

Kauhavan kaupungin takaaman, Kauhavan Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry:n Nordea Pankki Suomi Oyj:ltä ottaman lainan lainaehtojen muuttaminen

Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 301
121/02.02.02/2022

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

Kauhavan kaupunginvaltuusto päätöksellään 23.9.2002 myöntänyt omavelkaisen takauksen Kauhavan Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry:n Nordea Pankki Suomi Oyj:ltä ottamalle lainalle nro 119120-6037629. Kauhavan kaupunginhallitus on 17.11.2014 § 287 hyväksynyt lainan lyhennysohjelmaan muutoksen, jonka myötä laina erääntyy kokonaan maksettavaksi 31.12.2023. Lainan jäljellä oleva pääoma 28.11.2023 on 323.017,75 euroa.

Yhdistys on neuvotellut Nordean kanssa lyhennysohjelman muuttamisesta siten, että

- luoton jäljellä oleva pääoma on lyhennysvapaata 31.12.2025 saakka,
- 31.1.2026 alkaen alkavat kuukausittaiset tasalyhennykset,
- 31.12.2033 lainan koko jäljellä oleva pääoma erääntyy kerralla.

Järjestelyn seurauksena luoton marginaali pysyy ennallaan 1,20 % ja siitä peritään järjestelypalkkiota 1.500 euroa. Takaajan tulee suostua muutokseen ja päätöksen tulee olla lainvoimainen ennen muutoksen toteuttamista.

Hallintojohtaja Liisa Salo on Kauhavan Seudun Vanhustenkotiyhdistys ry:n hallituksen jäsenenä esteellinen osallistumaan asian käsittelyyn.

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 145 §:n mukaan toimitellaan erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Toimitellaan tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta.

Esittelijä

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus päättää käsitellä tämän asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä ja että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta
2. Kaupunginhallitus päättää hallintosäännön 22 §:n 21. kohdan perusteella, että Kauhavan kaupunki takaajana hyväksyy em. muutokset takaamansa lainan lyhennysohjelmaan.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen puheenjohtajan päätösehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- Liisa Salo poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, todettiin [REDACTED].

Lisätietoja

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala, puh. 040 775 9075,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

