

## Tilapäisen lainan myöntäminen / Oravan kyläseura ry

Kaupunginhallitus 16.09.2024 § 148

13/02.05.01.02/2024

### Valmistelija

Hallintojohtaja Liisa Salo, 11.9.2024

Oravan kyläseura ry anoo Kauhavan kaupungilta 9.900 euroa korotonta tilapäislainaa. Yhdistys on hakenut Ely-keskukselta rahoitusta Oravanpesän kunnostus- ja parannushankkeeseen, jossa on tarkoitus laittaa kylätaloon sadevesijärjestelmä ja patolevyt. Myös ilmalämpöpumppu hankitaan puhdistamaan sisäilmaa ja säästämään energiakustannuksissa.

Aisapari ry:n hallitus on 19.6.2024 omalta osaltaan puoltanut hankkeen rahoittamista, minkä jälkeen rahoitushakemus on edennyt Elyn käsittelyyn. Aisapari ry on ilmoittanut Oravan kyläseura ry:lle, että hankkeen toteuttaminen ennen Elyn päätöstä tapahtuu yhdistyksen omalla riskillä. Ely-keskus on ilmoittanut, että rahoituspäätös tehdään todennäköisesti 31.10.2024.

Hanke on tarkoitus toteuttaa ennen syysateita, koska kiinteistö on matalalla kivijalalla ja kosteus aiheuttaa sisäilmaongelmia. Laina on tarkoitus maksaa pois hankerahoituksella.

Hallintosäännön 34 §:n kohdan 19 mukaan hallintojohtaja päättää tilapäisen, korottoman lainan myöntämisestä kaupungin toimintaa tukevissa kehittämis- ym. hankkeissa, mikäli hankkeen toteuttajalla ei muuten ole mahdollisuutta toteuttaa hanketta. Myönnettävä lainamäärä voi olla enintään hankkeen saaman julkisen rahoituksen määrä, kuitenkin enintään 30.000 euroa.

Hallintosäännön 22 §:n 23. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää antolainan myöntämisestä, mikäli ratkaisuvaltaa ei ole siirretty viranhaltijalle.

Kun hanke ei ole vielä saanut myönteistä rahoituspäätöstä, ei lainaa voida myöntää hallintojohtajan viranhaltijapäätöksellä. Tämän vuoksi lainahakemus tuodaan kaupunginhallituksen ratkaistavaksi.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunta ei voi myöntää lainaa ilman vakuutta.

Kauhavan kaupungin takaus- ja antolainapolitiikan mukaan kaupunki vaatii myöntämilleen lainoille vakuuden, jonka määrä 1,2 kertaa myönnetyn pääoman määrä. Vakuutena voidaan käyttää kiinteistökiinnityksiä, irtaimistokiinnityksiä, osakekirjoja tai muita arvopapereita sekä jälkipanttausta edellisiin. Hanketoimijoiden lainoissa voidaan käyttää myös henkilötakauksia.

Oravan kyläseura ry esittää lainan vakuudeksi kahden yksityishenkilön omavelkaista takausta. Koska hankkeen rahoituspäätöstä ei ole vielä saatu, on kaupunki ilmoittanut yhdistykselle, että mahdollisen lainan vakuudeksi vaaditaan henkilötakauksen lisäksi myös kiinteistökiinnitys yhdistyksen omistamaan kiinteistöön 233-██████████. Kaupungin hallussa on Oravan kyläyhdistys ry:n edellisen hankkeen saaman

väliaikaisrahoituksen vakuutena ollut 30.000 euroa panttikirja em. kiinteistöön.

Kuntalain 144 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen sen lainvoimaistumista. Täytäntöönpanoon ei saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi tai jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai viranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lainapäätös voidaan panna täytäntöön ennen sen lainvoimaistumista, koska myönnetty laina voidaan periä takaisin, mikäli sitä koskeva päätös kumoutuu valituksen johdosta.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää myöntää Oravan kyläseura ry:lle 9.900 euron korottoman, lyhytaikaisen lainan Oravanpesän kunnostus- ja parannushankkeen toteuttamiseen. Myönnettävän lainan pääoma perustuu hankehakemuksen mukaiseen julkisen tuen määrään.

Lainasta laaditaan velkakirja. Laina on maksettava kaupungille takaisin heti, kun yhdistys saa ELY-keskukselta hanketuen. Mikäli hanketukea ei myönnetä, erääntyy laina kokonaisuudessaan 31.12.2025.

Laina on koroton siihen saakka, kun ELY-keskus maksaa hanketuen yhdistykselle. Mikäli yhdistys ei ole maksanut lainaa takaisin viikon kuluessa hanketuen maksamisesta, tai mikäli hankkeelle ei myönnetä rahoitusta, lainalle peritään 3 %:n vuotuinen korko lainan nostopäivästä alkaen.

Lainan vakuudeksi hyväksytään kaupungin hallussa oleva 30.000 euron kiinteistökiinnitys yhdistyksen omistamaan kiinteistöön 233-XXXXXXXXXX, minkä lisäksi vaaditaan kahden (2) Kauhavan kaupungin hyväksymän yksityishenkilön omavelkainen, yhteisvastuullinen takaus.

Päätös voidaan panna täytäntöön heti kun pöytäkirja on allekirjoitettu.

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

**Lisätietoja**

Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---