

Kiinteistöjen kunnossapitoon liittyvät kirvesmiestyöt

Tekninen lautakunta 08.02.2022 § 10

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen

Kauhavan kaupunki on pyytänyt tarjouksia kunnossapitoon liittyvistä kirvesmiestyöistä tuntiveloitusperusteisena laskutyönä (sis. matkakustannukset ja päivärahat) ajalle 1.2.2022-31.12.2024. Hankintaan liittyy mahdollinen 1 vuoden optio ajalle 1.1.-31.12.2025.

Hankinta on jaettu neljään osaan, joista jokaiseen osaan valitaan enintään neljä puitesopimuskumppania. 1) Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman, 2) Kauhavan taajama kokonaisuudessaan, 3) Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin ja 4) Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman.

Tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa ja kaupungin internet-sivuilla. Tarjoukset on pyydetty jättämään Bem-projektipankin kautta sähköisesti 14.1.2022 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Tmi P.T. Anttila
- Jomiga Oy
- JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy
- Rakennusliike Hernesniemi Oy

Tmi P.T. Anttilan tarjous hylätään, koska hintatiedot ja vaatimukset ovat puutteellisia. Jomiga Oy, JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy ja Rakennusliike Hernesniemi Oy täyttävät tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Hakola

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita puitejärjestelyn sopimuskumppanit seuraavasti:

- Alahärmän taajama sisältäen Voltin taajaman
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 39,00 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h
- Kauhavan taajama kokonaisuudessaan
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 36,00 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h
- Korttesjärven taajama sisältäen Purmojärven päiväkodin
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 37,40 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h
- Ylihärmän taajama sisältäen Hakolan taajaman
 1. JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy 35,00 eur/ h
 2. Jomiga Oy 37,45 eur/ h
 3. Rakennusliike Hernesniemi Oy 42,00 eur/ h

Tarjoushinnat alv 0%.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 19.14-19.25, todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Tekninen lautakunta 10.12.2024 § 67
1212/10.03.02.06/2022

Valmistelija

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 4.12.2024

Tilapalvelut on ilmoittanut kahdelle urakoitsijalle mahdollisuudesta jatkaa sopimusta optiovuodelle 1.1.2025–31.12.2025. Sopimuksen mukaisesti optiovuoden hinnantarkastusta on pyydetty 20.11.2024 sähköpostitse puitesopimuksen voittaneelta ja toiseksi tulleelta urakoitsijalta. Peruste molemmilta kysymiseen oli, että molempien urakoitsijoiden jo alkaneet työmaat jatkuvat vuodenvaihteen yli.

JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy on ilmoittanut 24.11.2024 jatkavansa optiovuoden samalla hinnalla 35 euroa / tunti (alv 0 %) / kaikki taajamat.

Jomiga Oy on esittänyt 20.11.2024 hinnantarkastukseksi optiovuodelle hinnat seuraavasti alv 0 %:

- Alahärmä 43,85 euroa / tunti
- Kauhava 40,47 euroa / tunti
- Korttesjärvi 42,05 euroa / tunti
- Ylihärmä 42,10 euroa / tunti

Esittelijä

Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden ja jatkaa sopimusta ajalla 1.1.-31.12.2025. Sopimusta jatketaan JA-STI Rakennus Oy/ Karkaus Oy:n kanssa kaikkien taajamien osalta hintaan 35,00 euroa/ tunti (alv 0%) ja Jomiga Oy:n kanssa seuraavin hinnoin Alahärmä 43,85 euroa/ tunti, Kauhava 40,47 euroa/ tunti, Korttesjärvi 42,05 euroa/ tunti ja Ylihärmä 42,10 euroa/ tunti (hinnat alv 0%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti vs. teknisen johtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Mika Piri poistui kokouksesta pykälien 67 ja 68 käsittelyn ajaksi klo 18.06-18.12. Todettiin osallisuusjääviys.

Lisätietoja

Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi
