

**Kaupunginvaltuusto**

Aika 13.11.2023 klo 18:00 - 18:28

Paikka Härmän kuntokeskus, Lakeussali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 70	Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 71	Pöytäkirjantarkastajien valitseminen	5
§ 72	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024	6
§ 73	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024	9
§ 74	Valtuustoaloitteet 13.11.2023	11



Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Annala Annukka	1. varapuheenjohtaja	
	Ekola Mika	Jäsen	
	Hakala Heikki	Jäsen	
	Heikkilä Ville-Pentti	Jäsen	
	Hietämäki Petri	Jäsen	
	Janhunen Kari	Jäsen	
	Järvinen Niina	Jäsen	
	Kamppinen Aapo	Jäsen	
	Kankaansyrjä Mika	Jäsen	
	Kari Jorma	Jäsen	
	Kivikangas Emma	Jäsen	
	Kunnari Marita	Jäsen	
	Lammi Sirpa	Jäsen	
	Lillbacka Veli-Matti	Jäsen	
	Malmi Hanna-Liisa	Jäsen	
	Malmi Seppo	Jäsen	
	Mattila Marita	Jäsen	
	Mattila Risto	Jäsen	
	Mäki-Fränti Tuula	Jäsen	
	Mäkipelkola Mikko	Jäsen	
	Niemistö Jaakko	Jäsen	
	Ojanperä Harri	Jäsen	
	Peltola Asko	Jäsen	
	Peltoluhta Sami	Jäsen	
	Peltonen Matias	3. varapuheenjohtaja	
	Pirhonen Joni	Jäsen	
	Piri Mika	Jäsen	
	Poltto Jyri	Jäsen	
	Pukkila Mathias	Jäsen	
	Puronvarsi Esa	2. varapuheenjohtaja	
	Rantala Taina	Jäsen	
	Ruotsala Lasse	Jäsen	
	Saarimaa Susanna	Jäsen	
	Sandvik Jan-Erik	Jäsen	
	Sankelo Janne	Puheenjohtaja	
	Uusimäki Toni	Jäsen	
	Virrankoski Ville	Jäsen	
	Välikangas Jari	Jäsen	
	Rantala Vesa	Kaupunginjohtaja	
	Salo Liisa	Pöytäkirjanpitäjä	
Kujanpää Jarmo	Varajäsen		
Niva Emmi	Varajäsen		
Roumio Tiina	Varajäsen		
Sironen Anna-Maija	Varajäsen		
Ylitalo Seppo	Varajäsen		
Hakola Antti	Tekninen johtaja		
Heikkilä Jonna	Sivistysjohtaja		
Kuoppala Juha-Martti	Kehitysjohtaja		
Niemistö Päivi	Henkilöstöjohtaja		



Hiljanen Eerika

Nuorisovaltuuston
edustaja

Latvala Virpi

Tietohallintokoordinaat
tori

Poissa

Haanpää Ilkka
Hakala Teemu
Kurvinen Antti
Liinamaa Tapio
Takala Vesa

Allekirjoitukset

Janne Sankelo
puheenjohtaja

Liisa Salo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

70 - 74

Pöytäkirjan tarkastus

Kauhava 15.11.2023

Taina Rantala
pöytäkirjantarkastaja

Lasse Ruotsala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on julkaistu Kauhavan kaupungin kotisivuilla 16.11.2023

Tämä pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti.



Kaupunginvaltuusto

§ 70

13.11.2023

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 70

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista on läsnä.

Hallintosäännön 95 §:n mukaan valtuuston esityslista, liitteet ja oheismateriaali julkaistaan valtuutettujen intranetissä viimeistään neljä päivää ennen kokousta. Intranetissä julkaisemisesta lähetetään sähköpostitse ilmoitus / kokouskutsu kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa kokouksesta tiedotetaan kaupungin kotisivuilla sekä Järviseudun sanomissa, Komiat-lehdessä ja Lakeuden Aviisissa.

Kokouskutsu on julkaistu kaupungin kotisivuilla 7.11.2023. Se on julkaistu Komiat-lehdessä, Järviseudun Sanomissa ja Lakeuden Aviisissa 8.11.2023. Kokouskutsu on toimitettu 7.11.2023 valtuutetuille sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Esityslista on julkaistu valtuutettujen intranetissä 9.11.2023 ja esityslistan julkaisemisesta on ilmoitettu hallintosäännön mukaisesti.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Kaupunginvaltuusto

§ 71

13.11.2023

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 71

Hallintosäännön 114 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kun pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa. Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Tapana on ollut, että pöytäkirjan tarkastus kiertää aakkosjärjestyksessä. Seuraavana vuorossa ovat valtuutetut Taina Rantala ja Lasse Ruotsala.

Pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti keskiviikkona 15.11.2023 klo 15.00-18.00.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Taina Rantala ja Lasse Ruotsala.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 257
§ 72

30.10.2023
13.11.2023

Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 257

Valmistelija

Hallintojohtaja Liisa Salo

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään 17.11.2023. Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuoden 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %

Kiinteistöveroprosentteja määrätessä on huomioitava, että pääministeri Orpon hallitusohjelmassa on kirjaus siitä, että verotuksen painopistettä tulisi siirtää voimakkaammin maapohjan verottamiseen.

Esityksen mukaisesti maapohja eriytetään yleisestä kiinteistöveroprosentista siten, että siihen sovelletaan omaa veroprosentin vaihteluväliä 1,30–2,00 %. Muutoksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024 eli se tulisi sovellettavaksi vuoden 2024 verotuksessa.

Kuntien tulee ottaa esitetty uusi lainsäädäntö huomioon päättämällä ehdollisesti maapohjan verotuksen tasosta siinä tapauksessa, että 17.11.2023 voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan maapohjan osalta sovelletaan vähintään 1,30 %:n tasoa.

Vuonna 2023 ovat Kauhavan ja Etelä-Pohjanmaan keskimääräiset kiinteistöveroprosentit olleet seuraavat:

	Kauhava	E-P keskimäärin
Yleinen kiinteistöveroprosentti	0,95 %	1,19 %



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 257
§ 72

30.10.2023
13.11.2023

Vakituinen asuinrakennus	0,55 %	0,57 %
Muut asuinrakennukset	1,10 %	1,25 %
Voimalaitokset	3,00 %	
Yleishyödylliset yhteisöt	0,00 %	
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00 %	

Kiinteistövero on kuntien verotusoikeuksista veropohjaltaan vakain, kun se määräytyy kunnan alueella olevan kiinteistökannan mukaan. Kiinteistöveron tuotto Kauhavan kaupungille vuonna 2024 tulee olemaan vuoden 2023 veroprosenteilla noin 4,386 miljoonaa euroa ja mikäli maapohjalle määrätään oma veroprosentti, noin 4,500 miljoonaa euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2024 kiinteistöveroprosenteiksi määrätään:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti 0,95 %
- Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,10 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,00 %
- Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00 %

Mikäli maapohjaan sovelletaan vuonna 2024 omaa kiinteistöveroprosenttia, määrää valtuusto maapohjan kiinteistöveroprosentiksi 1,30.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 72
679/02.03.02.01/2023

Asian käsittely

Puheenjohtajan ehdotuksesta hyväksyttiin asioita

- Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024
- Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024

koskeva keskustelu käytäväksi kokonaisuutena molempien em. asioiden osalta.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 257
§ 72

30.10.2023
13.11.2023

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 258
§ 73

30.10.2023
13.11.2023

Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024

Kaupunginhallitus 30.10.2023 § 258

Valmistelija

Hallintojohtaja Liisa Salo

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään 17.11.2023.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin vuodelle 2023 yhteensä 12,64 prosenttiyksiköllä. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Vuoden 2024 tuloveroprosentti tulee ilmoittaa 0,10 prosenttiyksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien veroprosentit muuttuvat.

Kauhavan kaupungin vuoden 2023 tuloveroprosentti on 9,11. Kuntaliiton kuntakohtaisen veroennustekehikon mukaan kaupunki tulee vuonna 2023 saamaan kunnallista tuloveroa 25,604 miljoonaa euroa. Tilityksiin sisältyy merkittävä määrä vuoden 2022 selvästi korkeammilla veroprosenteilla ja jako-osuuksilla määräytyneitä veroja, ns. verohäntiä. Kun nämä verohännät poistuvat vuonna 2024, tulee sekä kunnallisveron että yhteisöveron tuotto pienenemään selkeästi vuoden 2023 tasosta.

Kauhavan kaupungin ennustetaan saavan vuonna 2024 kunnallista tuloveroa 9,10 prosentin mukaan 24,420 miljoonaa euroa, mikä on 1,184 miljoonaa euroa vähemmän kuin kuluvalle vuodelle ennustettu määrä.

Nykyiseen 9,11 prosenttiin verrattuna verotulo pienenee 24.000 euroa, jos tuloveroprosentti on 9,10. Tuloveroprosentilla 9,50 kunnallisveroa kertyisi 966.000 euroa enemmän kuin 9,10 prosentilla. Yhden prosenttiyksikön vaikutus tuloveron määrään on 2,4 miljoonaa euroa.

Hyvinvointialueuudistuksen vaikutus kuntatalouteen näkyy täysimäärisesti vasta vuonna 2024, kun peruspalvelujen valtionosuus oikaistaan kunnilta hyvinvointialueille siirtyneitä lopullisia kustannuksia vastaavaksi. Kauhavan osalta tämä tarkoittaa lähes 2,4 miljoonan euron leikkausta vuoden 2023 peruspalvelujen valtionosuuden tasosta. Vaikutus on siis lähes sama kuin yhden prosenttiyksikön tuotto kunnalliseen tuloveroon.

Valtionosuuksien supistuminen sekä kulujen kasvu mm. palkkojen sopimuskorotusten ja korkotason nousun myötä kiristävät kuntataloutta merkittävästi, mikä luo painetta kunnallisen tuloveroprosentin korottamiseen.



Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 258
§ 73

30.10.2023
13.11.2023

Vuonna 2023 Etelä-Pohjanmaan kuntien asukasluvulla painotettu tuloveroprosentin keskiarvo on 8,72 prosenttia.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Vesa Rantala

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se määrää Kauhavan kaupungin vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 9,10.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjaan merkittiin, että

- kokous keskeytettiin tämän pykälän käsittelyn päätyttyä klo 18.36
- kokousta jatkettiin klo 18.45.

Lisätietoja

Hallintojohtaja Liisa Salo, puh. 050 330 5286,
etunimi.sukunimi@kauhava.fi

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 73
679/02.03.02.01/2023

Asian käsittely

Puheenjohtajan ehdotuksesta hyväksyttiin asioita

- Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024
- Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024

koskeva keskustelu käytäväksi kokonaisuutena molempien em. asioiden osalta.

Päätös

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti kaupunginhallituksen ehdotuksen.



Kaupunginvaltuusto

§ 74

13.11.2023

Valtuustoaloitteet 13.11.2023

Kaupunginvaltuusto 13.11.2023 § 74
257/00.01.01.00/2023

Kauhavan kaupungin hallintosäännön 125 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmillä ja valtuutetuilla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätettiin seuraava valtuustoaloite:

- Niina Järvisen, Keskustan valtuustoryhmän puolesta, jättämä valtuustoaloite jäähallin käyttöasteen nostamisesta mahdollistamalla jäähallin käyttöä entistä laajemmin sekä kouluille että varhaiskasvatukselle. Aloite liitettiin pöytäkirjaan, liite 1.

Päätös

Kaupunginvaltuusto siirsi em. valtuustoaloitteen hallintosäännön 125 §:n mukaan kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 71, § 74

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi kaupungin kotisivuille.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43



PL 204
65101 Vaasa
Faksi: 010 36 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi,



oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Pöytäkirja on julkaistu Kauhavan kaupungin kotisivuilla 16.11.2023