

## Lyhytaikaisen lainan myöntäminen / Kauhavan Kaukolämpö Oy

Kaupunginhallitus 02.09.2024 § 133  
542/02.05.03/2024

### Valmistelija

Hallintojohtaja Liisa Salo, 28.8.2024.

Kauhavan Kaukolämpö Oy investoi vuosien 2024–2025 aikana noin 2.500.000 euroa verkostoihin ja lämpökeskuksiin. Investointikohteina ovat Ylihärjän varalämpökeskuksen uusiminen, Ylihärjän kaukolämpöverkon laajentaminen ja Korttesjärven lämpökeskuksen uusiminen.

Kauhavan Kaukolämpö Oy:n hallitus on 27.8.2024 päättänyt anoa Kauhavan kaupungilta 2.000.000 euron kassalainaa kahdentoista (12) kuukauden maksuajalla edellän mainittujen investointien väliaikaisrahoitukseksi. Investointien varsinainen rahoitus toteutetaan vuoden 2025 aikana otettavalla pitkäaikaisella lainoituksella, jolla kaupungilta haettu lyhytaikainen laina maksetaan pois. Kauhavan Kaukolämpö Oy on kaupungin sataprosenttisesti omistama yhtiö.

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 22 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää antolainan myöntämisestä, ettei ratkaisuvaltaa ole siirretty viranhaltijalle. Hallintosäännön 34 §:n mukaan hallintojohtaja myöntää kaupungin vähintään 90-prosenttisesti omistamille yhtiöille enintään vuoden mittaisia kassalainoja enintään 500.000 euroon saakka.

Kaupunki on myöntänyt Kauhavan Kaukolämpö Oy:lle hallintojohtajan 27.6.2024 tekemällä viranhaltijapäätöksillä 500.000 euron lyhytaikaisen kassalainan. Näin ollen hallintojohtajan myöntövaltuus on käytetty kokonaan. Hallintojohtajan myöntämä laina huomioiden kaupungin kassalainojen yhteismääräksi tulee 2.500.000 euroa.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan on vaadittava myöntämälleen lainalle riittävät vakuudet. Kauhavan kaupungin takaus- ja antolainapolitiikan mukaan antolainalle vaaditaan vakuus, jonka määrä on 1,2 kertaa lainapääoman määrä.

Kaupungin hallussa on yhtiön omaisuuteen kohdistuvia panttikirjoja. Niiden yhteismäärä ei kuitenkaan riitä kattamaan kokonaan haetun lainan vakuusvaadetta, vaan yhtiön tulee toimittaa kaupungille vähintään 1.604.000 euron lisävakuus. Kauhavan Kaukolämpö Oy esittää vakuudeksi kiinteistökiinnitystä tilaan Savikko 233-XXXXXXXXXX.

Haettu lainamäärä on suhteellisen suuri, kaupungin rahoitusmahdollisuudet huomioiden. Lainaa ei kuitenkaan nosteta kerralla, vaan 500.000 euron erissä. Kaupungin tulee varmistaa oma maksuvalmiutensa ja lainan rahoittamiseen voidaan tarvittaessa käyttää kuntatodistuksia. Tämän vuoksi lainan koron tulee kattaa kaupungille aiheutuvat todelliset rahoituskustannukset.

Yhtiön alkuvuoden 2024 investointien ja varaston arvon kasvun takia Kauhavan Kaukolämpö Oy:llä on tarve nostaa lainan ensimmäinen erä jo ennen päätöksen lainvoimaistumista.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen sen lainvoimaistumista. Täytäntöönpanoon ei saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon takia hyödyttömäksi tai jos

oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Lainapäätös voidaan panna täytäntöön ennen sen lainvoimaistumista, koska myönnetty laina voidaan periä takaisin, mikäli sitä koskeva päätös kumoutuu valituksen johdosta.

**Esittelijä**

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

**Päätösehdotus**

Kaupunginhallitus päättää

1. myöntää Kauhavan Kaukolämpö Oy:lle 2.000.000 euron kassalainan 31.8.2025 saakka. Lainasta laaditaan velkakirja.
2. periä lainalle korkoa 12 kk euribor + 1,00 % p.a.
3. panna em. päätöksen täytäntöön heti, kun pöytäkirja on allekirjoitettu.
4. periä myönnetyn kassalainan takaisin, mikäli tämä päätös valituksen johdosta kumoutuu.
5. että lainan vakuudeksi vaaditaan kaupungin hallussa olevien panttikirjojen lisäksi vähintään 1.604.000 euron kiinteistökiinnitys tilaan Savikko 233-XXXXXXXXXX

**Päätös**

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että Petri Hietämäki poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi, todettiin yhteisöjääviys Kauhavan Kaukolämpö Oy:n hallituksen jäsenenä.

**Lisätietoja**

Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286,  
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

---