

Viheralueiden hoitourakan option käyttö vuodelle 2025

Tekninen lautakunta 17.05.2022 § 28

Valmistelija	<p>Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen ja kaupunginpuutarhuri Sari Isoniemi</p> <p>Kauhavan kaupungin tilapalvelut ja yhdyskuntatekniikka / puistot ovat pyytäneet tarjouksia viheralueiden hoitotöistä aluekohtaisina (Alahärmä, Kauhava, Korttesjärvi ja Ylihärmä) Soilcon Oy:n laatiman urakkaohjelman 21.2.2022 mukaan. Urakka-aika alkaa sopimuksen allekirjoituksen jälkeen ja on voimassa 31.10.2024 saakka. Hankintaan liittyy mahdollinen 1-vuoden lisäoptio. JHL:n ja kaupungin sopimuksen mukaan on sovittu helmikuussa 2022 pidetyssä henkilöstöpalaverissa, että Kirkkorannan päiväkodin ja Kauhavan yhtenäiskoulun viheralueet hoidetaan omana työnä, muut ostopalveluna. Yhdyskuntatekniikan osalta omana työnä leikataan Kauhavan kaupunginosan viheralueista noin kolmasosa, muut ostopalveluna. Osan kaupungin omista alueista hoitavat kausityöntekijät.</p> <p>Hankinnasta ilmoitettiin Hilmassa 28.2.2022 (hankintailmoituskanava) sekä kaupungin kotisivuilla. Tarjouspyyntöä täydennettiin lisäkirjeellä 22.3.2022, joka sisälsi edellisen kauden hinnat.</p> <p>Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 5.4.2022 klo 12.00 mennessä.</p> <p>Tarjoukset on avattu 5.4.2022 klo 12.16.</p> <p>Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lännen Kiinteistöhuolto• MO import Oy• Kiinteistöhuolto Karjanlahti Oy• Kiinteistöpalvelu Komiat Oy• Tapani Piri <p>Edullisimpien tarjousten jättäneiden tarjoajien kanssa on pidetty selonottoneuvottelut 13.4.2022.</p>
Esittelijä	<p>Tekninen johtaja Antti Hakola</p>
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää valita viheralueiden hoitourakoitsijoiksi sopimuskaudeksi 2022-2024:</p> <ul style="list-style-type: none">• Alahärmän kaupunginosaan Lännen Kiinteistöhuollon urakkahintaan 95.616,00 eur (alv 0%)• Kauhavan kaupunginosaan Tapani Pirin urakkahintaan 89.521,40 eur (alv 0%)• Korttesjärven kaupunginosaan MO Import Oy:n urakkahintaan 95.043,00 eur (alv 0%)• Ylihärmän kaupunginosaan Lännen Kiinteistöhuollon urakkahintaan 156.171,00 eur (alv 0%) <p>Optiovuoden käytöstä päätetään erikseen.</p>
Päätös	<p>Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.</p>
Lisätietoja	<p>Kaupunginpuutarhuri Sari Isoniemi, puh. 040 027 2848, etunimi.sukunimi@kauhava.fi</p> <hr/>

Tekninen lautakunta 08.10.2024
540/10.03.01.03/2022

Valmistelija Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen 3.10.2024

Kaupunki on käynyt 17.9.2024 neuvottelut viheralueurakan option käytöstä Alahärmän ja Ylihärmän kaupunginosista Lännen Kiinteistöhuollon kanssa, Kauhavan kaupunginosasta Tapani Pirin kanssa ja Korttesjärven kaupunginosasta MO Import Oy:n kanssa.

Urakoitsijat ovat jättäneet hinnan optiokaudesta tarjouspyynnön mukaisesti vuonna 2022. Indeksikorotusta ei huomioida annettuun optiohintaan.

Esittelijä Vs. tekninen johtaja Maria Annala

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää käyttää optiovuoden 2025 viheralueiden hoitourakoitsijoiden kanssa tarjouksessa annetuin hinnoin.

Päätös

Lisätietoja Tilapalvelupäällikkö Ulla Salminen, puh. 040 480 6664,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi
