat ovat täysin samat, ratkaistaan saman hinnan antaneiden tarjoajien järjestys puitejärjestelyssä arvalla. Puitejärjestelyn Kauhavan taajaman sijat 2 ja 3 jouduttiin ratkaisemaan arvalla Kauhavan Sähkötyö Oy:n ja Sähköasennus R. Tikkamäen kesken, koska tarjoajilla oli sama tarjoushinta. Arvonta suoritettiin 31.1.2022 ja suoritettussa arvonnassa sijoitusjärjestykseksi tuli seuraava; 2. Kauhavan sähkötyö Oy ja 3. Sähköasennus R. Tikkamäki.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hakola

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn sopimuskumppanit seuraavasti:



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 65

08.02.2022
10.12.2024

- Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman
 1. TS-Sähkö Oy 27,20 eur/ h
 2. Pakkasmestarit Oy 47,50 eur/ h
- Kauhavan taajama kokonaisuudessaan
 1. TS-Sähkö Oy 28,70 eur/ h
 2. Kauhavan Sähkötyö Oy 29,00 eur/ h
 3. Sähköasennus R. Tikkamäki 29,00 eur/ h
 4. Pakkasmestarit Oy 47,50 eur/ h
- Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin
 1. Kauhavan Sähkötyö Oy 29,00 eur/ h
 2. TS-Sähkö Oy 30,00 eur/ h
 3. Sähköasennus R. Tikkamäki 32,00 eur/ h
 4. Pakkasmestarit Oy 47,50 eur/ h
- Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman
 1. TS-Sähkö Oy 26,90 eur/ h
 2. Kauhavan Sähkötyö Oy 29,00 eur/ h
 3. Sähköasennus R. Tikkamäki 32,00 eur/ h
 4. Pakkasmestarit Oy 47,50 eur/ h

Tarjoushinnat alv 0%.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 65
115/10.03.02.06/2022

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 4.12.2024

Tilapalvelut on ilmoittanut urakoitsijoille mahdollisuudesta jatkaa sopimusta optiovuodelle 1.1.2025–31.12.2025. Sopimuksen mukaisesti optiovuoden hinnantarkastusta on pyydetty 20.11.2024 sähköpostitse puitesopimuksen voittaneilta urakoitsijoilta / taajama.

TS-Sähkö Oy on esittänyt 28.11.2024 hinnantarkastukseksi optiovuodelle 33,00 euroa / tunti (alv 0 %) Alahärmän, Ylihärmän sekä Kauhavan taajamissa.

Kauhavan sähkötyöt Oy:ltä ei tullut tietoa hinnantarkastuksesta optiovuodelle määräpäivään mennessä. Korttesjärven alueen sähkötyöt esitetään jatkuvan samalla hinnalla 29,00 euroa/ tunti (alv 0 %).

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden ja jatkaa sopimusta ajalla 1.1.-31.12.2025. Alahärmän, Ylihärmän sekä Kauhavan alueella sopimusta jatketaan TS-Sähkö Oy:n kanssa hintaan 33,00 euroa/ tunti (alv



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 8
§ 65

08.02.2022
10.12.2024

0%) ja Korttesjärven alueella Kauhavan Sähkö Oy:n kanssa hintaan 29,00 euroa/ tunti (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta § 9 08.02.2022
Tekninen lautakunta § 66 10.12.2024

Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät putkityöt

Tekninen lautakunta 08.02.2022 § 9

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kauhavan kaupunki on pyytänyt tarjouksia kunnossapidon putkitöistä tunti-veloituserusteisena laskutyönä (sis. matkakustannukset ja päivärahat) ajalle 1.2.2022-31.12.2024. Hankintaan liittyy mahdollinen 1 vuoden optio ajalle 1.1.-31.12.2025.

Hankinta on jaettu neljään osaan, joista jokaiseen osaan valitaan enintään neljä puitesopimuskumppania. 1) Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman, 2) Kauhavan taajama kokonaisuudessaan, 3) Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin ja 4) Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa ja kaupungin internet-sivuilla. Tarjoukset on pyydetty jättämään Bem-projektipankin kautta sähköisesti 14.1.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jätti:

- Pohjolan putki Oy

Tarjoaja täyttää tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hakola

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn sopimuskumppaniksi Pohjolan putki Oy:n tarjoushintaan 40 eur/ h (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 66
115/10.03.02.06/2022

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 4.12.2024

Tilapalvelut on ilmoittanut urakoitsijalle mahdollisuudesta jatkaa sopimusta optiovuodelle 1.1.2025–31.12.2025. Sopimuksen mukaisesti optiovuoden



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 9
§ 66

08.02.2022
10.12.2024

hinnantarkastusta on pyydetty 20.11.2024 sähköpostitse puitesopimuksen voittaneelta urakoitsijalta.

Pohjolan putki Oy on ilmoittanut 2.12.2024 jatkavansa optiovuoden samalla hinnalla 40 euroa / tunti (alv 0 %).

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden ja jatkaa sopimusta ajalla 1.1.-31.12.2025. Sopimusta jatketaan Pohjolan Putki Oy:n kanssa hintaan 40 euroa/ tunti (alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta	§ 10	08.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 67	10.12.2024

Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät kirvesmiestyöt

Tekninen lautakunta 08.02.2022 § 10

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kauhavan kaupunki on pyytänyt tarjouksia kunnossapitoon liittyvistä kirvesmiestyöistä tuntiveloitusperusteisena laskutyönä (sis. matkakustannukset ja päivärahat) ajalle 1.2.2022-31.12.2024. Hankintaan liittyy mahdollinen 1 vuoden optio ajalle 1.1.-31.12.2025.

Hankinta on jaettu neljään osaan, joista jokaiseen osaan valitaan enintään neljä puitesopimuskumppania. 1) Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman, 2) Kauhavan taajama kokonaisuudessaan, 3) Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin ja 4) Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa ja kaupungin internet-sivuilla. Tarjoukset on pyydetty jättämään Bem-projektipankin kautta sähköisesti 14.1.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Tmi P.T. Anttila
- Jomiga Oy
- JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy
- Rakennusliike Hernesniemi Oy

Tmi P.T. Anttilan tarjous hylätään, koska hintatiedot ja vaatimukset ovat puutteellisia. Jomiga Oy, JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy ja Rakennusliike Hernesniemi Oy täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hakola

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn sopimuskumppanit seuraavasti:

- Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 39,00 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h
- Kauhavan taajama kokonaisuudessaan
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 36,00 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h
- Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 37,40 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 10
§ 67

08.02.2022
10.12.2024

- Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 37,45 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ hTarjoushinnat alv 0%.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen. Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.14-19.25, todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 67
1212/10.03.02.06/2022

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 4.12.2024

Tilapalvelut on ilmoittanut kahdelle urakoitsijalle mahdollisuudesta jatkaa sopimusta optiovuodelle 1.1.2025–31.12.2025. Sopimuksen mukaisesti optiovuoden hinnantarkastusta on pyydetty 20.11.2024 sähköpostitse puitesopimuksen voittaneelta ja toiseksi tulleelta urakoitsijalta. Peruste molemmilta kysymiseen oli, että molempien urakoitsijoiden jo alkaneet työmaat jatkuvat vuodenvaihteen yli.

JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy on ilmoittanut 24.11.2024 jatkavansa optiovuoden samalla hinnalla 35 euroa / tunti (alv 0 %) / kaikki taajamat.

Jomiga Oy on esittänyt 20.11.2024 hinnantarkastukseksi optiovuodelle hinnat seuraavasti alv 0 %:

- Alahärmä 43,85 euroa / tunti
- Kauhava 40,47 euroa / tunti
- Korttesjärvi 42,05 euroa / tunti
- Ylihärmä 42,10 euroa / tunti

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden ja jatkaa sopimusta ajalla 1.1.-31.12.2025. Sopimusta jatketaan JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy:n kanssa kaikkien taajamien osalta hintaan 35,00 euroa/ tunti (alv 0%) ja Jomiga Oy:n kanssa seuraavin hinnoin Alahärmä 43,85 euroa/ tunti, Kauhava 40,47 euroa/ tunti, Korttesjärvi 42,05 euroa/ tunti ja Ylihärmä 42,10 euroa/ tunti (hinnat alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 10
§ 67

08.02.2022
10.12.2024

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta pykälien 67 ja 68 käsittelyn ajaksi klo 18.06-18.12. Todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta	§ 11	08.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 68	10.12.2024

Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät maalaustyöt

Tekninen lautakunta 08.02.2022 § 11

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kauhavan kaupunki on pyytänyt tarjouksia kunnossapitoon liittyvistä sisä- ja ulkomaalaustöistä tuntiveloitusperusteisena laskutyönä (sis. matkakustannukset ja päivärahat) ajalle 1.2.2022-31.12.2024. Hankintaan liittyy mahdollinen 1 vuoden optio ajalle 1.1.-31.12.2025.

Hankinta on jaettu neljään osaan, joista jokaiseen osaan valitaan enintään neljä puitesopimuskumppania. 1) Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman, 2) Kauhavan taajama kokonaisuudessaan, 3) Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin ja 4) Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa ja kaupungin internet-sivuilla. Tarjoukset on pyydetty jättämään Bem-projektipankin kautta sähköisesti 14.1.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Tmi P.T. Anttila
- Jomiga Oy
- Värimarket Oy

Kaikki tarjoajat täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hakola

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn sopimuskumppanit seuraavasti:

- Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman
 1. Tmi P.T. Anttila 31,00 eur/ h
 2. Värimarket Oy 33,00 eur/ h
 3. Jomiga Oy 39,00 eur/ h
- Kauhavan taajama kokonaisuudessaan
 1. Tmi P.T. Anttila 31,00 eur/ h
 2. Värimarket Oy 33,00 eur/ h
 3. Jomiga Oy 37,00 eur/ h
- Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin
 1. Tmi P.T. Anttila 30,00 eur/ h
 2. Värimarket Oy 33,00 eur/ h
 3. Jomiga Oy 38,00 eur/ h
- Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman
 1. Tmi P.T. Anttila 32,00 eur/ h
 2. Värimarket Oy 33,00 eur/ h



Tekninen lautakunta § 11 08.02.2022
Tekninen lautakunta § 68 10.12.2024

3. Jomiga Oy 38,00 eur/ h
Tarjoushinnat alv 0%.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.14-19.25, todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 68
115/10.03.02.06/2022

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 4.12.2024

Tilapalvelut on ilmoittanut urakoitsijalle mahdollisuudesta jatkaa sopimusta optiovuodelle 1.1.2025–31.12.2025. Sopimuksen mukaisesti optiovuoden hinnantarkastusta on pyydetty 20.11.2024 sähköpostitse puitesopimuksen voittaneelta urakoitsijalta.

Tmi P.T. Anttila on ilmoittanut 21.11.2024 jatkavansa optiovuoden samoilla hinnoilla alv 0 %:

- Alahärmä 31,00 euroa / tunti
- Kauhava 31,00 euroa / tunti
- Kortesjärvi 30,00 euroa / tunti
- Ylihärmä 32,00 euroa / tunti

Jomiga Oy on esittänyt 20.11.2024 hinnantarkastukseksi optiovuodelle hinnat seuraavasti alv 0 %:

- Alahärmä 43,85 euroa / tunti
- Kauhava 41,60 euroa / tunti
- Kortesjärvi 42,72 euroa / tunti
- Ylihärmä 42,72 euroa / tunti

Esittelijä Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden ja jatkaa sopimusta ajalla 1.1.-31.12.2025. Sopimusta jatketaan

- Tmi P.T. Anttilan kanssa seuraavin hinnoin Alahärmä ja Kauhava 31,00 euroa/ tunti, Kortesjärvi 30,00 euroa/ tunti sekä Ylihärmä 32,00 euroa/ tunti (hinnat alv 0%) ja
- Jomiga Oy:n kanssa seuraavin hinnoin Alahärmä 43,85 euroa/ tunti, Kauhava 41,60 euroa/tunti sekä Kortesjärvi ja Ylihärmä 42,72 euroa/ tunti (hinnat alv 0%).

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 11
§ 68

08.02.2022
10.12.2024

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta pykälien 67 ja 68 käsittelyn ajaksi klo 18.06-18.12. Todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta

§ 69

10.12.2024

Lausunto tiesuunnitelmasta/ maantie 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 69
616/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Vs. yhdyskuntatekniikan päällikkö Jukka Arvola 4.12.2024

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteista annetun lain (LjMTL 503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi, Lapua, Kauhava.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on 8.5.2024 lähettänyt lausuntopyynnön EPOELY/2419/2021 koskien maantien 7233 parantamista välillä Viemerö-Rannanjärvi. Lausuntopyyntöä on täydennetty 25.6.2024 saapuneilla muistutuksilla.

Kauhavan kaupungilta on osallistunut, Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen järjestämään yleisötilaisuuteen 1.6.2022 Tempauksen kylätalolla, tekninen johtaja Antti Hakola ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Raimo Rajala. Ilmoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kuulutuksesta on ollut nähtävillä kaupungin ilmoitustaululla ajalla 8.5.-7.6.2024.

Tiesuunnitelman käsittämällä alueella ei ole Kauhavan kaupungin alueella oikeusvaikutteista yleis- tai asemakaavaa. Tiesuunnitelmassa on otettu huomioon alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen. Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi parantaa liikenneturvallisuutta ja liikenteen sujuvuutta sekä edistää kävely- ja pyöräilymahdollisuuksia.

Kauhavan kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin eikä rakentamisen ajaksi perustettaviin oikeuksiin. Yksityisteitä hyödynnettäessä tulee keskustelu kunnossapidosta ja tarpeellisista korjauksista suorittaa tiekunnan kanssa.

Tievalaistuksen kunnossapidon ja käyttökustannusten suhteen toimitaan Kauhavan kaupungin alueella yleisen käytännön mukaan.

Tiesuunnitelmasta on Kauhavan kaupungin alueella jätetty 10 muistutusta:

- Muistutus 1: [REDACTED]
- Muistutus 2: [REDACTED]
- Muistutus 3: [REDACTED]
- Muistutus 4: [REDACTED]
- Muistutus 5: [REDACTED]
- Muistutus 6: [REDACTED]
- Muistutus 7: [REDACTED]
- Muistutus 8: [REDACTED]
- Muistutus 9: [REDACTED]
- Muistutus 10: [REDACTED]



Tekninen lautakunta

§ 69

10.12.2024

Muistutus 1:

muistutuksessa vastustetaan ulkorakennuksen ja vanhan navetan siirtoa.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta muuttaa tiesuunnitelmaa.

Muistutus 2:

muistutuksessa esitetään tielinjauksen muuttamista.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta siirtää tielinjaa suunnitellusta paikasta.

Muistutus 3:

muistutuksessa vastustetaan rakennuksen purkua.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta muuttaa tiesuunnitelmaa.

Muistutus 4:

muistutuksessa vastustetaan kiinteistöllä 233-428-7-25 sijaitsevan rakennuksen osittaista purkua.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta muuttaa tiesuunnitelmaa.

Muistutus 5:

muistutuksessa esitetään tien maltillista leventämistä tai tielinjauksen muutosta siten, että kulttuurihistoriallisesti arvokkaat alueet voidaan säilyttää.
Vastine: Kauhavan kaupunki näkee vaihtoehtoisena ratkaisuna tielinjauksen vähäisen siirron ja pientareen levittämisen.

Muistutus 6:

muistutuksessa esitetään maatalousliittymän leventämistä ja vastustetaan liittymän siirtoa.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei ota kantaa maatalousliittymiin, niitä koskevat huomautukset osoitetaan ELY-keskukselle.

Muistutus 7:

muistutuksessa esitetään liittymää peltokiinteistölle 233-428-42-2 ja vastustetaan rummun laittamista liittymään Y197.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei ota kantaa maatalousliittymiin, niitä koskevat huomautukset osoitetaan ELY-keskukselle.

Muistutus 8:

muistutuksessa esitetään nykyisen kulkutien säilyttämistä.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta muuttaa tiesuunnitelmaa.

Muistutus 9:

muistutuksessa esitetään liittymien rakentamista molemmin puolin sekä tielinjan oikaisua.
Vastine: Kauhavan kaupunki ei näe tarvetta muuttaa tiesuunnitelmaa. Maatalousliittymiin emme ota kantaa, niitä koskevat huomautukset osoitetaan ELY-keskukselle.

Muistutus 10:

muistutuksessa vastustetaan liittymän siirtoa sekä esitetään, että vanha riihilato voitaisiin säilyttää.



Tekninen lautakunta

§ 69

10.12.2024

Vastine: Kauhavan kaupungin näkemys on, että tilalle 233-427-2-159 kulku toteutetaan suunnitelman mukaan. Vanha riihilato voidaan säilyttää, jos kevyenliikenteenväylää jatketaan 30 m matkalla reunakivellisenä (paalulle 14960).

