

Yleisen alueen lunastus / Rengontie (osa)

Kaupunginhallitus 04.12.2023 § 283
648/10.03.01.01/2023

Valmistelija

Maankäyttöpäällikkö Päivi Raski

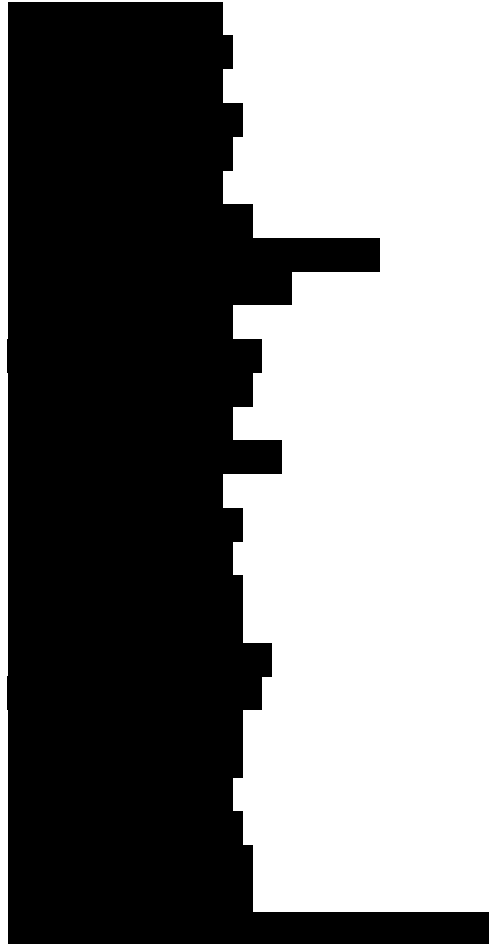
Kauhavan kaupungin yhdyskuntatekniikka valmistelee Rengon alueen teiden saneerauksen IV-vaihetta, joka käsittää osan Rengontiestä ulottuen Viistotien risteyksestä Kosolantien risteykseen (n. 550 metriä).

Asemakaava alueelle on vahvistunut 19.2.1985 (Kauhavan kirkon- ja asemanseudun asemakaava).

Katualuetta ja kunnallistekniikkaa koskevat suunnitelmat ovat olleet nähtävillä 15.-29.9.2023 välisenä aikana eikä suunnitelmasta jätetty muistutuksia. Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelman päätöksellään 31.10.2023 § 67.

Rakentamishankkeen aloittaminen vaatii päätöksen alueiden haltuunotosta. Haltuun otettava alue muodostuu Rengontien pohjoisesta osasta n. 550 metrin osuudelta. Alue on kokonaisuudessaan asemakaavan mukaista katualuetta ja koskee kaikkiaan 28 tilaa, lunastusyksikköä tai yhteistä aluetta.

Tilat, jota haltuunotto koskee:



Kaupunki on velvollinen korvaamaan lunastamansa alueen. Lunastuskorvauksen lisäksi hakijan maksettavaksi tulevat toimituskustannukset.

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 22 §:n 2. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää asema- ja ranta-asemakaavan toteuttamista varten tarvittavien maa-alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta

Esittelijä	kaupunginjohtaja Vesa Rantala
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää käynnistää Rengontien haltuunoton kunnallisteknisten suunnitelmien mukaisesti sekä hakea Maanmittaustoimistolta asemakaavaan perustuvaa yleisen alueen lunastustoimitusta.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.
Lisätietoja	Maankäyttöpäällikkö Päivi Raski, puh. 040 1798 130, etunimi.sukunimi@kauhava.fi
