

Kiinteistötoimitusten uskotun miehen valinta

Kaupunginhallitus 10.06.2024 § 95
72/00.00.01.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Liisa Salo

Valtuuston 23.8.2021 § 88 nimeämä kiinteistötoimitusten uskottu mies Ari-Ville Kallio on kuollut.

Kuntalain 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan kunnanvaltuuston tulee valita uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla perehtynyt kiinteistöasioihin ja lisäksi tuntea paikallisia oloja. Uskotuksi miehiksi voidaan valita samoilla perusteilla kuin käräjäoikeuden lautamieheksi.

Maanmittauslaitoksen tehtävien hoidon kannalta on aina parempi mitä enemmän uskottuja miehiä on käytettävissä.

Uskotun miehen tulee olla kunnassa asuva Suomen kansalainen, joka ei ole konkurssissa, jonka toimintakelpoisuutta ei ole rajoitettu ja jota on pidettävä sopivana toimimaan lautamiehenä. Uskotuksi miehiksi ei saa valita henkilöä, joka on alle 25-vuotias tai joka on täyttänyt 65 vuotta. Uskottuna miehenä ei saa olla henkilö, jolla on virka yleisessä tuomioistuimessa tai Rikosseuraamuslaitoksessa taikka joka virassaan suorittaa ulosottotehtäviä, rikosten esitutkintaa taikka tulli- tai poliisivalvontaa, eikä myöskään syyttäjä, asianajaja taikka muu ammatikseen asianajoa harjoittava henkilö.

Uskotun miehen on ennen toimeensa ryhtymistä annettava käräjäoikeudessa tai maaoikeudessa vakuutus siitä, että hän parhaan ymmärryksensä ja omantuntonsa mukaan täyttää rehellisesti uskotun miehen toimensa eikä tee siinä kenellekään vääryyttä mistään syystä.

Maanmittauslaitos toivoo, että uskottuja miehiä valittaisiin tasaisesti eri puolilta kuntaa. Maanmittauslaitos toivoo myös, että uskottujen miesten valinnassa kiinnitettäisiin huomiota uskotun miehen varsinaiseen päivätyöhön. Uskotun miehen tulee pystyä irrottautumaan omista töistään muutaman tunnin tai jopa koko päivän ajaksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee Ari-Ville Kallion tilalle kiinteistötoimitusten uskotun miehen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi
