

## Valtuustoaloitteeseen vastaaminen / Uimahalli Kauhavalle

Elämänlaatulautakunta 12.06.2024 § 35

### Valmistelija

Sivistysjohtaja Jonna Heikkilä

Vastaaminen valtuustoaloitteeseen ”Uimahalli Kauhavalle”

Valtuustoaloitteessa esitetään uimahallia Kauhavalle ja eri ikäisten hyötymistä uimahallipalvelujen käyttäjänä. Valtuustoaloitteessa nostetaan esille tärkeitä, kehittämisen arvoisia ideoita, joista esimerkkinä vesiliikunnan avulla monen ikäihmisen on mahdollista ylläpitää toimintakykyä ja mahdollistaa kotona asuminen pitkään.

Perusopetuksen opetussuunnitelman mukainen uimaopetus ja uimataidon saavuttaminen on edistynyt Kauhavalla viimeisen lukuvuoden aikana huomattavasti, koska lautakuntatasolla määriteltiin uimakertojen määrä / oppilas sekä saavutettavan uimataidon taso. Koululaisuinteja on pystytty toteuttamaan tavoitteen mukaisesti sekä Härmän kylpylässä että Lapuan uimahallissa. Koululaisuintit tulee jatkossakin turvata riittävällä määrärahavaroituksella, koska perusopetuksen opetussuunnitelmassa on uimataidosta selkeä kuvaus. Myös erityisen tuen piirissä olevien oppilaiden uimahallikäynnit on hoidettu opetussuunnitelman mukaisesti.

Kauhavan kaupungin sivistystoimialalla on hyödynnetty monipuolisesti hankkeita, joita muun muassa Opetushallitus, Aluehallintovirasto, opetus – ja kulttuuriministeriö ovat avustaneet. Yhtenä esimerkkinä on Suomen harrastamisen mallin tai Kauhavalaisittain sanottuna ”Harrastamisen riemua Kauhavalla” sekä ”Kärrynpyörää kaiken ikää– hankkeet ovat mahdollistaneet myös eri ikäisten uintiharrastamisen yhtenä kuntoliikunnan muotona.

Kaupunginhallitus on 27.5.2024 olleessa kokouksessaan §82 käsitellyt *Vuoden 2025 talousarvion laadintaohjetta, jossa otetaan kantaa myös investointeihin. Kauhavan kaupungin investoinnit ovat jo vuosia olleet selvästi suunnitelman mukaisia poistoja korkeammat. Vuoden 2025 taloussuunnitelman mukaan investointitaso tulee myös vuonna 2025 olemaan vuosikatetasoa korkeampi.*

*Kuntatalouden liiallisen kiristymisen estämiseksi on investointeihin ja vastuiden kasvuun kiinnitettävä huomiota. Poistoja lisäävät investoinnit tulee rajata vain välttämättömiin hankkeisiin. Lisäksi tulisi toteuttaa vain ns. kannattavia investointeja, joilla on alentava vaikutus käyttötalousmenoihin ja joiden takaisinmaksuaika on kohtuullinen.*

Yhteenvedon voidaan todeta, että Kauhavalla on Härmän kylpylä, jonka hyödyntämistä valtuustoaloitteen mukaisesti käyttötarkoituksiin tulee jatkoselvittää ja kehittää uusia yhteistyömuotoja yrittäjien ja kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Myös hanketoiminnan mahdollisuudet tulee jatkossa huomioida myös uintiliikunnan edistämisen näkökulmasta.

Lisäksi Kauhava kaupungilla on jo käytössään toimiva Kauhava-kortti, jolla kuntalainen saa merkittävän alennuksen Härmän kylpylän uintikerrasta. Elämänlaatulautakunta toteaa loppulausunnossaan, että uimahallin saaminen Kauhavalle olisi kansanterveyden näkökulmasta erinomaisen

kannatettava hanke, mutta kaupunginhallituksen investointiohje ei anna sille mahdollisuutta lähivuosien aikana.

**Esittelijä** Sivistysjohtaja Jonna Heikkilä

**Päätösehdotus** Elämänlaatulautakunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen vastaamisen lausuntonaan ja lähettää valtuustoaloitteen jatkokäsittelyä varten kaupunginhallitukselle sekä valtuustolle.

### **Sivistysjohtajan muutettu päätösehdotus**

Keskustelun aikana nousi muokkaustarve lausuntoon seuraavasti: Vaikka uimahallin saaminen Kauhavalle olisi kansanterveyden näkökulmasta kannatettava hanke, ei kaupunginhallituksen investointiohje anna sille mahdollisuutta lähivuosien aikana. Elämänlaatulautakunta päättää hyväksyä valtuustoaloitteen vastaamisen lausuntonaan ja lähettää valtuustoaloitteen jatkokäsittelyä varten kaupunginhallitukselle sekä valtuustolle.

**Päätös** Elämänlaatulautakunta hyväksyi yksimielisesti sivistysjohtajan muutetun ehdotuksen.

**Lisätietoja** Sivistysjohtaja Jonna Heikkilä, puh. 044 4834 805, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 137

**Valmistelija** Hallintojohtaja Liisa Salo, 28.8.2024

Kaupunginhallitus päätti 8.5.2023 § 105 antaa valtuustoaloitteen uimahallin rakentamisesta Kauhavalle elämänlaatulautakunnalle valmisteltavaksi. Vastaukseen oli liitettävä teknisen lautakunnan arvio uimahallin hankinta- ja käyttökustannuksista.

Tekninen lautakunta totesi 13.8.2024 § 47 kaupunginhallitukselle annettavana selvityksenään:

*Susanna Saarimaa ja 4 muuta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.5.2023. Valtuustoaloitteessa esitetään uimahallin rakentamista Kauhavalle.*

*Kaupunginhallitus on kokouksessaan 22.5.2023 § 105 antanut valtuustoaloitteen valmisteltavaksi elämänlaatulautakunnalle. Vastaukseen on myös liitettävä teknisen lautakunnan arvio uimahallin hankinta- ja käyttökustannuksista.*

*Uimahallin rakentamiskustannukset riippuvat paljon siitä, minkä tasoinen ja kokoinen uimahalli olisi tarkoitus rakentaa. Muualla toteutuneisiin hankkeisiin verraten rakentamiskustannuksia tulisi arviolta yli 10 miljoonaa euroa. Lisäksi tuli rakennuttajakustannukset, joita ovat mm. valvonta, irtokalusteet, kulunvalvontajärjestelmä ja kameravalvonta sekä siivoukseen ja kiinteistönhuoltoon tarvittavat laitteet. Sijoituspaikasta riippuen tulisi huomi-*

*oitavaksi myös mahdolliset kustannukset kunnallistekniikan ja eri perustamistapojen osalta.*

*Uimahallin ylläpitokustannuksiin sisältyy energiakustannukset, vesi- ja jätevesimaksut sekä siivous ja kunnossapito. Tilastojen mukaan uimahallien keskimääräinen energiakulutus on 4 362 MWh ja veden kulutus 17 676 m<sup>3</sup> vuosittain. Huomioitavaa on myös, että nykyisellä henkilöstömäärällä ei ole mahdollista ylläpitää uimahallia eli henkilökuntamäärää on myös lisättävä kiinteistönhuoltoon sekä liikuntapalveluihin.*

Elämänlaatulautakunnan ja teknisen lautakunnan vastausten lisäksi hallintojohtaja on selvittänyt uimahallin vuotuisia käyttökustannuksia.

Uimahallirakennuksen käyttökustannusten (lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätevesi-, kiinteistöhoito-, puhtaanapito-, piha-alueiden kunnossapito-, jätehuolto, vuosihuolto- ja -korjaus-, aine- ja tarvike- yms. kustannukset) lisäksi uimahalliin tarvitaan erillinen valvontahenkilöstö. Suurin osa kuluista on kiinteitä, eli ne toteutuvat hallin käyttäjämäärästä riippumatta. Muiden kuntien kustannuksiin peilaten uimahallin käyttökustannukset ovat 500.000 – 600.000 euroa vuodessa.

Lisäksi uimahallin investointikustannus tulee poistaa suunnitelman mukaisina poistoina. Mikäli hallin hankintameno on 11 miljoonaa euroa, ja se poistetaan 20 vuodessa, tulee vuosipoistoksi 550.000 euroa.

Mikäli pääsylipputuloja saataisiin 150.000 euroa vuodessa, jää uimahallin nettokustannuksiksi lähes miljoona euroa vuodessa. Kunnalliseen tuloveroon peilaten kustannuksiin tarvitaan noin 0,4 tuloveroprosenttiyksikön tuotto.

Kiistämätöntä toki on, että uimahallilla on vaikutusta asukkaiden terveyden- ja hyvinvoinnin edistämiseen sekä kaupungin pito- ja vetovoimaan. Kaupungin alueella toimiva Härmän kylpylä tarjoaa uimahallipalveluita myös kaupungin asukkaille, ja kaupunki on osallistunut kauhavalalaisten käyttäjien kylpylälipun kustannuksiin.

Susanna Saarimaan ja 4 muun valtuutetun 8.5.2023 valtuuston kokouksessa jättämä aloite on oheismateriaalina.

<b>Esittelijä</b>	Kaupunginjohtaja Vesa Rantala
<b>Päätösehdotus</b>	Kaupunginhallitus <ol style="list-style-type: none"><li>1. merkitsee tiedoksi edellä selostetun vastauksen Susanna Saarimaan ja 4 muun valtuutetun jättämään valtuustoaloitteeseen koskien uimahallin rakentamista Kauhavalle</li><li>2. antaa vastauksen tiedoksi valtuustolle</li><li>3. esittää valtuustolle, että aloite todetaan loppuun käsitellyksi.</li></ol>
<b>Päätös</b>	Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.
<b>Lisätietoja</b>	Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286, etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---

**Päätös**

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.

---