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 26 § mukaan tekninen lautakunta päättää omaa hallinnonalaansa koskevista lausunnoista.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa tiesuunnitelmasta yllä olevan lausunnon.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri oli poissa kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.12-18.19.

Lisätietoja

Vs. yhdyskuntatekniikan päällikkö Jukka Arvola, puh. 040 353 1578, etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta

§ 70

10.12.2024

Käynnissä olevien hankkeiden tilannekatsaus

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 70
18/00.02.05/2024

Valmistelija

Rakentamispäällikkö Maria Annala, tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen ja
vs. yhdyskuntatekniikan päällikkö Jukka Arvola

Yhdyskuntatekniikka

- Alahärmän urheilukentän perusparannus on vastaanotettu 1.11.2024.
- Kauppapient saneeraukseen liittyvä verkostokartta on laadinnassa Ramboll Finland Oy:llä.
- Yrittäjätien jatkeen rakentaminen on vastaanotettu 1.11.2024.
- Rengon alueen teiden saneeraus RV4 työmaa on talven ajan tauolla.
- Tynin montulle lisätään vielä valaistusta ja tehdään viimeistelyitä.

Tilapalvelut

- Artturintuvan pesuhuonesaneeraus on aloitettu lokakuussa. Työt on jaettu ja aikataulutettu vaiheittain yhdessä hyvinvointialueen työn kannalta parhaiten soveltuvaksi. Ensimmäinen vaihe on valmistumassa ja koko urakan pitäisi valmistua elokuussa 2025.
- Korttesjärven paloaseman VSS-tiloissa sijaitsevien tilojen mm. taukotilan ja koulutushuoneen saneeraus on aloitettu purkutöillä.
- Ylihärmän palvelutoimiston kattohuopa on uusittu.
- Korttesjärven taajaman tilapalveluiden varasto / sos.tilat on vuokrattu ja muutto käynnissä. Edellinen tila irtisanottiin vuokranantajan puolesta ja tila puretaan (Kaukolämpölaitos).
- Keittiömuutostyöt on valmiit.
- Ylihärmän uusi yläkoulurakennus on valmistunut ja vastaanotettu. Muutto tehdään joulukuun aikana.
- Hankesuunnitelman teko Korttesjärven vanhaan puukouluun on tilattu.

Rakennuttaminen

- Ylihärmän koulukeskuksen rakennushankkeen 1. vaihe on vastaanotettu Kauhavan kaupungille 29.11.2024. Joulukuun aikana tehdään tilaajan omia asennustöitä ja valmistellaan kirjastosiiven tekniikan irrottamista vanhasta yläkouluosasta ennen tammikuussa alkavaa rakennushankkeen 2.vaihetta, joka käynnistyy vanhan yläkoulun purkutöillä.
- Tietotalon saneeraus kaupungintaloksi etenee. Salaojat on uusittu ja sisäpuoliset purkutöitä on saatu melkein valmiiksi.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee edellä esitetyt asiat tietoonsa saatetuksi.



Tekninen lautakunta

§ 70

10.12.2024

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Vs. tekninen johtaja Maria Annala, puh. 050 330 5326,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta

§ 71

10.12.2024

Tiedotettavat asiat

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 71
18/00.02.05/2024

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Maria Annala 4.12.2024

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat asiat:

- Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 11.11.-5.12.2024
- Teknisen toimen talousarvion toteutuminen ajalla 1.1.-31.10.2024

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee edellä esitetyt asiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Vs. tekninen johtaja Maria Annala, puh. 050 330 5326,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Tekninen lautakunta	§ 52	08.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2024

Yhdyskuntatekniikan päällikön viran täyttäminen

Tekninen lautakunta 08.10.2024 § 52

Valmistelija

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Yhdyskuntatekniikan päällikkö toimii yhdyskuntatekniikan vastualueen esihenkilönä.

Hallintosäännön 39 § mukaan yhdyskuntatekniikan päällikön tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu:

- antaa vastualueeseensa kuuluvia lausuntoja ja selvityksiä,
- vastaa vastualueensa vuosityöohjelman laatimisesta,
- päättää vastualueeseensa liittyvien vakuuksien hyväksymisestä, palauttamisesta ja vaihtamisesta,
- antaa suostumuksen liikennemerkkien asettamiseksi yksityisteille,
- päättää kaavateiden kunnossapitotöistä,
- päättää liikenneohjauslaitteen asettamisesta,
- päättää tievalaistuksen ja kaupungin hoidossa olevien yksityisteiden kunnossapitotöistä,
- päättää yksityisteiden peruseräparannuksen kaupungin avustusosuudesta 25.000 euroon saakka,
- päättää johtojen, kaapeleiden ja muiden laitteiden sijoittamisesta kaupungin omistamille ja hallitsemille alueille,
- ratkaisee kaupungin omistamien hulevesiverkostojen rakentamista ja kunnossapitoa koskevat asiat,
- päättää yksityisteiden kunnossapitoavustusten jakamisesta sekä
- päättää yleisten-, ulkoilu-, liikunta- ja virkistysalueiden hoidosta.

Lisäksi yhdyskuntatekniikan päällikkö toimii vastualueensa päätöksäksittelyyn vietävien esitysten valmistelijana ja asiantuntijana teknisen lautakunnan kokouksissa.

Kaupunginjohtaja on myöntänyt täyttöluvan yhdyskuntatekniikan päällikön virkaan. Viran kelpoisuusvaatimuksena tulisi olla vähintään insinööri (AMK), tai sitä korkeampi koulutus rakennus- tai yhdyskuntatekniikan alalta, sekä riittävä työkokemus ja kunnallishallinnon tuntemusta.

Hallintosäännön 49 § mukaan viran julistaa haettavaksi se viranomaisen, jonka tehtävänä on valita ko. henkilö. Hallintosäännön 48 § mukaan viran kelpoisuusvaatimukset päättää se, joka julistaa viran haettavaksi.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää julistaa yhdyskuntatekniikan päällikön viran haettavaksi. Virka täytetään 1.2.2025 alkaen tai sopimuksen mukaan. Lisäksi vahvistetaan viran kelpoisuusvaatimukseksi insinööri (AMK), tai sitä



Tekninen lautakunta	§ 52	08.10.2024
Tekninen lautakunta	§ 72	10.12.2024

korkeampi koulutus rakennus- tai yhdyskuntatekniikan alalta, sekä riittävä työkokemus ja kunnallishallinnon tuntemusta.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää julistaa yhdyskuntatekniikan päällikön viran haettavaksi. Virka täytetään 1.2.2025 alkaen tai sopimuksen mukaan. Lisäksi vahvistetaan viran kelpoisuusvaatimukseksi mestari, tai sitä korkeampi koulutus rakennus- tai yhdyskuntatekniikan alalta, sekä riittävä yhdyskuntatekniikan työkokemus ja kunnallishallinnon tuntemusta.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Harri Ojanperä saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.12.

Lisätietoja Vs. tekninen johtaja Maria Annala, puh. 050 330 5326, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 72
628/01.01.01.02/2024

Valmistelija Vs tekninen johtaja Maria Annala

Yhdyskuntatekniikan päällikön virka on ollut haettavana 25.10.-20.11.2024 välisenä aikana. Hakuilmoitus on julkaistu TE-palveluiden internet-sivuilla ja Kuntarekryssä.

Yhdyskuntatekniikan päällikön virassa edellytettiin mestarin tai sitä korkeampaa koulutusta rakennus- tai yhdyskuntatekniikan alalta ja riittävästi yhdyskuntatekniikan työkokemusta. Eduksi katsotaan kokemus henkilöstö- ja talousjohtamisesta sekä kunnallishallinnon tuntemus ja paikkatietoaineiston hallinta.

Hakuilmoituksessa esitetyn ohella viran täyttöä ohjaavat perustuslain 125 § säännös yleisistä nimitysperusteista julkisiin virkoihin. Näitä ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Yleisen käytännön mukaan taito tarkoittaa koulutuksen ja työkokemuksen avulla hankittuja tietoja ja taitoja kyky viittaa henkilön tuloksellisen työskentelyn edellyttämiin henkilökohtaisiin ominaisuuksiin, kuten luontaiseen lahjakkuuteen, järjestelykykyyn, aloitteellisuuteen ja muihin vastaaviin tehtävien hoitamisen kannalta tarpeellisiin kykyihin ja koeteltu kansalaiskunto tarkoittaa yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita sekä nuhteetonta käytöstä.

Määräaikaan mennessä 20.11.2024 klo 16.00 mennessä virkaa haki 11 hakijaa. Kaikkien hakijoiden koulutusvaatimus täyttyi. Työkokemus taustat olivat hyvin moninaisia. Haastatteluihin valittiin 4 hakijaa.



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 52
§ 72

08.10.2024
10.12.2024

Haastattelut järjestettiin 27.11.2024. Haastatteluryhmään kuuluivat vs. tekninen johtaja Maria Annala, teknisen lautakunnan puheenjohtaja Heikki Hakala ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Raimo Rajala.

Oheismateriaalina hakuilmoitus, hakijoista laadittu yhteenveto ja haastatteluryhmän muistio.

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 50 § mukaan lautakunta päättää alaistensa viranhaltijoiden valinnasta.

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Suoritettujen haastattelujen, koulutuksen ja työkokemuksen perusteella valintatyöryhmä katsoo, että pätevimpänä ja yhdyskuntatekniikan päällikön virkaan soveltuvimpana hakijana on pidettävä humanististen tieteiden kandidaatti ja geomaatikko Reto Vartiaista. Hänellä on viran hoitamiseen soveltuva koulutus sekä pitkä kokemus infra- ja ympäristöalalta. Lisäksi hänellä on kokemusta henkilöstö- ja talousjohtamisesta, paikkatiedon hallinnasta sekä kunnallishallinnon tuntemusta.

1. Tekninen lautakunta päättää valita yhdyskuntatekniikan päällikön virkaan humanististen tieteiden kandidaatti Reto Vartiaisen.
2. Varasijalle lautakunta päättää valita rakennusmestari amk Katja Karosen.
3. Virkaan valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen virkaan astumista, viimeistään 30 päivän kuluttua valintapäätöksen tiedoksisaannista.
4. Virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika.

Asian käsittely

Mika Ekola ehdotti, että valitaan haastatteluryhmä, johon kuuluu vs. tekninen johtaja Maria Annala, yhdyskuntatekniikan päällikkö Raimo Rajala ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja Heikki Hakala.

Sami Peltoluhta, Hannele Sui-Tuomaala ja Timo Mäkinen kannattivat Mika Ekolan ehdotusta.

Jyri Poltto ehdotti, että valitaan uusi haastatteluryhmä, johon kuuluu 3 lautakunnan jäsentä ja 3 viranhaltijaa.

Mika Piri kannatti Jyri Polton ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi kannatettua ehdotusta, joten on suoritettava äänestys.

Puheenjohtajan ehdotuksesta äänestys hyväksyttiin suoritettavaksi siten, että ne, jotka kannattavat Mika Ekolan tekemää ehdotusta äänestävät ”Jaa” ja ne, jotka kannattavat Jyri Polton tekemää ehdotusta äänestävät ”Ei”.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin:



Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 52
§ 72

08.10.2024
10.12.2024

- 7 "Jaa" -ääntä
- 3 "Ei" -ääntä

Mika Ekolan tekemän ehdotuksen puolesta äänestivät Heikki Hakala, Mika Ekola, Ilkka Haanpää, Eija Isotalo, Sami Peltoluhta, Hannele Sui-Tuomaala ja Timo Mäkinen.

Jyri Polton tekemän ehdotuksen puolesta äänestivät Veli-Matti Lillbacka, Mika Piri ja Jyri Poltto.

Puheenjohtaja totesi, että Mika Ekolan ehdotus tuli hyväksytyksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Haastatteluryhmään valittiin vs. tekninen johtaja Maria Annala, yhdyskuntatekniikan päällikkö Raimo Rajala ja teknisen lautakunnan puheenjohtaja Heikki Hakala.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- Jukka Arvola poistui kokouksesta klo 18.41, todettiin osallisuusjääviys.
- Raimo Rajala saapui kokoukseen klo 18.42.

Lisätietoja

Vs. tekninen johtaja Maria Annala, puh. 050 330 5326,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 63, § 64, § 69, § 70, § 71, § 72

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66, § 67, § 68

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kauhavan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kauhavan kaupungin *Tekninen lautakunta*

Kauhavan kaupunki
Tekninen lautakunta
Kauppatie 109
62200 Kauhava
kirjaamo@kauhava.fi
puh. 06-2412900

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 09.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta sekä yhteystiedot.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Pöytäkirja on julkaistu Kauhavan kaupungin kotisivuilla 16.12.2024